



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E PER LA CITTA'

Determinazione n° 405 del 02/07/2020

OGGETTO: PROGETTO RIQUALIFICAZIONE GOLENA D'ERA – APPROVAZIONE OFFERTA PERVENUTA E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE -IMPEGNO DI SPESA - CIG:8360200F46

IL DIRIGENTE

3° SERVIZIO URP E SERVIZI ALLA PERSONA

DECISIONE

Il Dirigente del 3° Settore “Servizi finanziari, alla persona e per la Città”:

1. concede in via definitiva all’Associazione “la Mongolfiera” la gestione dell'area urbana denominata “Golena d'Era” per la durata di anni 5 eventualmente rinnovabile fino ad un massimo di 4 anni, per il periodo estivo ordinariamente compreso dal 15 giugno al 15 settembre di ciascun anno. Per l’anno 2020, l’affidamento è previsto dal mese di luglio al 30 settembre 2020, **CIG: 8360200F46**;
2. approva lo schema di convenzione tra l'Amministrazione Comunale e l'Associazione “La Mongolfiera”, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'affidamento in concessione dello spazio destinato alla riqualificazione e rigenerazione urbana della Golena d'Era, finalizzato a favorire la socializzazione, la realizzazione di attività ricreative e culturali;
3. impegna la somma pari a € 24.850,00 comprensiva di IVA se dovuta, quale canone per la concessione dello spazio destinato alla riqualificazione e rigenerazione urbana della Golena d'Era per favorire la socializzazione al Cap.10502410715 “RIGENERAZIONE URBANA PER SOCIALIZZAZIONE E ATTIVITA' CULTURALI - CANONE DI CONCESSIONE” 5° Liv 1030207001 del Bilancio del corrente esercizio Finanziario e la somma pari a €

14.850,00 comprensiva di IVA se dovuta al Cap.10502410715 "RIGENERAZIONE URBANA PER SOCIALIZZAZIONE E ATTIVITA' CULTURALI - CANONE DI CONCESSIONE" 5° Liv 1030207001 del Bilancio Pluriennale 2020/2022 per le annualità 2021 e 2022 ,che presentano la necessaria disponibilità economica; .

MOTIVAZIONE

Il particolare momento emergenziale generatosi con l'evento epidemiologico e pandemico "Covid 19" in corso dal mese di marzo 2020 ha provocato l'azione istituzionale del "lock down" con l'intera "chiusura" delle attività commerciali connesso alle coercitive "misure" di distanziamento e protezioni sanitarie a salvaguardia della salute pubblica.

Con il DPCM del 26 aprile 2020 il Governo ha avviato secondo una climax discendente il progressivo, prudente e ponderato avvio della c.d. "Fase 2" in merito alle misure restrittive che mirano a garantire il distanziamento sociale e la ripresa del tessuto produttivo del paese.

A seguito dell'avvio della "fase 2" è stata adottata dal Comune di Pontedera la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 02/05/2020 ad oggetto: "OPEN PONTERA". PREDISPOSIZIONE DI UN PACCHETTO DI MISURE FINALIZZATE A FAVORIRE L'AVVIO DI UN PERCORSO DI RIPARTENZA, SOCIALE ED ECONOMICA DEL TESSUTO CITTADINO A SEGUITO DELLA CRISI LEGATA ALL'EMERGENZA "COVID 19"- INDIRIZZI.

Con la suddetta deliberazione l'Amministrazione Comunale ha approvato le misure finalizzate all'avvio del percorso di ripartenza, sociale ed economica del tessuto cittadino a seguito della crisi legata all'emergenza COVID 19 .

La progressiva e graduale uscita dall'isolamento sociale prolungato costituisce un obiettivo da perseguire con ogni strumento e mezzo seppur all'interno del perimetro della tutela della salute individuale e collettiva.

A fronte dei cambiamenti sociali, economici e culturali in corso ed acuiti dall'emergenza epidemiologica COVID-19, le aree urbane sono chiamate a modificarsi e riorganizzare lo spazio abitato in base alle nuove logiche di sviluppo in cui i cosiddetti "vuoti urbani" e gli spazi non utilizzati si offrono come opportunità per ripensare le funzioni del territorio sviluppando nuove sinergie tra pubblico, privato e sociale.

Nelle linee di mandato approvate con deliberazione n. 45 del Consiglio Comunale del 27/09/2019 risulta tra le azioni strategiche da porre in essere la riqualificazione e la rigenerazione urbana della golena d'Era a ridosso del ponte napoleonico.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n° 39 del 19/05/2020 sono stati approvati gli indirizzi per gli interventi atti a favorire la riqualificazione e rigenerazione urbana della Golena d'Era.

La finalità dichiarata dell'intervento consiste nella creazione, durante la stagione estiva, di in un nuovo punto di incontro per i giovani di Pontedera con l'obiettivo di rigenerare quegli spazi rigenerati attraverso nuove destinazioni culturali e ricreative, di sottrarre l'area della golena a fenomeni di degrado e microcriminalità trasformandoli in luoghi effettivamente attivi e luoghi di lavoro creativo, di azione sociale e di micro-economia. Tale modalità di aggregazione organizzata ed ordinata di "contatto sociale" in uno spazio ampio ed aperto viene a diventare essenziale nel quadro dell'emergenza COVID-19.

L'idea progettuale di base prevede di allestire uno spazio aperto con attrezzature temporanee (smontabili, ecologiche e sostenibili) lungo gli argini del fiume Era concorre alla duplice esigenza:

- di valorizzare quegli spazi attraverso attività inerenti le creatività contemporanee, la ricreazione culturale e sociale e la somministrazione di alimenti e bevande,
- di consentire un progressivo recupero della dimensione del vissuto quotidiano della comunità favorendo dinamiche sociali partecipative ed inclusive in sicurezza e secondo le prescrizioni di distanziamento sociale.

Pertanto durante il periodo estivo la golena del fiume Era potrebbe trasformarsi in uno spazio aggregativo organizzato a cielo aperto per poi essere riportata alle condizioni originali in periodo invernale grazie all'utilizzo di parti mobili, di materiale moderno, che consentono un facile smontaggio e costituire una opportunità per lo svolgimento in sicurezza dell'attività di somministrazione alimenti e bevande da parte dei pubblici esercizi di Pontedera.

Preso atto che:

- l'area della golena d'Era interessata dalla presente iniziativa è rappresentata dal piano particellare, più precisamente come segue:
 - Foglio 12 Particella 637 di proprietà del Demanio pubblico dello Stato
 - Foglio 12 Particella 15 di proprietà del Comune di Pontedera
 - Foglio 12 Particella 537 di proprietà del Comune di Pontedera

Con Determinazione n. 322 del 04/06/2020 è stata preliminarmente attivata la procedura amministrativa per il rilascio della concessione pluriennale dell'area del demanio idrico (Foglio 12 Particella 637) per un uso di pubblica utilità e destinazione ad attività sociali, culturali connesse all'erogazione di pubblici servizi.

Con Determinazione n. 327 e 329 del 05/06/2020 è stata approvata la Manifestazione di Interesse finalizzata all'individuazione di soggetti interessati alla gestione dell'area urbana denominata "Golena d'Era".

Alla scadenza della manifestazione di Interesse, si attesta che è stata presentata n. 1 Istanza, Prot. N° 17223/2020 del 12/06/2020, presentata dall'Associazione "La Mongolfiera" ed è iniziata la trattativa riservata per la conclusione del procedimento.

Con Determinazione n. 368 del 18/06/2020 è stata dichiarata idonea l'istanza presentata dall'Associazione "La Mongolfiera", Prot. N. 17223/2020 del 12/06/2020, ed è stata aperta con tale Associazione una trattativa riservata per la conclusione del procedimento;

Con Prot. N° 19384/2020 è stata presentata da parte dell'Associazione "La Mongolfiera" l'offerta economica per il canone di concessione dello spazio destinato alla riqualificazione e rigenerazione urbana della Golena d'Era per favorire la socializzazione pari a € 14.850,00, rispetto all'importo posto a base dell'affidamento pari a € 15.000,00.

Si approva lo schema di convenzione tra l'Amministrazione Comunale e l'Associazione "La Mongolfiera", che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'affidamento in concessione dello spazio destinato alla riqualificazione e rigenerazione urbana della Golena d'Era, finalizzato a favorire la socializzazione, la realizzazione di attività ricreative e culturali.

Si impegna la somma pari a € 24.850,00 comprensiva di IVA quale canone per la concessione dello spazio destinato alla riqualificazione e rigenerazione urbana della Golena d'Era per favorire la socializzazione al Cap.10502410715 "RIGENERAZIONE URBANA PER SOCIALIZZAZIONE E ATTIVITA' CULTURALI - CANONE DI CONCESSIONE" 5° Liv 1030207001 del Bilancio del corrente esercizio Finanziario annualità 2020 e la somma pari a € 14.850,00 comprensiva di IVA al Cap.10502410715 "RIGENERAZIONE URBANA PER SOCIALIZZAZIONE E ATTIVITA' CULTURALI - CANONE DI CONCESSIONE" 5° Liv 1030207001 del Bilancio Pluriennale 2020/2022 annualità 2021 e 2022, che presentano la necessaria disponibilità economica.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- DGPR- Reg. UE 2016/679 in materia di “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 3/04/2020 con cui è stata approvata la nuova struttura organizzativa;
- Decreto del Sindaco n. 2 del 22/01/2020 con il quale si conferisce alla Dott.ssa Federica Caponi l'incarico di direzione del 3° Settore – Servizi finanziari, alla persona e per la città.
- Determinazione n. 221 del 9/04/2020 con la quale si conferisce l'incarico di Posizione Organizzativa “Urp e servizi alla persona” alla Dott.ssa Lara Orlandini.
- Deliberazione di Giunta Comunale n° 39 del 19/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati gli interventi atti a favorire la riqualificazione e rigenerazione urbana della Golena d'Era;
- Determinazione n° 327 e 329 del 05/06/2020 con cui si approvava la Manifestazione d'Interesse per l'individuazione di soggetti interessati alla gestione dell'area urbana denominata “Golena d'Era”
- Determinazione n. 322 del 04/06/2020 con la quale è stata preliminarmente attivata la procedura amministrativa per il rilascio della concessione pluriennale dell'area del demanio idrico
- Determinazione n° 368 del 18/06/2020 di approvazione del progetto pervenuto da parte dell'Associazione “ La Mongolfiera”;
- Il presente atto è coerente con la programmazione dell'attività di questo Ente, così come risulta dal Documento Unico di Programmazione 2020-2022, approvato con Deliberazione C.C. n. 18 del 21/05/2020.
- Il presente atto è coerente con la Deliberazione C.C. n. 19 del 21/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022.
- Deliberazione del Consiglio Comunale di Pontedera n° 21 del 28/06/2016 di approvazione del Regolamento di Contabilità.

ELENCO ALLEGATI:

ALLEGATO A) Bozza di Convenzione parte integrante e sostanziale del presente atto.

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO**ESERCIZIO DEI DIRITTI**

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

- 1 3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E PER LA CITTA'
- 2 2° SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE, CONTRATTI E ORGANIZZAZIONE
- 3 1° SERVIZIO FINANZIARIO

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
-----------	----------------------	--------------------------	-----------	---------

2020	RIGENERAZIONE URBANA PER SOCIALIZZAZIONE E ATTIVITA' CULTURALI - CANONE DI CONCESSIONE	10502410715 5 liv 1030207001	ASS. LA MONGOLFIERA C.SO MATTEOTTI 51 PONTEDERA CF 90064270508	24850,00
2021	RIGENERAZIONE URBANA PER SOCIALIZZAZIONE E ATTIVITA' CULTURALI - CANONE DI CONCESSIONE	10502410715 5 liv 1030207001	ASS. LA MONGOLFIERA C.SO MATTEOTTI 51 PONTEDERA CF 90064270508	14850,00
2022	RIGENERAZIONE URBANA PER SOCIALIZZAZIONE E ATTIVITA' CULTURALI - CANONE DI CONCESSIONE	10502410715 5 liv 1030207001	ASS. LA MONGOLFIERA C.SO MATTEOTTI 51 PONTEDERA CF 90064270508	14850,00

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Responsabile del Procedimento Dott.ssa Federica Caponi email f.caponi@comune.pontedera.pi.it
tel 0587/299600

IL DIRIGENTE
3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA
PERSONA E PER LA CITTA'
CAPONI FEDERICA / ArubaPEC S.p.A.