



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione Numero 12 del 11/03/2022

OGGETTO: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024 - MODIFICA PIANO DELLE OO.PP. E DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

L'anno duemilaventidue, il giorno undici del mese di Marzo, alle ore 14:42, in videoconferenza mediante collegamento con la piattaforma Google Meet, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente in data 04/03/2022 Prot. n. 9017 in seduta pubblica.

Al momento della trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

| | | | |
|----------------------|---|--------------------|---|
| FRANCONI MATTEO | P | PINI ELEONORA | P |
| SALVADORI MARCO | P | PIRRI ANGELA | P |
| MINUTI RICCARDO | P | BAGNOLI MATTEO | P |
| PALETTA ALICE | P | STEFANELLI REBECCA | P |
| DELLA BELLA FLORIANO | P | CRESPINA MICHELA | A |
| CECCHI MARCO | P | PANDOLFI DOMENICO | P |
| CAPPELLI SIMONE | P | VALLEGGI FRANCO | A |
| PROSPERI ROSSELLA | P | TONCELLI FABIOLA | A |
| MONTAGNANI EMILIO | P | | |

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4°, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, n. 267, il Segretario Generale Dott.ssa Rita Ciardelli.
Presiede Presidente del Consiglio Dott. Angela Pirri.

Assistono alla seduta senza diritto di voto gli Assessori: LUCA SONIA IOANA, PUCCINELLI ALESSANDRO, MORI FRANCESCO, COCILOVA CARLA

Ai fini della decisione il Consiglio ha preso preliminarmente atto dei pareri, allegati alla presente, resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n.267/2000 relativamente alla sotto riportata proposta di deliberazione:

- parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 04/03/2022 dal Dirigente CAPONI FEDERICA / ArubaPEC S.p.A.;
- parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso in data 04/03/2022 dal Dirigente CAPONI FEDERICA / ArubaPEC S.p.A.;

La Presidente ha accertato il numero legale per poter deliberare validamente, designando a scrutatori i Signori: Salvadori Marco, Paletta Alice, Bagnoli Matteo.

A questo punto la consigliera Stefanelli si assenta e quindi risulta non collegata;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata:

a) la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 29/12/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024, al cui interno si trovano i seguenti documenti:

- Programmazione triennale del fabbisogno di personale 2022-2024;
- Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024;
- Programma biennale delle forniture e dei servizi di cui all'art. 21 D.Lgs. 50/2016;
- Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024;

b) la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 31/01/2022, esecutiva, con la quale sono state approvate modifiche al programma triennale delle opere pubbliche;

Preso atto del bando nazionale pubblicato con Decreto del Ministero dell'Interno del 08.01.2022 relativo all'“Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 450 milioni di euro per l'anno 2022”;

Ritenuto necessario modificare la programmazione delle opere pubbliche dell'ente inserendo nell'atto di programmazione i seguenti interventi:

- Manutenzione straordinaria della Passerella pedonale sul fiume Era a Pontedera € 998.000,00;
- Manutenzione straordinaria del Ponte Napoleonico sul fiume Era a Pontedera € 1.353.000,00;
- Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di via Le Prata € 656.100,00
- Intervento di riduzione del rischio idraulico per la messa in sicurezza dell'abitato della fraz. Santa Lucia € 780.000,00
- Intervento di miglioramento sismico e di efficientamento energetico della scuola Secondaria di primo grado “Pacinotti“ a Pontedera € 1.195.000,00;

Considerato che in caso di finanziamento da parte del Ministero dei sopra indicati interventi saranno conseguentemente adeguati gli atti di programmazione finanziaria dell'ente;

Richiamate le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale adottate il 4/03/2022, rese immediatamente eseguibili, con cui sono stati approvati gli studi di fattibilità delle opere sopra richiamate ed in particolare:

- n. 24 avente ad oggetto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PASSERELLA PEDONALE SUL FIUME ERA A PONTEDERA -€ 998.000,00 -APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' - CUP B85F22000290001”;

- n. 25 avente ad oggetto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE NAPOLEONICO SUL FIUME ERA A PONTEDERA- € 1.353.000,00- APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' - CUP B85F22000460001”;
- n. 26 avente ad oggetto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI VIA LE PRATA € 656.100,00 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' -CUP B85F22000550001”;
- n. 27 avente ad oggetto “INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL’ABITATO DELLA FRAZIONE SANTA LUCIA € 780.000,00 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' - CUP B87H22001090001”;
- n. 28 avente ad oggetto “INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “PACINOTTI“ A PONTEDERA € 1.195.000,00 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' - CUP B88I22000230001”;

Richiamata altresì la delibera di G. C. n. 17 del 14/02/2022, resa immediatamente eseguibile, con la quale è stata presentata a questo Consiglio la proposta di modifica del Piano triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024;

Preso atto che la Provincia di Pisa ha comunicato (Prot. n. 1160/2022) l’intenzione di alienare l’immobile ex sede dell’Istituto Professionale Industria e Artigianato “Pacinotti”, rendendosi disponibile ad espletare in maniera unitaria la procedura di alienazione anche per le unità immobiliari di proprietà comunale attigue e funzionalmente connesse alla proprietà della Provincia, dismesse dalla funzione scolastica;

Ritenuto necessario procedere con l’inserimento di tali immobili di proprietà del Comune nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024;

Richiamati:

- la relazione presentata dal Dirigente del 1° Settore “Politiche Territoriali”, **allegato 1)** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il nuovo Programma triennale delle opere pubbliche 2022 - 2024, **allegato 2)** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- la relazione presentata dal Dirigente del 2° Settore “Gestione patrimonio comunale”, **allegato 3)** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il nuovo Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024, **allegato 4)** parte integrante e sostanziale del presente atto;

Richiamati altresì:

- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., con il quale sono state dettate disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli enti locali;
- il D.Lgs. n. 126/2014, che ha disposto l'introduzione del Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio;

Ritenuto pertanto necessario aggiornare il Piano triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 (all. 2) e il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024 (all. 4), allegati parti integranti e sostanziali del presente atto;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile;

Preso atto del parere del Collegio dei Revisori;

Con voti favorevoli n. 11 (Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Franconi Matteo, Montagnani Emilio, Minuti Riccardo, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco) e contrari n. 2 (Bagnoli Matteo, Pandolfi Domenico) espressi in forma palese da n. 13 consiglieri presenti e votanti;

A seguito di proclamazione del Presidente;

DELIBERA

1. Di modificare il Piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024 contenuti nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con delibera C.C. n. 61 del 29/12/2021 e successivamente modificato con delibera C.C. n. 5 del 31/01/2022, come meglio dettagliato negli allegati 1), 2), 3) e 4) del presente atto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Pontedera.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

In ragione di approvare celermente la modifica al Piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 ed al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022-2024 contenuti nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024;

Con successiva specifica votazione e con voti favorevoli n. 11 (Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Franconi Matteo, Montagnani Emilio, Minuti Riccardo, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco) e contrari n. 2 (Bagnoli Matteo, Pandolfi Domenico) espressi in forma palese da n. 13 consiglieri presenti e votanti ed a seguito della proclamazione del Presidente;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Dott. Angela Pirri / ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli/ ArubaPEC S.p.A.