

- LEGENDA**
- Confine comunale
 - Sedime edificato al 1954
 - Nuclei rurali
 - Viabilità storica
 - Perimetro territorio urbanizzato (art. 4 comma 4)
 - Aree di influenza urbana
 - Previsioni in corso di attuazione (Piani attuativi convenzionati)
 - Morfotipi urbani**
 - TR5 Tessuto urbano storico
 - TR1 Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi
 - TR2 Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati
 - TR3 Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
 - TR4 Tessuto ad isolati aperti prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
 - TR7 Tessuto sfrangiato di margine
 - TR9 Tessuto reticolare o diffuso
 - TR10 Campagna abitata
 - TR11 Campagna urbanizzata
 - TR12 Piccoli agglomerati isolati extraurbani
 - TPS2 Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali
 - TPS3 Insule specializzate
 - TPS4 Tessuto a piattaforme residenziali e turistico - ricettive
 - TR6 Tessuto a tipologie miste

COMUNE DI PONTECLERA
 Provincia di Pisa
PIANO OPERATIVO COMUNALE
 e contestuale variante di adeguamento del PS al PIT/PPR e al PSIV
 AVVIO DEL PROCEDIMENTO ai sensi dell'art. 17 e 31 della L.R. n. 65/2014 e dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR.

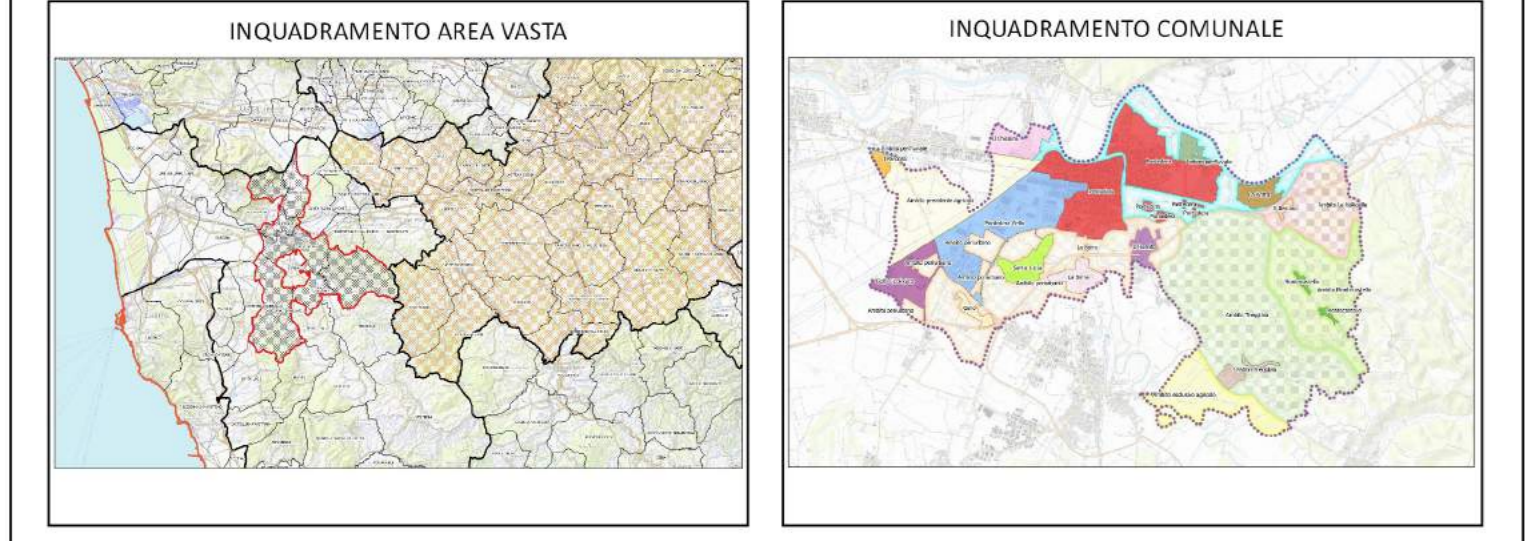


TAVOLA N. 3

INVARIANTE III DEL PSI DELL'UNIONE VALDERA
 Morfotipi urbani

1° Settore "Politiche Territoriali"
 2° Servizio "Territorio e Ambiente"

Direttore:
 arch. Massimo PARRINI

Progettista e Responsabile del Procedimento:
 arch. pianificatore Marco SALVINI

Stati informativi:
 Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione Valdera
 Regolamento Urbanistico Ponteclera

Scala: 1:10.000
 Data: Giugno 2022

Sindaco: Matteo FRANCESCHI
 Segretario Generale: dott.ssa Rita GARDELLI
 Garante dell'informazione e della comunicazione: dott.ssa Cinzia CAMPALINI