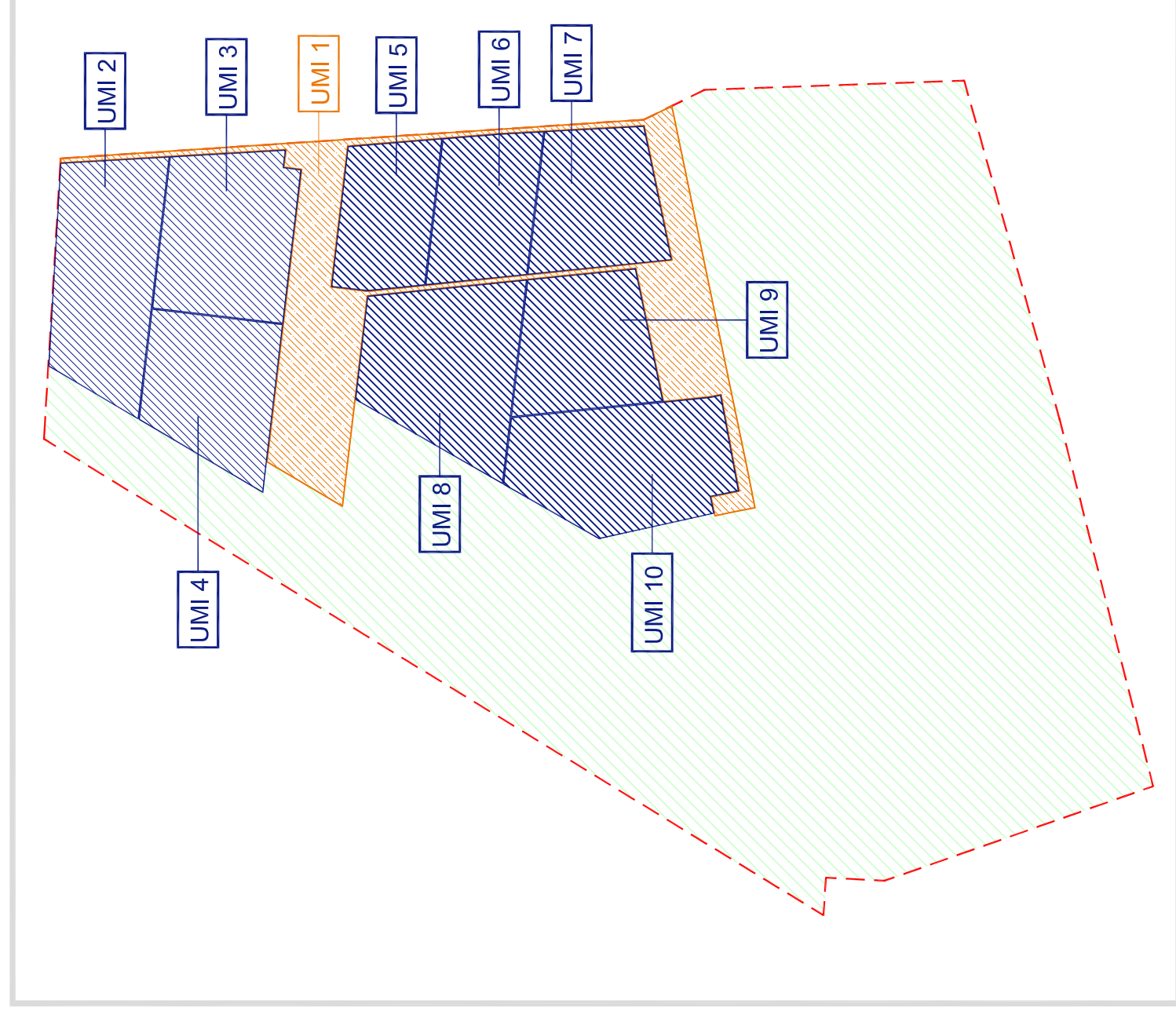


Planimetria

scala 1 :1000



Schema planimetrico con individuazione delle UMI



**OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA**  
 parcheggi, viabilità e verde pubblico interni al comparto che per  
 convenzione rimarranno di proprietà privata ad uso pubblico

Area a destinazione agricola

Limite comparto

**UMI 1** Opere di urbanizzazione primaria

**UMI 2** Lotto 1

**UMI 3** Lotto 2

**UMI 4** Lotto 3

**UMI 5** Lotto 4

**UMI 6** Lotto 5

**UMI 7** Lotto 6

**UMI 8** Lotto 7

**UMI 9** Lotto 8

**UMI 10** Lotto 9

**andstudio**  
 architettura  
 Via Poggio Balivodone n.1/ra.39 56012  
 Calciatole (Pisa) Italia  
 tel + fax: 059 557757068  
 e-mail: info@andstudio.it  
 www.andstudio.it

**nieri project**  
 NIERI STUDIO - via della Seta n.13/15  
 59025 Pontedera (PI) Italia  
 tel + fax: +39 0587 52988  
 e-mail: g.nieri@nieri.it

**COMUNE DI  
 PONTEDERA  
 PROVINCIA DI PISA**

Piano attuativo e di recupero ai  
 sensi dell'art. 23 delle N.T.A. del  
 R.U. per l'attuazione del comparto  
 AT3/B15 "Ex Fonderia Ceccanti in  
 località Vallicelle - La Rotta" e PdR  
 ai sensi dell'art. 119 della L.R.T. n.  
 65 del 10 Novembre 2014 e s.m.i.

**PONTEDERA,  
 Località Le Vallicelle  
 (PISA)**

**I PROPRIETARI**  
 Ceccanti Antonio - Ceccanti Filippo  
 Ceccanti Gastone - Ceccanti Tommaso  
 Ceccanti Maria Pia - Bani Antonella

**PROGETTISTI**  
 architetto Andrea Mammocchi  
 geometra Maurizio Nieri

**OGGETTO**  
 Piano attuativo e di recupero ai sensi degli art. 23 delle N.T.A. del R.U. per  
 l'attuazione del comparto AT3/B15 "Ex Fonderia Ceccanti in località  
 Vallicelle - La Rotta (già scheda B15)" (P.d.R. ai sensi dell'art. 119 della  
 L.R.T. n. 65 del 10 Novembre 2014 e s.m.i.) e contestuale trasferimento di  
 Sul ai sensi dell'art.22, 23 e 80 delle Nta nel Comparto D2b in località il  
 Chiesino.

**DESCRIZIONE**  
 Definizione comparti di attuazione UMI e delle aree di urbanizzazione che  
 rimarranno private ad uso pubblico.

DISCIPLINA E NUMERO TAVOLA  
**08**

REVISIONE	DATA EMISSIONE	SCALA
	13-02-2020	1:1000
DISEGNATO	CONTROLLATO	APPROVATO
S.PET	A.MAN	A.MAN

CODICE COMMUNALE  
**2017\_011**

TIPOLOGIA FILE  
 T08\_Definizione UMI.dwg  
 FILE EX/CONFESSIONE PERME DI PLOTTAGGIO  
 00\_8\_1\_d.dwg

DISEGNO DI PROPRIETÀ DELL'ARCHITETTO ANDREA MAMMOCCI - TUTTI I DIRITTI RISERVATI NORMATIVA DI LEGGE