



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Deliberazione Numero 12 del 11/03/2022**

### **OGGETTO: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024 - MODIFICA PIANO DELLE OO.PP. E DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI**

L'anno duemilaventidue, il giorno undici del mese di Marzo, alle ore 14:42, in videoconferenza mediante collegamento con la piattaforma Google Meet, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente in data 04/03/2022 Prot. n. 9017 in seduta pubblica.

Al momento della trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

FRANCONI MATTEO	P	PINI ELEONORA	P
SALVADORI MARCO	P	PIRRI ANGELA	P
MINUTI RICCARDO	P	BAGNOLI MATTEO	P
PALETTA ALICE	P	STEFANELLI REBECCA	P
DELLA BELLA FLORIANO	P	CRESPINA MICHELA	A
CECCHI MARCO	P	PANDOLFI DOMENICO	P
CAPPELLI SIMONE	P	VALLEGGI FRANCO	A
PROSPERI ROSSELLA	P	TONCELLI FABIOLA	A
MONTAGNANI EMILIO	P		

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4°, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, n. 267, il Segretario Generale Dott.ssa Rita Ciardelli.  
Presiede Presidente del Consiglio Dott. Angela Pirri.

Assistono alla seduta senza diritto di voto gli Assessori: LUCA SONIA IOANA, PUCCINELLI ALESSANDRO, MORI FRANCESCO, COCILOVA CARLA

Ai fini della decisione il Consiglio ha preso preliminarmente atto dei pareri, allegati alla presente, resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n.267/2000 relativamente alla sotto riportata proposta di deliberazione:

- parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 04/03/2022 dal Dirigente CAPONI FEDERICA / ArubaPEC S.p.A.;
- parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso in data 04/03/2022 dal Dirigente CAPONI FEDERICA / ArubaPEC S.p.A.;

La Presidente ha accertato il numero legale per poter deliberare validamente, designando a scrutatori i Signori: Salvadori Marco, Paletta Alice, Bagnoli Matteo.

A questo punto la consigliera Stefanelli si assenta e quindi risulta non collegata;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Richiamata:**

a) la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 29/12/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024, al cui interno si trovano i seguenti documenti:

- Programmazione triennale del fabbisogno di personale 2022-2024;
- Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024;
- Programma biennale delle forniture e dei servizi di cui all'art. 21 D.Lgs. 50/2016;
- Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024;

b) la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 31/01/2022, esecutiva, con la quale sono state approvate modifiche al programma triennale delle opere pubbliche;

**Preso atto** del bando nazionale pubblicato con Decreto del Ministero dell'Interno del 08.01.2022 relativo all'“Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 450 milioni di euro per l'anno 2022”;

**Ritenuto** necessario modificare la programmazione delle opere pubbliche dell'ente inserendo nell'atto di programmazione i seguenti interventi:

- Manutenzione straordinaria della Passerella pedonale sul fiume Era a Pontedera € 998.000,00;
- Manutenzione straordinaria del Ponte Napoleonico sul fiume Era a Pontedera € 1.353.000,00;
- Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di via Le Prata € 656.100,00
- Intervento di riduzione del rischio idraulico per la messa in sicurezza dell'abitato della fraz. Santa Lucia € 780.000,00
- Intervento di miglioramento sismico e di efficientamento energetico della scuola Secondaria di primo grado “Pacinotti“ a Pontedera € 1.195.000,00;

**Considerato** che in caso di finanziamento da parte del Ministero dei sopra indicati interventi saranno conseguentemente adeguati gli atti di programmazione finanziaria dell'ente;

**Richiamate** le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale adottate il 4/03/2022, rese immediatamente eseguibili, con cui sono stati approvati gli studi di fattibilità delle opere sopra richiamate ed in particolare:

- n. 24 avente ad oggetto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PASSERELLA PEDONALE SUL FIUME ERA A PONTEDERA -€ 998.000,00 -APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' - CUP B85F22000290001”;

- n. 25 avente ad oggetto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE NAPOLEONICO SUL FIUME ERA A PONTEDERA- € 1.353.000,00- APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' - CUP B85F22000460001”;
- n. 26 avente ad oggetto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI VIA LE PRATA € 656.100,00 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' -CUP B85F22000550001”;
- n. 27 avente ad oggetto “INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL’ABITATO DELLA FRAZIONE SANTA LUCIA € 780.000,00 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' - CUP B87H22001090001”;
- n. 28 avente ad oggetto “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “PACINOTTI“ A PONTEDERA € 1.195.000,00 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' - CUP B88I22000230001”;

**Richiamata** altresì la delibera di G. C. n. 17 del 14/02/2022, resa immediatamente eseguibile, con la quale è stata presentata a questo Consiglio la proposta di modifica del Piano triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024;

**Preso atto** che la Provincia di Pisa ha comunicato (Prot. n. 1160/2022) l’intenzione di alienare l’immobile ex sede dell’Istituto Professionale Industria e Artigianato “Pacinotti”, rendendosi disponibile ad espletare in maniera unitaria la procedura di alienazione anche per le unità immobiliari di proprietà comunale attigue e funzionalmente connesse alla proprietà della Provincia, dismesse dalla funzione scolastica;

**Ritenuto** necessario procedere con l’inserimento di tali immobili di proprietà del Comune nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024;

**Richiamati:**

- la relazione presentata dal Dirigente del 1° Settore “Politiche Territoriali”, **allegato 1)** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il nuovo Programma triennale delle opere pubbliche 2022 - 2024, **allegato 2)** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- la relazione presentata dal Dirigente del 2° Settore “Gestione patrimonio comunale”, **allegato 3)** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il nuovo Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024, **allegato 4)** parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Richiamati** altresì:

- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., con il quale sono state dettate disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli enti locali;
- il D.Lgs. n. 126/2014, che ha disposto l'introduzione del Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio;

**Ritenuto** pertanto necessario aggiornare il Piano triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 (all. 2) e il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024 (all. 4), allegati parti integranti e sostanziali del presente atto;

**Visti i pareri favorevoli** di regolarità tecnica e contabile;

**Preso atto** del parere del Collegio dei Revisori;

Con voti favorevoli n. 11 (Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Franconi Matteo, Montagnani Emilio, Minuti Riccardo, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco) e contrari n. 2 (Bagnoli Matteo, Pandolfi Domenico) espressi in forma palese da n. 13 consiglieri presenti e votanti;

A seguito di proclamazione del Presidente;

### **DELIBERA**

1. Di modificare il Piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024 contenuti nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con delibera C.C. n. 61 del 29/12/2021 e successivamente modificato con delibera C.C. n. 5 del 31/01/2022, come meglio dettagliato negli allegati 1), 2), 3) e 4) del presente atto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Pontedera.

Quindi,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

In ragione di approvare celermente la modifica al Piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 ed al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024 contenuti nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024;

Con successiva specifica votazione e con voti favorevoli n. 11 (Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Franconi Matteo, Montagnani Emilio, Minuti Riccardo, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco) e contrari n. 2 (Bagnoli Matteo, Pandolfi Domenico) espressi in forma palese da n. 13 consiglieri presenti e votanti ed a seguito della proclamazione del Presidente;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
Dott. Angela Pirri / ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Rita Ciardelli/ ArubaPEC S.p.A.