



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE

Determinazione n° 578 del 02/08/2021

**OGGETTO: SPOSTAMENTO DELLA DIDATTICA SCUOLA "CURTATONE E MONTANARA" - SECONDARIA DI PRIMO GRADO - IN VIA E. MATTEI N. 2 IN PARTE NELL'EDIFICIO PALAZZO "BLU" ED IN PARTE IN MODULI PREFABBRICATI NELL'AREA ADIACENTE.
AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZIO PROFESSIONALI PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, RESPONSABILE DELLA SICUREZZA E COLLAUDO.**

DIRIGENTE

2° SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E ESPROPRI

DECISIONE

1. Affida, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), la prestazione di servizio per lo svolgimento delle attività di Progettazione, Direzione Lavori, di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e di Responsabile dei Lavori in materia di Sicurezza di cui al D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii., Prevenzione Incendi CPI, Collaudo (CRE) al Dott. Geom. Maurizio Castellani, con sede a Potedera (PI), Via Vincenzo della Bianca n. 60, (c.f. CSTMRZ59S22G843D – p.i. 00940830508), per l'importo di €. 25.600,00 oltre I.V.A. 22% per € 5.632,00 e oneri previdenziali per € 1.561,60 e così per complessivi € 32.793,60;
2. Preso e dato atto che l'onere economico non grava sul Bilancio dell'Ente, in quanto lo stesso è a carico di Ecofor Spa, secondo quanto disposto dalle deliberazioni di G. C. n. 83 del 09/07/2021 e n. 88 del 22/07/2021, e, quindi, il pagamento della prestazione medesima sarà

effettuato dalla Società stessa, pertanto l'incarico di cui al presente atto ha rilevanza per l'Amministrazione esclusivamente sotto il profilo tecnico;

3. Prende atto degli esiti delle verifiche degli obblighi in materia di contributi previdenziali e assistenziali, come da documentazione (DURC) conservata in atti d'ufficio;
4. Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo del presente affidamento è 8852149073;
5. Dà atto che il presente affidamento sarà formalizzato secondo gli usi del commercio in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016, dalle linee 2 Guida Anac n. 4 e dalle Direttive 1/2018 e 3/2019 del Segretario Generale dell'Ente, tenuto conto che le condizioni e prescrizioni da rispettare per l'esecuzione dell'affidamento in oggetto sono contenute nella Scrittura Privata in schema allegata non parte integrante; la procedura di affidamento di cui alla presente determinazione sarà sottoscritta per accettazione dalla Società Ecofor SpA e conservata agli atti d'ufficio;
6. Dispone, infine, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell' art.37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

MOTIVAZIONE

Il Comune di Pontedera, tra i propri obiettivi, ha intrapreso da alcuni anni un percorso per conoscere il grado di affidabilità sismica dei propri edifici scolastici ed allo scopo ha partecipato a specifico bando ed ottenuto un finanziamento da Regione Toscana per effettuare indagini approfondite su alcuni plessi tra cui l'edificio della Scuola Curtatone e Montanara,

Con Determina n. 92 del 19/12/2019 è stato affidato all'arch. Giovanni Minutoli con studio in Via dell'Albero n° 16 - 50123 Firenze (FI), l'incarico per l'esecuzione delle indagini e verifiche tecniche previste dall'ordinanza P.C.M. n. 3274/2003 presso la Scuola "Curtatone e Montanara";

Il professionista incaricato, all'esito delle ultime indagini effettuate, ha subito anticipato che le risultanze della complessa attività diagnostica, svolta in fase conclusiva sul compendio edilizio *Curtatone e Montanara di via Della Stazione Vecchia*, evidenziano la necessità di inibire l'uso dell'immobile secondo un principio di precauzione e tempestività;

Stante la situazione, ritenuto, quindi, impossibile, per quanto esposto, proseguire nel destinare per il prossimo futuro il compendio edilizio "Curtatone" di via della Stazione Vecchia a funzioni scolastiche in ragione dell'impossibilità tecnica e materiale di poter svolgere i lavori, indifferibili e urgenti in assenza di progettazione adeguata, relativi appalti nonchè in costanza di svolgimento delle attività didattiche;

Considerato che, al momento, non risultano esservi disponibili ed usufruibili immediate e idonee alternative per l'allocazione delle classi della scuola secondaria di I grado (15 classi) in ambienti funzionalmente e logisticamente asservibili alla funzione didattica nel rispetto degli standard quantitativi e qualitativi;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale di concerto con la Dirigente scolastica ed il Consiglio d'Istituto "Curtatone e Montanara", seppur in via temporanea, è stato stabilito di provvedere alla delocalizzazione della didattica della Scuola Curtatone e Montanara – Secondaria di I grado – in via E. Mattei n. 2, rispettivamente in parte, per n. 8 aule all'interno dell'edificio "Palazzo Blu" ed in parte mediante la predisposizione di un complesso scolastico prefabbricato, da ubicare nel parcheggio contiguo dell'edificio in questione, capace di ospitare fino ad 11 classi, dotato degli arredi e dei servizi complementari e necessari.

Preso atto che con Deliberazione G.C. n°83 del 09/07/2021 l'Amministrazione ha stabilito che la scuola primaria Saffi e la scuola secondaria di I grado troveranno adeguate sistemazioni in strutture e che la Società partecipata dal Comune, Ecofor Spa, si è impegnata a mettere a disposizione a proprie cure e spese per indifferibili ragioni di pubblico interesse quanto occorre per dare una risposta immediata su come garantire la ripartenza dell'attività didattica in presenza per il prossimo a/s 2021/2022, con particolare riguardo alla fornitura di strutture alloggiative della didattica.

Preso atto che con Deliberazione G.C. n° 88 del 22/07/2021 l'Amministrazione ha stabilito di concedere, fino alla consegna all'Amministrazione Comunale della struttura prefabbricata, l'occupazione gratuita, a favore di Ecofor Spa e/o dell'operatore economico individuato (Meschiari Srl con sede in Carpi), del parcheggio contiguo dell'edificio "Palazzo Blu" in via E. Mattei, per l'installazione di strutture prefabbricate modulari e di autorizzare Ecofor Spa e/o l'operatore economico individuato (Meschiari Srl con sede in Carpi) ad eseguire nell'area di proprietà pubblica gli interventi funzionali e necessari a connettere ai servizi di rete il complesso prefabbricato scolastico (scavi, forniture, installazione di sottoservizi, pretrattamento liquami, allaccio fognario, fornitura acqua).

Preso atto che al fine di poter procedere all'esecuzione delle operazioni sopra indicate ed in particolare il complesso di prefabbricati da porre in essere, si rende necessario provvedere all'affidamento della prestazione di servizi per l'attività di Progettazione, Direzione Lavori, Collaudo (CRE), Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e di Responsabile dei Lavori in materia di Sicurezza di cui al D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii. nonché di Professionista Antincendi ai fini della prevenzione incendi della specifica normativa;

Considerato quindi che per l'affidamento del presente servizio tecnico è stata effettuata una procedura di "Affidamento diretto", ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, sul Sistema di e-procurement denominato Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), invitando a presentare un'offerta economica il Dott. Geom. Maurizio Castellani, con studio a Potedera (PI), Via Vincenzo della Bianca n. 60, (c.f. CSTMRZ59S22G843D – p.i. 00940830508), il quale ha rimesso la miglior offerta per l'importo di €. 25.600,00 oltre I.V.A. 22% per € 5.632,00 e oneri previdenziali per € 1.561,60 e così per complessivi € 32.793,60, che comprende l'intera estensione delle prestazioni professionali necessarie al completo e compiuto espletamento dell'iter tecnico-amministrativo per la conclusione del procedimento sotto i profili tecnico-contabili, di sicurezza nei luoghi di lavoro e di prevenzione incendi, pertanto il

Professionista incaricato potrà avvalersi di collaboratori tecnici specialisti specificatamente qualificati per le varie materie e discipline e, responsabili ciascuno per le proprie competenze, e verso i quali si estendono le verifiche se e in quanto necessarie così come il deposito delle polizze a garanzia;

Vista la dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Ls n. 50/2016 e ss.mm.ii., conservata agli atti;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) del professionista incaricato della prestazione in questione, giacente in atti d'ufficio;

Preso e dato atto che, l'onere economico è a carico di Ecofor Spa, ai sensi delle deliberazioni di G.C. n. 83 del 09/07/2021 e n. 88 del 22/07/2021 e, quindi, il pagamento della prestazione sarà effettuato dalla medesima Società; pertanto il conferimento dell'incarico da parte dell'Amministrazione rileva esclusivamente sotto il profilo tecnico;

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- Regolamento UE 2016/ 679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i “Codice in materia di protezione dei dati personali" (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dalla Legge 30.12.2018, n.145;
- Art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- Decreto del Sindaco n. 3/2021 relativo all'attribuzione degli incarichi dirigenziali dei rispettivi settori;
- Deliberazione G.C. n°83 del 09/07/2021.
- Deliberazione G.C. N° 88 del 22/07/2021.

ELENCO ALLEGATI:

- Offerta economica;
- Schema di scrittura privata - disciplinare

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

- 1 1° SERVIZIO FINANZIARIO
- 2 3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E ORGANIZZAZIONE
- 3 2° SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E ESPROPRI

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
				€ 0,00

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Responsabile del Procedimento Arch. Roberto Fantozzi - tel. 0587299131 mail
r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it

DIRIGENTE
2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO
COMUNALE
FANTOZZI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.