



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE

Determinazione n° 1021 del 06/12/2022

OGGETTO: PNRR-M5C2 - REALIZZAZIONE DI NUOVA PISCINA COPERTA NEL QUARTIERE OLTREERA NEL CAPOLUOGO. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E INDIZIONE DELLA GARA - CUP: B81B21002070001-

DIRIGENTE

2° SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E ESPROPRI

DECISIONE

1. Indice ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 in applicazione dell'art. 36 del Codice come derogato dall'art. 51 c.1 lett.a punto 2.2. Legge 108 del 29.07.2021 la procedura negoziata telematica con invito ai soggetti di cui al punto 10 che segue, per l'affidamento congiunto dei servizi di Architettura ed Ingegneria e lavori relativamente alla realizzazione dell'Opera in oggetto sulla base del PFTE approvato con Delibera di G.C. n. 193 del 06/12/2022 mediante la CUC Unione Valdera sul Sistema Telematico START Toscana, da espletarsi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economica più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice.
2. Approva i criteri di qualificazione per la partecipazione alla selezione negoziata in oggetto che sono contenuti nell'allegato sub. 1 al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
3. Approva i criteri premiali e le misure di penalità relativamente all'appalto in oggetto contenute nell'allegato sub. 2 al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
4. Approva lo schema di dettaglio dell'Offerta Economica allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale

5. Approva relativamente alla pari opportunità di genere di cui all'art 47 c.4 del D.L. 77/2021 in deroga ai sensi dell'art 47 c.7 del suddetto Decreto la riduzione della percentuale di occupazione femminile al 10% secondo le motivazioni riportate in calce al presente atto.

6. Dispone sulla base delle motivazioni riportate in calce al presente atto che la Categoria Generale OG11 e al Categoria Specialistica OS 13 saranno oggetto di esecuzione esclusiva a carico dell'appaltatore

7. Approva la documentazione di gara relativa all'appalto in oggetto, che si compone dei seguenti documenti, in atti al procedimento :

- a: schema di Lettera di invito e disciplinare di gara;
- b: schema Modulo di sintesi dell'Offerta Tecnica;
- c: schema modulo di Dettaglio Offerta Economica;

8. Dispone altresì, che l'appalto in argomento sia aggiudicato a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, risultante dalla somma dei punteggi attribuiti ai seguenti elementi: offerta tecnica 90 punti, offerta economica 10;

9. Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo è: 9474438991.

10. Approva, a seguito della manifestazione d'interesse, l'elenco degli operatori economici da invitare alla partecipazione alla presente procedura, in atti al procedimento ai sensi dell'art. 53 c. 2 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

11. Dà mandato al Servizio "Gare e contratti" dell'Unione Valdera, in forza della convenzione reg. n.41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, di porre in essere tutti gli atti necessari all'esperimento ed alla gestione della procedura di gara, in qualità di Centrale Unica di Committenza;

12. Dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore, Arch. Roberto Fantozzi, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con Decreto del Sindaco n. 3. del 27/02/2021 relativo all'attribuzione degli incarichi di direzione dei Settori dell'Ente; il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto.

13. Dispone la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33.

MOTIVAZIONE

Premesso che:

l'intervento in oggetto è confluito nei finanziamenti con fondi del PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza nell'ambito della Missione 5, "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di **Rigenerazione Urbana**, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale

con decreto interministeriale del 30/12/2021 (G.U. n 4 del 07/01/2022) è stata assegnata la risorsa del finanziamento di € 4.900.000,00 al Comune di Pontedera;

tale assegnazione è diventata definitiva con decreto del 4 aprile 2022 del Ministero dell'interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante:«Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana -PNRR M5C2 investimento 2.1. - autorizzazione allo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile e con il Ministero dell'economia e delle finanze, del 30 dicembre 2021»

questo Ente in data 21/04/2022 ha sottoscritto apposito atto di adesione e obbligo #104335-78693#, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, ed in particolare è stabilita dall'art 6 del suddetto Decreto 04.04.2022 la data del 30 luglio 2023 quale termine per l'affidamento dei lavori che coincide con la data di stipulazione del contratto;

che in data 17/11/2022 è stata inoltrata la richiesta definitiva di rimodulazione del 10% del contributo assegnato relativo Fondo di avvio delle opere indifferibili (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022 ex Articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17/5/2022, n. 50) ed è stato aggiornato l'importo delle lavorazioni e, quindi, quello del quadro economico;

che con Decreto del Ministro dell'Economia e Finanze del 18/11/2022, pubblicato in G.U. n. 278 del 28/11/2022) è stata accolta la rimodulazione del finanziamento pari al 10% del valore iniziale e pertanto il finanziamento complessivo dell'opera passa da € 4.900.000,00 ad € 5.390.000,00

l'Amm./Comunale intende perseguire l'affidamento dell'appalto facendo ricorso alla procedura d'appalto ai sensi del comma 5 dell'art. 48 del decreto-legge 77/2021, come convertito dalla legge 108/2021, "dell'appalto integrato" mediante l'affidamento congiunto della progettazione e lavori sulla base del PFTE da porsi a base di gara e che, pertanto, si applicano le disposizioni ivi previste;

che il PFTE è stato redatto in conformità delle linee guida del MIMS dal personale interno all'Ente con apporto di figure professionali e soggetti esterni specialistici per la redazione di studi, indagini e prove necessarie al completamento del Progetto di Fattibilità.

che in data 11/10/2022 è stata avviata la Conferenza Preliminare dei Servizi ai sensi della L.241/90 in modalità asincrona con funzione di indirizzo per la redazione delle successive fasi di progettazione e finalizzata a stabilire le condizioni per ottenere "i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati";

che con pratiche al CONI n. CIS2022-0140 ed al Comando VV.F. di Pisa n. 50331 sono stati richiesti i pareri preliminari e nulla Osta di Fattibilità.

che con Determinazione del 2° settore n. 833 del 02/11/2022 è stata conclusa la conferenza dei servizi con pareri preliminari favorevoli

- che il PFTE dell'O.P. in questione ai sensi dell'art. 26 del Codice è stato sottoposto a verifica dalla Società APAVE SpA con sede in Roma incaricata con Determinazione del 2° settore n. 658/2022, e che in data 02/12/2022 prot n. 49284 il soggetto verificatore sopra richiamato ha verificato il PFTE con esito positivo;

- in data 05/12/2022 (prot.n. 49465) il PTFE dell' O.P. è stato validato ai sensi del D.Lgs. 50/2016 dal sottoscritto RUP e con Determinazione del 2° Settore n.1004 del 05/12/2022 è stato approvato il Verbale di Validazione sopra richiamato

- con Delibera di G.C. n. 193 del 06/12/2022 è stato approvato il PFTE in oggetto unitamente agli indirizzi procedurali.

Richiamata:

- la Determinazione n. 535/22 della CUC Unione Valdera con cui è stato approvato l'avviso di manifestazione di interesse rivolto agli Operatori economici interessati all'invito per partecipare all'appalto congiunto di progettazione e lavori dell'O.P. di che trattasi.

Considerato:

- di procedere all'affidamento dell'appalto integrato riguardante progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione dell'Opera in oggetto mediante procedura negoziata, telematica, da svolgersi tramite la CUC Unione Valdera sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana- Start, ai sensi dell'art. 63 del Codice in applicazione dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 come derogato dall'art. 51 c.1 lett.a punto 2.2. Legge 108 del 29.07.2021, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economica più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice;

- che specificatamente alla parità di genere:

- Posto che ai sensi del D.L. 77/2021 art. 47 comma 4 è previsto per gli appalti oggetto di finanziamento PNRR quale quello in oggetto, la parità di genere in quota minima pari al 30% degli occupati. Poichè si rileva dal D.M. 402/2021 e segnatamente per il settore delle Costruzioni, come riportato in specifico allegato Tabella "A" del D.M. in parola, risulta un tasso di disparità maschi/femmine pari all' 80,6% (90,3% Maschi, 9,7% femmine).
- Quindi, e di tutta evidenza che nel settore in cui ricade l'appalto in oggetto (Costruzioni) l'obbiettivo di parità di genere assume un connotato auspicabile ma non certamente raggiungibile o applicabile nell'immediato o breve termine. Pertanto, l'eventuale applicazione della percentuale minima del 30% oltre che apparire irraggiungibile o addirittura utopico, pone, viceversa, possibili oneri gravosi con altrettanto possibili ricadute negative incidenti sull'efficienza, economicità a carico dell'Operatore Economico, per poter partecipare e per compiere l'appalto.
- Quindi, conseguentemente, ai sensi dell'art. 47 comma 7 del D.L. 77/2021 smi onde evitare problematiche sostanziali all'utile perseguimento dell'obbiettivo di esecuzione dell'appalto ai fini della costruzione dell'Opera in oggetto nei tempi prestabiliti si intende derogare, come

in effetti con il presente atto si deroga, alla percentuale minima stabilendo per la procedura in parola la soglia minima di occupazione femminile al 10% che, comunque, risulta essere obiettivo di minima ma già superiore alla soglia media nazionale del 9,7% (fonte ISTAT tab A D.M. 402/2021)

- che in ragione della specifica natura dell'O.P. in oggetto, tenuto conto della complessità tecnica di esecuzione strutturale ed impiantistica, le interrelazioni e connessioni tra particolari e puntuali lavorazioni, nonché, per la maggiore omogeneità e minore complessità/difficoltà del cantiere la Categoria Generale OG11 e la Categoria Specialistica OS 13 saranno oggetto di esecuzione esclusiva a carico dell'appaltatore.

Preso e dato atto:

- dei criteri di partecipazione, di qualificazione e premiali per la presentazione dell'offerta relativi all'appalto congiunto di progettazione e lavori relativi all'appalto in oggetto, contenuti nello schema di Lettera di invito e disciplinare di gara allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

- di dover procedere all'approvazione della documentazione di gara relativa all'appalto in oggetto, che si compone dei seguenti documenti:

- a) schema di Lettera di invito e disciplinare di gara;
- b) schema modulo di sintesi dell'Offerta Tecnica;
- c) schema modulo di Dettaglio Offerta Economica

quali elaborati integranti e sostanziali del presente provvedimento

- L'endoprocedimento per la gara sarà affidato alla centrale di Committenza dell'Unione Valdera in virtù dello Statuto dell'Unione Valdera e della Deliberazione della Giunta dell'U.V. n. 104 del 06.11.2015 avente ad oggetto "CUC Unione Valdera, pertanto con il presente atto si dà mandato al Servizio "Gare e contratti" dell'U.V, di porre in essere tutti gli atti necessari all'esperimento ed alla gestione della procedura di gara, in qualità di Centrale Unica di Committenza, secondo gli schemi dei documenti di gara approvati con il presente provvedimento quale parte essenziale e sostanziale della procedura allegati in calce alla presente;

- di inoltrare alla CUC in forma secretata sensi dell'art. 53 c. 2 lettera b) D.Lgs 50/2016 s.m.i. l'elenco degli operatori economici da invitare alla partecipazione alla presente procedura.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"
(e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria".

- Regolamento UE 2016/ 679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i "Codice in materia di protezione dei dati personali" (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Il presente atto non necessita del visto di regolarità contabile pertanto è immediatamente esecutivo.
- D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii
- D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- Articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n. 160, e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato sulla G.U. n. 56 del 6 marzo 2021;
- Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 30 dicembre 2021 «Individuazione dei comuni beneficiari del contributo previsto dall'art. 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale»;
- D.L. 31 maggio 2021, n. 77 Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure (c.d. decreto Semplificazioni bis) e Legge di conversione n. 108/2021 ss.mm.ii
- Linee guida MIMS per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, edite nel luglio 2021;
- Decreto 04.04.2022 di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019;
- Decreto del Ministro dell'Economia e Finanze del 18/11/2022, pubblicato in G.U. n. 278 del 28/11/2022) di rimodulazione del finanziamento pari al 10% del valore iniziale
- "Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e i relativi contratti" approvato con Deliberazione C.C. n. 53 del 28/11/2017
- Determinazione del 2° settore n° 1004 del 05/12/2022 di approvazione del verbale di validazione del PFTE in oggetto;
- Deliberazione di Giunta comunale n.193 del 06/12/2022 di approvazione dell'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, da porre a base dell'appalto integrato, "RIQUALIFICAZIONE URBANA REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO SPORTIVO *VIA PACINOTTI* REALIZZAZIONE DI NUOVA PISCINA COPERTA" CUP B81B21002070001;

- Determinazione n. 535/22 della CUC Unione Valdera con cui è stato approvato l'avviso di manifestazione di interesse;
- Determinazioni del Dirigente 2° Settore n° 652 del 04/08/2022; n° 653 del 04/08/2022; n° 654 del 04/08/2022; n° 655 del 04/08/2022; n° 656 del 04/08/2022; n° 658 del 05/08/2022 (rettificata con Determinazione n° 659 del 05/08/2022); n° 744 del 19/09/2022 n° 745 del 19/09/2022 ; n° 768 del 23/09/2022 specificazione impegni di spesa; n° 809 del 07/10/2022; n° 857 del 24/10/22; n° 863 del 25/10/2022);
- Determinazione del 2° settore n 1019 del 06/12/2022 di accertamento ed assunzione impegni di spesa dell'Opera in oggetto;
- Deliberazione di G.C. n. 142 del 08/09/2022 con cui è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Pontedera;
- Decreto sindacale n. 3 del 27/02/2021 di attribuzione degli incarichi ai Dirigenti dei vari Settori dell'Ente, con il quale si conferisce all'Architetto Roberto Fantozzi l'incarico di direzione del 2° Settore;
- Deliberazioni di C.C. n. 61 del 29/12/2021, con le quali è stato rispettivamente approvato ed aggiornato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Deliberazione C.C. n. 62 del 29/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022/2024.

ELENCO ALLEGATI:

Sub 1 criteri di qualificazione, arte integrante e sostanziale del presente atto

sub 2: criteri premiali, parte integrante e sostanziale del presente atto

In atti al procedimento:

a-schema di Lettera di invito e disciplinare di gara;

b-schema modulo di sintesi dell'Offerta Tecnica;

c- shema modulo di Dettaglio Offerta Economica

dichiarazione insussistenza conflitto di interessi del RUP

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

telefono: 0587 299248

indirizzo e-mail: urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

ed ai seguenti uffici:

- 1 SINDACO
- 2 SEGRETARIO COMUNALE
- 3 2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE
- 4 4° SETTORE SERVIZI DI STAFF
- 5 3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E ORGANIZZAZIONE
- 6 4° SERVIZIO PNRR E CULTURA

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo non comportando impegni di spesa.

Il responsabile del procedimento è l'Arch. Roberto Fantozzi, e-mail r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it; tel 0587299258

Dirigente
2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO
COMUNALE
FANTOZZI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.