



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione Numero 51 del 30/09/2022

OGGETTO: ART. 28 DELLA LEGGE 1° AGOSTO 2002, N. 166. RIDUZIONE ZONA DI RISPETTO PER I CIMITERI DI TREGGIAIA E MONTECASTELLO

L'anno duemilaventidue, il giorno trenta del mese di Settembre, alle ore 14:26, nell'apposita sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente in data 23/09/2022 Prot. n. 38471 in seduta pubblica.

Al momento della trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

FRANCONI MATTEO	P	PINI ELEONORA	P
SALVADORI MARCO	P	PIRRI ANGELA	P
MINUTI RICCARDO	P	BAGNOLI MATTEO	P
PALETTA ALICE	A	STEFANELLI REBECCA	A
DELLA BELLA FLORIANO	P	CRESPINA MICHELA	A
CECCHI MARCO	P	PANDOLFI DOMENICO	A
CAPPELLI SIMONE	A	VALLEGGI FRANCO	P
PROSPERI ROSSELLA	P	TONCELLI FABIOLA	P
MONTAGNANI EMILIO	P		

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4°, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, n. 267, il Segretario Generale Dott.ssa Rita Ciardelli.

Presiede la Presidente del Consiglio Dott. Angela Pirri.

Ai fini della decisione il Consiglio ha preso preliminarmente atto dei pareri, allegati alla presente, resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n.267/2000 relativamente alla sotto riportata proposta di deliberazione:

- parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 27/09/2022 dal Dirigente Massimo Parrini / ArubaPEC S.p.A.;
- parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso in data 27/09/2022 dal Dirigente CAPONI FEDERICA / InfoCamere S.C.p.A.;

La Presidente ha accertato il numero legale per poter deliberare validamente, designando a scrutatori i Signori: Della Bella Floriano, Salvadori Marco, Bagnoli Matteo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita l'illustrazione del relatore Sindaco Matteo Franconi, come risulta dalla registrazione integrale conservata in atti,

Premesso che il Comune di Pontedera è dotato:

- di Piano Strutturale (PS), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 20 gennaio 2004 e successiva variante semplificata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 17 marzo 2015, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 16 del 22 aprile 2015;
- di Regolamento Urbanistico (RU) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 17 marzo 2015, pubblicato sul BURT n. 16 del 22 aprile 2015 e successiva Variante di Rigenerazione Urbana approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 23 marzo 2018.

Atteso che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla revisione degli strumenti della pianificazione generale ed all'approvazione del Piano Operativo Comunale, coerentemente con le linee programmatiche di mandato, nonché con gli obiettivi strategici e operativi prefissati dall'Ente in materia di urbanistica ed edilizia;
- nell'ambito di tale procedimento di formazione del Piano Operativo Comunale è stato ritenuto opportuno provvedere ad un aggiornamento e revisione complessiva delle zone di rispetto dei cimiteri comunali in quanto ciascun cimitero è dotato di un'autonoma e specifica zona di rispetto, che attualmente varia da metri 50 a metri 200;
- obiettivo generale del nuovo Piano Urbanistico Comunale è di conseguire sul territorio comunale zone di rispetto omogenee pari a 50 m o 100 m a seconda delle particolari condizioni locali in cui è inserita la struttura cimiteriale ed uniformare pertanto la disciplina urbanistico edilizia nonché gli interventi ammissibili nelle aree poste al di fuori delle fasce di rispetto.

Considerato che ai sensi dell'art. 338 del Regio Decreto 27 luglio 1934, n. 1265 come modificato dall'art. 28 della Legge 1° agosto 2002, n. 166, *Il consiglio comunale può approvare, previo parere favorevole della competente azienda sanitaria locale, la costruzione di nuovi cimiteri o l'ampliamento di quelli già esistenti ad una distanza inferiore a 200 metri dal centro abitato, purché non oltre il limite di 50 metri, quando ricorrono, anche alternativamente, le seguenti condizioni:*

- a) *risulti accertato dal medesimo consiglio comunale che, per particolari condizioni locali, non sia possibile provvedere altrimenti;*
- b) *l'impianto cimiteriale sia separato dal centro urbano da strade pubbliche almeno di livello comunale, sulla base della classificazione prevista ai sensi della legislazione vigente, o da fiumi, laghi o dislivelli naturali rilevanti, ovvero da ponti o da impianti ferroviari.*

Preso atto che la struttura cimiteriale della frazione di Treggiaia è posta sul versante opposto a quello ove è collocato il centro abitato di Treggiaia ed è separato da una considerevole distanza di circa 230 metri ed è delimitata da dislivelli naturali importanti e pertanto rientrante nei requisiti previsti dalla Legge n. 166/2002.

Valutato che per quanto concerne la frazione di Treggiaia la riduzione della fascia di rispetto da 200 a 100 metri consentirebbe un miglior utilizzo e valorizzazione delle aree rurali circostanti.

Considerato che sulla richiesta di riduzione della zona di rispetto per il cimitero di Treggiaia si è espressa favorevolmente l'Azienda Usl Toscana nord-ovest – Dipartimento di prevenzione con nota del 10/08/2021, ns. prot. n. 26324/2021, conservata agli atti di ufficio.

Preso atto che la struttura cimiteriale della frazione di Montecastello è ubicata in zona agricola fuori dal centro abitato così come definito dal Codice della Strada (D.Lgs n. 285/1992) ed è

delimitata da dislivelli naturali importanti e pertanto rientrante nei requisiti previsti dalla Legge n. 166/2002.

Valutato che per quanto concerne la frazione di Montecastello la riduzione della fascia di rispetto da 200 a 100 metri consentirebbe un miglior utilizzo e valorizzazione delle aree rurali circostanti e una maggiore utilizzazione del parcheggio pubblico posto su via di Sant'Andrea anche per finalità di protezione civile.

Considerato che sulla richiesta di riduzione della zona di rispetto per il cimitero di Montecastello si è espressa favorevolmente l'Azienda Usl Toscana nord-ovest – Dipartimento di prevenzione con nota del 14/07/2022, ns. prot. n. 28481/2022, conservata agli atti di ufficio.

Visti:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- il Piano di indirizzo Territoriale a valenza Paesaggistica approvato dalla Regione Toscana con deliberazione di Consiglio Regionale n. 37 del 27/03/2015;
- il Piano Territoriale di Coordinamento della provincia di Pisa, approvato con Deliberazione C.P. n. 100 del 27 luglio 2006 e la sua variante approvata con deliberazione C.P. n. 7 del 13/01/2014;
- la Legge Regionale 12 febbraio 2010 n. 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza”;
- la Legge Regionale n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio”;
- il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 “Nuovo codice della strada”;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- il Regio Decreto 27 luglio 1934, n. 1265 “Approvazione del testo unico delle leggi sanitarie”;
- la Legge 1 agosto 2002, n. 166 “Disposizioni in materia di infrastrutture e trasporti (Collegato alla finanziaria 2002)”;
- le proprie deliberazioni n. 110/2002 e n. 37/2007;
- **i pareri favorevoli** espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile.

Con voti favorevoli n. 12 espressi in forma palese da n. 12 consiglieri presenti e votanti;

A seguito della proclamazione del Presidente.

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la riduzione della fascia di rispetto del cimitero di Treggiaia e del cimitero di Montecastello a metri 100 (cento) dal perimetro dei rispettivi impianti cimiteriali, come evidenziato nelle planimetrie di seguito indicate:
 - Tavola unica riduzione vincolo cimiteriale Treggiaia
 - Tavola unica riduzione vincolo cimiteriale Montecastello.
2. Di prendere atto che entro la nuova fascia di rispetto dei cimiteri di Treggiaia e Montecastello non insistono edifici per civile abitazione.
3. Di prendere atto dei pareri favorevoli della Azienda Usl Toscana nord-ovest – Dipartimento di prevenzione Area Funzionale Igiene Pubblica e Nutrizione (ns prot. n. 26324/2021 in relazione alla riduzione della zona di rispetto per il cimitero di Treggiaia, e ns prot. n. 28481/2022 in relazione alla riduzione della zona di rispetto per il cimitero di Montecastello).
4. Di dare mandato al Dirigente del 1° Settore “Politiche Territoriali” di porre in essere tutti gli atti gestionali necessari per dare esecuzione al presente provvedimento ivi compreso l'aggiornamento delle tavole costituenti il Regolamento Urbanistico inerenti i cimiteri di cui trattasi.

5. Di prendere infine atto che ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013 il presente provvedimento corredato dei suoi allegati, sarà pubblicato sul sito web comunale nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

In ragione della necessità di approvare celermente la riduzione della zona di rispetto dei cimiteri di Treggiaia e di Montecastello onde conseguire sul territorio comunale zone di rispetto omogenee.

Con successiva specifica votazione e con voti favorevoli n.12 espressi in forma palese da n. 12 consiglieri presenti e votanti ed a seguito della proclamazione del Presidente.

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Dott. Angela Pirri / ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli/ ArubaPEC S.p.A.