



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE

Determinazione n° 745 del 19/09/2022

OGGETTO: PNRR-M5C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1 INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE-REALIZZAZIONE DI NUOVA PISCINA COPERTA NEL QUARTIERE OLTREERA NEL CAPOLUOGO- CUP: B81B21002070001- AFFIDAMENTO SERVIZIO PER REDAZIONE DI STIMA LAVORI IMPIANTISTICO TERMO IDRAULICO DI CLIMATIZZAZIONE ED ANTINCENDIO DI LIVELLO PTFE - IMPEGNO DI SPESA - CIG 9384588701 - APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA.

DIRIGENTE

2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE

DECISIONE

- Affida con riserva di conferma dei requisiti generali - *ai sensi dell'art. 51 comma 2 punto 2.1 D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito nella L. 29 luglio 2021 n. 108*, a seguito di procedura su piattaforma telematica Start della Regione Toscana (procedura affidamento diretto n. 43/2022) e tramite la "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera" *in forza delle disposizioni statutarie e della Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge*, la prestazione di servizio per la redazione della stima lavori impiantistico termo idraulico di climatizzazione ed antincendio di livello PTFE, per la realizzazione di nuova piscina coperta di cui in oggetto e alla scheda norma ar34 – ex mercato ortofrutta – ex deposito cpt – magazzino carnevale - CUP: B81B21002070001- in favore dell'operatore economico ING. MICHELE FANTOZZI, con studio in Pontedera (Pi), Via De Nicola n. 116 – C.F. FNTMHL91P25G843A – P. IVA

02366900500, per l'importo di € 1.450,00 + 4% per CNP + IVA al 22%, per complessivi € 1.839,76.

- Impegna la spesa per la somma complessiva di € 1.839,76 al capitolo 206011002175 "Realizz.PNRR-M5C2-2.1 – Inv. Rinenerazione urbana – Realizzazione nuova piscina coperta -Via Pacinotti – CUP B81B21002070001 – Cont. Min. Ris. 4200325" - Liv V 2020109016 esercizio 2022.
- Dà atto che lo scioglimento della riserva avverrà a seguito dell'acquisizione della documentazione attestante la conferma dei requisiti ai sensi dell'art.80 del D.Lgs 50 s.m.i. dell'affidatario , così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. e della documentazione per la stipula della scrittura privata.
- Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo è: CIG 9384588701.
- Approva lo schema di Scrittura Privata allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale (All.A), con cui si normano e disciplinano i rapporti tra le Parti.
- Dà atto che il presente affidamento sarà formalizzato in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., dalle linee Guida Anac n. 4 e dalle Direttive 1/2018 e 3/2019 del Segretario Generale dell'Ente, tenuto conto che le condizioni e prescrizioni da rispettare per l'esecuzione dell'affidamento in oggetto sono contenute nella suddetta Scrittura privata.
- Dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore.
- Dispone la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell' art.37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante il "Riordino dell a disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

MOTIVAZIONE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 65 del 03/06/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto di "RIQUALIFICAZIONE URBANA REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO SPORTIVO *VIA PACINOTTI* REALIZZAZIONE DI NUOVA PISCINA COPERTA" CUP B81B21002070001, inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023;
- in data 04/06/2021 è stata presentata l'istanza di contributo (con codice protocollo 'PROT_1161) della Linea di Finanziamento 'Rigenerazione Urbana' per l'annualità 2021 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale (articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n. 160, e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato sulla G.U. n. 56 del 6 marzo 2021);

- il 30 dicembre 2021 con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, sono stati individuati i Comuni beneficiari, tra cui il Comune di Pontedera, del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana;

Preso atto che:

- per gli anni 2021-2026 i contributi sono confluiti nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- il 4 aprile 2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari, con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana [PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1] - sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto-legge 1° marzo 2022 - con cui sono state finanziate le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021;
- l'allegato n. 3 al suddetto decreto riporta l'elenco definitivo delle opere ammesse a finanziamento, tra le quali quella di questo Ente inerente la "RIQUALIFICAZIONE URBANA REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO SPORTIVO *VIA PACINOTTI* REALIZZAZIONE DI NUOVA PISCINA COPERTA"-CUP B81B21002070001- per la quale il finanziamento ministeriale ammonta a € 4.900.000,00;

la stessa Opera già inserita nel Piano Triennale Opere Pubbliche 2021-2023, (CUI L00353170509202100004 -CUP: B81B21002070001) è stata confermata nel Piano Triennale Opere Pubbliche 2022/2024 e nell'elenco annuale 2022 nonché nel Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e ha quale RUP lo scrivente Arch. Roberto Fantozzi (Deliberazioni C.C. nn. 61 e 62 del 29 dicembre 2021);

Preso atto altresì che:

- questo Ente in data 21/04/2022 ha sottoscritto apposito atto di adesione e obbligo #104335-78693#, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;
- l'art 6 del Decreto 04.04.2022 stabilisce i seguenti nuovi termini da rispettare, in luogo di quelli indicati nel D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici entro il terzo trimestre 2023):
 - 30 luglio 2023: termine per l'affidamento dei lavori che coincide con la data di stipulazione del contratto;
 - 30 settembre 2024: termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato almeno una percentuale pari al 30% delle opere;
 - 31 marzo 2026: termine finale entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di collaudo, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Dato atto che:

Il sottoscritto Dirigente in qualità di Rup per l'espletamento delle attività inerenti al suddetto progetto (pec prot 27675 del 08/07/2022) ha chiesto di avvalersi dell'ufficio gare dell'Unione Valdera in forza della Convenzione Reg. n.41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la

gestione associata del servizio gare, dell'art. 37 D.lgs 50/2016, della Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni";

Considerato altresì che:

- la proposta progettuale approvata in linea tecnica, nell'ambito dell'iter tecnico ed amministrativo relativo al finanziamento sopra citato, comporta uno sviluppo articolato, sostanziandosi nella necessità di poter disporre di diverse figure tecnico-professionali altamente specializzate e competenti nell'analisi delle molteplici problematiche relative alle varie fasi di realizzazione e la complessità di funzioni, tanto più che verrà finalizzata ad una gara di appalto integrato complesso, rinvenibile nella Legge 108/2021, Art. 48, comma 7;
- quanto espresso al punto precedente impone pertanto un incremento degli standard qualitativi richiesti, che si traduce nell'implementazione degli elaborati progettuali approvati, secondo le Linee guida MIMS per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, edite nel luglio 2021;
- durante la fase di progettazione di fattibilità tecnica ed economica andranno svolte adeguate indagini e studi conoscitivi (morfologia, geologia, geotecnica, idrologia, idraulica, sismica, ecc);
- come previsto dall'articolo 5 di cui al punto 3 del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 4 aprile 2022, le spese di progettazione, si ritengono interamente ammissibili a valere sul contributo in oggetto, qualora inserite nel quadro economico, sia le spese per le indagini preliminari, che le spese tecniche di progettazione ed esecuzione, nonché le eventuali spese per imprevisti;

Tenuto conto che

- l'espletamento delle numerose, delicate e qualificate attività connesse alle fasi di realizzazione dell'Opera in oggetto, da svolgersi in tempi rapidi al fine di consentire la tempestiva procedura di gara e conseguenziale affidamento nei tempi previsti, non possono essere espletate dal personale in servizio, da un lato già oberato dalla ordinarietà delle attività a cui è preposto per carenza di organico e dall'altro perché non in possesso delle competenze richieste di natura più prettamente tecnico-specialistiche anche per l'elevato livello di specializzazione delle attività tecniche richieste per la predisposizione di progetti integrati;
- è quindi necessario procedere all'affidamento di servizi inerenti la realizzazione dell'Opera in oggetto a Professionisti esterni all'Ente, di adeguata competenza, in possesso di idonei requisiti professionali e tecnico-organizzativi – ciò dovendosi all'impossibilità di reperire adeguate professionalità all'interno dell'Ente (ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D.Lgs 50/2016) ed al perdurare della indisponibilità nel ricoprire detto ruolo da parte del personale impegnato in numerosi procedimenti;

Ritenuto pertanto necessario, indispensabile e conforme alla normativa vigente, affidare all'esterno la prestazione di servizio per la redazione della stima lavori impiantistico termo idraulico di climatizzazione ed antincendio di livello PTFE, quale supporto all'attività di progettazione per procedere alla successiva fase di aggiudicazione, attraverso la prestazione di servizi tecnici propedeutici, specifici, specialistici e di comprovata competenza nell'ambito delle stesse, affinché l'attività prestazionale tecnica necessaria e ricercata sopperisca alla carenza di organico e di

specificità di attrezzature e competenze professionali interne al Settore e consenta il rispetto dei termini previsti;

Considerato che si è stabilito di procedere tramite la Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera mediante affidamento diretto attraverso la piattaforma telematica START messa a disposizione dalla Regione Toscana;

Per le motivazioni sopra espresse, vista e richiamata la Determinazione n. 603 del 14/09/2022 della Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera;

Ritiene di approvare la proposta di affidamento di cui alle precedente determinazione sopra richiamata e di affidare la prestazione di servizio per la redazione della stima lavori impiantistico termo idraulico di climatizzazione ed antincendio di livello PTFE, inerenti la realizzazione di nuova piscina coperta di cui in oggetto e alla scheda norma ar34 – ex mercato ortofrutta – ex deposito cpt – magazzino carnevale - CUP: B81B21002070001-in favore dell'operatore economico ING. MICHELE FANTOZZI, con studio in Pontedera (Pi), Via De Nicola n. 116 – C.F. FNTMHL91P25G843A – P. IVA 02366900500, per l'importo di € 1.450,00 + 4% per CNP + IVA al 22%, per complessivi € 1.839,76.

Impegna, come indicato nel dispositivo, la spesa per la somma complessiva occorrente ed approva lo schema di scrittura privata allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale (All.A), con cui si normano e disciplinano i rapporti tra le Parti.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- Regolamento UE 2016/ 679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i “Codice in materia di protezione dei dati personali" (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Dlgs 50/2016 ss.mm.ii;
- DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- DL 77/2021 e legge di conversione n. 108/2021;
- Articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n. 160, e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato sulla G.U. n. 56 del 6 marzo 2021;
- Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile;

- Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana [PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1];
- Deliberazione di G.C. n. 21 del 25/02/2022 con cui è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Pontedera;
- Decreto sindacale n. 3 del 27/02/2021 di attribuzione degli incarichi ai Dirigenti dei vari Settori dell'Ente, con il quale si conferisce all'Architetto Roberto Fantozzi l'incarico di direzione del 2° Settore;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 29/12/2021 "Documento unico di programmazione 2022 - 2024 e verifica stato di attuazione dei programmi 2021. Approvazione";
- Deliberazione del Consiglio Comunale di Pontedera n. 62 del 29/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022/2024,
- Deliberazione di Giunta comunale n. 65 del 03/06/2021 di approvazione in linea tecnica del progetto di "RIQUALIFICAZIONE URBANA REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO SPORTIVO *VIA PACINOTTI* REALIZZAZIONE DI NUOVA PISCINA COPERTA" CUP B81B21002070001;
- Determinazione n. 603 del 14/09/2022 della Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera.

ELENCO ALLEGATI:

All.A - Schema scrittura privata, parte integrante e sostanziale.

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail: urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all' apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2022	"Realizz.PNRR-M5C2-2.1 – Inv. Rinenerazione urbana – Realizzazione nuova piscina coperta -Via Pacinotti – CUP B81B21002070001 – Cont. Min. Ris. 4200325"	206011002175 2020109016	ING. MICHELE FANTOZZI	1.839,76

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il responsabile del procedimento è l'Arch. Roberto Fantozzi
email: r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it - tel : 0587/299258

DIRIGENTE
2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO
COMUNALE
FANTOZZI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.