



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E ORGANIZZAZIONE

Determinazione n° 948 del 17/11/2022

OGGETTO: COSTITUZIONE NEL RICORSO PRESENTATO DA (OMISSIS) DINANZI AL CONSIGLIO DI STATO (R.G. 5179/2022) PER LA RIFORMA DELLA SENTENZA TAR TOSCANA N. 1698/2021. INCARICO LEGALE ALL'AVV. DOMENICO IARIA CIG ZB8388E7EC

IL DIRIGENTE

2° SERVIZIO UFFICIO ASSOCIATO TRIBUTI, CONTENZIOSO E DEMOGRAFICI

DECISIONE

1. Dà atto della necessità di costituirsi in giudizio nell'ambito del procedimento dinnanzi al Consiglio di Stato nel procedimento R.G. 5179/2022 instaurato a seguito del ricorso presentato da [OMISSIS...] per la riforma della sentenza del TAR Toscana n. 1698/2021;
2. Conferisce allo scopo incarico legale all'Avv. Domenico Iaria, del Foro di Firenze, con studio in Roma, Corso Vittorio Emanuele II, n. 18, CF: RIADNC57T21G702C, con ogni facoltà di legge;
3. Impegna a favore dell'Avv. Domenico Iaria quale corrispettivo per l'attività professionale sopra descritta, la somma di € **23.363,43** comprensivi di spese generali al 15%, IVA e accessori di legge, al Cap 10102322480 - Livello V 1030299002 "Spese per liti, arbitraggi e risarcimenti-Spese legali" dell'esercizio 2022, come da preventivo trasmesso (prot. N° 37449 del 16.9.2022);

4. Informa l'Avvocato incaricato che, qualora lo svolgimento dell'incarico richieda prestazioni ulteriori, per le quali tale impegno risulti inadeguato, il compenso – su richiesta preventiva del professionista e fermo restando quanto stabilito dal c.1 dell'art. 9 del D.L. n.1/2012, convertito con L. n. 27/2012 e dal D.M. 55/2014 e s.m.i. e dei principi generali in materia di esecuzione degli appalti – potrà essere variato;

5. Dà atto che i dati contenuti nel presente provvedimento sono trattati nel rispetto di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali, GDPR – Reg. UE 2016/679 e sono conservati agli atti d'ufficio;

6. Nomina l'avv. Domenico Iaria responsabile esterno del trattamento dati personali, con riferimento ai dati afferenti il seguente incarico, come da lettera di nomina, conservata in atti.

MOTIVAZIONE

Con prot. 37449/2022 è stato notificato a questa A.C. il ricorso in appello proposto da [OMISSIS...] dinanzi al Consiglio di Stato, il quale chiede la riforma della sentenza di primo grado (**TAR Toscana sen. n. 1698/2021**) per le seguenti motivazioni:

- 1) *Violazione dell'art. 59, co. 5, L. 69/2009, nonché degli artt. 11, co. 6, 63, 64 e 65 c.p.a.*, in quanto il giudice amministrativo avrebbe eseguito una parziale valutazione del materiale probatorio acquisito nel corso del giudizio civile, poi riassunto in sede amministrativa, fondando la propria decisione sulla sola relazione finale e non anche sugli allegati alla relazione tecnica d'ufficio, di asserita importanza dirimente;
- 2) *Violazione degli artt. 63,64 e 65 c.p.a.; Violazione del D.Lgs. 22/1997, del D.Lgs. 152/2006 e del D.P.R. 380/2001; Violazione dell'art. 1418, co. 3, c.c.: nullità della convenzione stipulata inter partes in data 11.1.2006*, in quanto si ritiene che il Comune di Pontedera fosse a conoscenza dell'inquinamento della particella n. 921. fg. 15 e, pertanto, avrebbe dovuto indicare nel certificato di destinazione urbanistica lo stato di fatto in cui versava l'immobile, ai sensi dell'art. 17 D.Lgs. 22/1997 e dell'art. 30 D.P.R. 380/2001;
- 3) *Violazione dell'art. 1439 c.c.: annullabilità della convenzione stipulata inter partes*, in quanto, in subordine al punto precedente, qualora non venisse riconosciuta la nullità della convenzione, si ritiene che il silenzio e la reticenza serbata dall'A.C. abbia comportato un legittimo affidamento da parte dell'allora [OMISSIS...] , la quale ha stipulato la convenzione senza essere a conoscenza del dato fondamentale relativo all'inquinamento dell'area;
- 4) *Violazione degli artt. 1428 e ss. c.c.: annullabilità della convenzione stipulata inter partes*, in quanto, in via ulteriormente subordinata, la reticenza del Comune di Pontedera, se non configurante un dolo tale da rendere la convenzione annullabile, sarebbe comunque tale da determinare quantomeno un errore essenziale ex art. 1428 e ss. c.c.;

5) *Violazione del D.Lgs. 22/1997, della L. 47/1985, del D.P.R. 380/2001, nonché degli artt. 1489 e 1453 c.c.: risoluzione della convenzione inter partes*, in quanto successivamente alla stipula della convenzione la società ricorrente avrebbe scoperto che l'area sulla quale è stato acquistato il diritto di superficie era gravata da un onere reale *ex lege* (non apparente), contrariamente a quanto dichiarato dal Comune di Pontedera nel certificato di destinazione urbanistica, ricadendo perciò nella fattispecie di cui all'art. 1489 c.c., ovvero, in ogni caso, in quella di cui all'art. 1453 c.c., essendo l'area priva delle caratteristiche funzionali necessarie a soddisfare i bisogni dell'acquirente e avendo la stessa difetti che la rendono inservibile.

Questa Amministrazione ha interesse a costituirsi in giudizio come resistente nel ricorso in appello presentato dalla allora società [OMISSIS...], oggi [OMISSIS...], al fine di veder confermata la sentenza del TAR Toscana n. 1698/2021 che ha dato ragione al Comune di Pontedera e, nella specie, a sostenere che lo stato di inquinamento in cui versava la particella 921 fg. 15 oggetto della convenzione non era conosciuto da questa A.C. al momento della stipula e, di conseguenza, non sussiste il presupposto delle tesi, principali e subordinate, presentate dal ricorrente.

Il Servizio scrivente ha ritenuto congruo e opportuno chiedere la disponibilità alla difesa e il preventivo all'Avv. Domenico Iaria del Foro di Firenze, in quanto già affidatario dell'incarico di rappresentanza e difesa in giudizio di questo Ente nel giudizio di primo grado pendente dinanzi al Tribunale di Pisa, poi trasferito per competenza al TAR Toscana.

L'Avv. Domenico Iaria ha inviato a mezzo mail (prot. 37449/2022) il preventivo per il ricorso in oggetto di **euro 23.363,43**. Il preventivo risulta congruo, in quanto calcolato sui valori minimi di cui alle tabelle del D.M. 55/2014 e s.m.i.

La proposta è perciò conforme alle Linee Guida Anac n. 12 "Affidamento dei Servizi legali" che al punto 3.1.4.1 recitano testualmente: "[N]ei casi di consequenzialità tra incarichi n (come in occasione dei diversi gradi di giudizio) o di complementarità con altri incarichi attinenti alla medesima materia oggetto del servizio legale in affidamento, che siano stati positivamente conclusi, l'affidamento diretto al medesimo professionista può rispondere ai principi di efficienza ed efficacia e, quindi, al migliore soddisfacimento dell'interesse pubblico; in osservanza dei principi di trasparenza e pubblicità, tale opzione è indicata nel bando o nell'avviso relativo all'affidamento del primo incarico, con richiesta di formulazione dell'offerta anche per la prestazione opzionale."

In conclusione, vista la deliberazione AVCP n. 556 del 31.05.2017, che al par. 3.3 precisa che l'affidamento dei servizi legali di cui all'art. 17 del d.lgs. 50/2016 è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari *ex art. 3 del D.Lgs. 136/2000*, e considerato che non sussistono cause di incompatibilità e/o ostative al conferimento, come risulta dalle dichiarazioni agli atti, si procede all'affidamento dell'incarico previa **informativa di Giunta n. 50 del 10.11.2022**.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”
(e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”
- Regolamento UE 2016/ 679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i “Codice in materia di protezione dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Art 26 comma 3 e art. 39, comma 5 dello Statuto Comunale relativi alla rappresentanza processuale dell'Ente
- D.M. n. 140/2012 e s.m.i “Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolarmente vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell'art.9 del Decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27 ”
- L’art. 114, c. 2 del Regolamento sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con Deliberazione di G.C. n. n. 44 del 18 aprile 2013 e successive modifiche e integrazioni sull'ambito di applicazione delle norme di affidamento di collaborazione autonome a soggetti esterni
- D.M. n. 55/2014 e s.m.i "Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione dei compensi per la professione forense, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, della legge 31 dicembre 2012, n. 247. "
- Dlgs.n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", art. 17 "Contratti esclusi", comma 1, lett. d)
- Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136" Aggiornata al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50” con delibera n. 556 del 31 maggio 2017
- Delibera ANAC n. 556 del 31/5/2017 "Linee Guida tracciabilità aggiornate"
- Linee Guida Anac n. 12 recanti «Affidamento dei servizi legali». (Delibera n. 907). (18A07253) del 24/10/2018
- Decreto sindacale n. 3 del 27/02/2021 con cui è stato rinnovato l’incarico a tempo determinato ai sensi dell’art. 110, c. 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., di Dirigente del 3° Settore, a decorrere dal 1°marzo 2021 fino alla scadenza del mandato del Sindaco alla dott.ssa Federica Caponi;

- Determinazione del Dirigente del 3° Settore n. 213 del 01/03/2021 con cui è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa del 2° Servizio "Ufficio Associato Tributi, Contenzioso e Demografici" alla D.ssa Ciampalini Cinzia, dal 01/03/2021 al 31/12/2022;
- Il presente atto è coerente con la programmazione delle attività di questo Ente così come risulta dal Bilancio di Previsione 2022-2024 approvato con delibera del C.C. n° 62 del 29/12/2021, dal Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con deliberazione C.C. n° 61 del 29/12/2021 e dal Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024, approvato e aggiornato con deliberazioni G.C. n. 1 del 11.1.2022 e n. 88 del 21/06/2022.

ALLEGATI

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248

indirizzo [e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it](mailto:urp@comune.pontedera.pi.it)

UFFICI DESTINATARI

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1 | 2° SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE |
| 2 | 1° SERVIZIO FINANZIARIO |

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all' apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2022	Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti-Spese legali	10102322480 v liv. 1030299002	avv. Domenico Iaria	23.363,43 €

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il Responsabile del procedimento: dott.ssa Cinzia Ciampalini,
c.ciampalini@comune.pontedera.pi.it, 0587/299224

IL DIRIGENTE
3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA
PERSONA E ORGANIZZAZIONE
CAPONI FEDERICA / InfoCamere S.C.p.A.