



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI

**Determinazione n° 134 del 11/02/2021**

**OGGETTO: "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE" DI CUI AL DM N. 395/2020 -AFFIDAMENTO SOTTO RISERVA DI EFFICACIA DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO PER LA REDAZIONE DI STUDIO DI FATTIBILITA' ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**

**IL DIRIGENTE**

**2° SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E ESPROPRI**

**DECISIONE**

1. Affida, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, la prestazione di servizio per la redazione di studio di fattibilità e produzione di documentazione per la partecipazione al "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" all'arch. MANNOCCI Andrea con studio in Calcinaia (PI) via Poggio Belvedere, 1 – CF. MNNNDR69L22G843D P.IVA 01369730500 per l'importo pari ad Euro 9.450,00 (novemilaquattrocentocinquanta/00) oltre Iva e contributo Inarcassa, per un totale complessivo di Euro 11.990,16 (undicimilanovecentonovanta/16) Iva compresa;
2. Impegna a favore dell'arch. MANNOCCI Andrea con studio in Calcinaia (PI) via Poggio Belvedere, 1 – CF. MNNNDR69L22G843D P.IVA 01369730500 la somma totale di Euro 11.990,16 (undicimilanovecentonovanta/16) Iva compresa al capitolo n. 10106300363 "Prestazioni di servizio per servizio lavori pubblici – Prestazioni di servizio attinenti all'architettura e all'ingegneria" –Livello 5 n. 1030299999 del bilancio del corrente esercizio finanziario;
3. Dispone di liquidare con successivo atto/documento a seguito di presentazione di regolare fattura la somma totale di Euro 11.990,16 (undicimilanovecentonovanta/16) a favore dell'arch. MANNOCCI Andrea, all'impegno assunto con il presente atto;

4. Dà atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo l'acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, così come previsto dall'art. 32 del D.lgs. 50/2016;

5. Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo del presente affidamento è 863033059D ;

6. Dà atto altresì che il presente provvedimento ha valore oltre che dispositivo anche negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione di una sua copia da parte del soggetto contraente, in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016 il quale cita testualmente che *...in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.*

## MOTIVAZIONE

Premesso che i Comuni di Ponsacco e di Pontedera hanno sottoscritto apposito un accordo, ai sensi dell'art. 15 Legge n. 241/1990, finalizzato alla presentazione in forma congiunta di progetti inerenti il "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare Urbana", avviato con decreto Ministeriale n. 395/2020 il quale promuove processi tesi a concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo implementando il ruolo dell'edilizia sociale in virtù di una logica "unificata", non parcellizzata e di collaborazione tra Enti, che consente di razionalizzare i costi di gestione, applicare criteri di professionalità e competenza specifica, coniugando esigenze di celerità ed economicità del procedimento;

Considerato che il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio residenziale sociale, rigenerare il tessuto socio-economico, incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini;

Dato atto con atto di Giunta Comunale n. 8 del 11/02/2020 è stato deliberato di *aderire al "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" di cui al DM n. 395/2020 ed in conformità degli indirizzi espressi dalla Giunta Regionale Toscana con deliberazione n. 1482 del 30 Novembre 2020 con la quale si dà "mandato alla Direzione Urbanistica e Politiche Abitative di raccogliere ed aggregare, di concerto con ANCI Toscana ed in coordinamento con i comuni sotto i 60.000 abitanti, le strategie di intervento, da presentare mediante specifica adesione in partnership, presupposte alla presentazione dei progetti regionali";*

Dato atto altresì che si rende necessario addivenire con celerità alla partecipazione al "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" prossimo alla scadenza, si rende indispensabile provvedere alla redazione di apposito studio di fattibilità, e produzione della documentazione strumentale alla partecipazione medesima;

Considerato che l'importo della prestazione di servizio è stato quantificato in circa Euro 10.500,00 al netto degli oneri previdenziali e IVA e quindi, data l'esiguità dell'importo, inferiore ad Euro quarantamila, e l'esigenza di affidare con la massima tempestività ed adeguatezza il servizio di cui all'oggetto al fine di consentire all'Ente di partecipare al Programma di cui al DM n. 395/2020, si

procede con affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, ai sensi dell' art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

Considerato altresì che per l'affidamento del servizio in oggetto è stata effettuata una procedura di "Affidamento diretto" sul Sistema di e-procurement denominato Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), invitando l'arch. Mannocci Andrea con studio professionale in Calcinaia (PI) via Poggio Belvedere n. 1 quale soggetto con specifiche competenze organizzative e professionali nei servizi di architettura e progettazione a presentare un'offerta economica;

Visto che l'offerta economica presentata dal suddetto professionista per un importo pari ad Euro 9.450,00 al netto dell'Iva, per un totale complessivo di Euro 11.990,16 (undicimilanovecentonovanta/16) comprensivo di contributo Inarcassa ed Iva, è da ritenersi equa e congrua rispetto ai correnti valori di mercato, si ritiene opportuno e conveniente procedere all'affidamento della presente prestazione di servizio all' arch. Mannocci Andrea e ad assumere il corrispondente impegno di spesa.

## RIFERIMENTI NORMATIVI

### **A carattere generale:**

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- Regolamento UE 2016/ 679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i “Codice in materia di protezione dei dati personali" (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

### **A carattere specifico:**

- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici"
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 166/2013
- Legge 27 dicembre 2019, n. 160
- Decreto Ministeriale n. 395 del 16/09/2020 (G.U. n. 385 del 16/11/2020)
- Decreto direttoriale del MIT m. 15872 del 17/11/2020
- Delibera di Giunta Regionale 1482 del 30/11/2020
- Deliberazioni di Giunta Comunale n. 7 e n. 8 del 11/02/2020
- Decreto sindacale n° 24 del 22/10/2019 "Attribuzione degli incarichi di direzione dei settori dell'Ente"
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 31/12/2020 "Documento unico di programmazione 2021 - 2023 e verifica stato di attuazione dei programmi 2020. Approvazione"

- Deliberazione del Consiglio Comunale di Pontedera n° 62 del 31/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2021/2023

## **ELENCO ALLEGATI:**

### **ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO**

Il soggetto affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'Ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi all'affidamento medesimo.

L'affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente atto, si impegna a osservare e a far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento del Comune di Pontedera, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 19/12/2013. La violazione costituisce causa di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Il soggetto affidatario dovrà provvedere alla consegna dei seguenti documenti di progetto in tempo utile per la partecipazione al bando di cui in oggetto:

- a) Relazione con i criteri richiesti dal bando e reference concettuali
- b) Masterplan che tenga conto del progetto congiunto Pontedera Ponsacco

I rimanenti documenti (Relazione illustrativa generale -art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010) dovranno essere prodotti entro 30 giorni dal termine precedente.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro 60 giorni dal ricevimento della fattura, subordinatamente all'accertamento da parte del Responsabile del procedimento della congruità e correttezza della prestazione effettuata e previo esito positivo delle necessarie verifiche fiscali, contributive, giudiziali, ecc. imposte per Legge.

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, il presente atto avente valore contrattuale si intende automaticamente risolto.

### **ESERCIZIO DEI DIRITTI**

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.  
telefono: 0587 299248  
indirizzo e-mail: [urp@comune.pontedera.pi.it](mailto:urp@comune.pontedera.pi.it)

### **ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE**

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente all'arch. MANNOCCI Andrea con studio in via Poggio Belvedere n. 1 Calcinaia (PI)

- 1 3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E PER LA CITTA'  
 2 1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI  
 3 1° SERVIZIO FINANZIARIO

**ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA**

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

**1) TABELLA ACCERTAMENTI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

**2) TABELLA IMPEGNI**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2021	Prestazioni di servizio per servizio lavori pubblici – Prestazioni di servizio attinenti all'architettura e all'ingegneria	10106300363 1030299999	MANNOCCI ANDREA	11990.16

**ESECUTIVITA'**

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Massimo Parrini presso il 1° Settore "Politiche Territoriali" - tel. 0587/299613 mail: m.parrini@comune.pontedera.pi.it

IL DIRIGENTE  
 1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI  
 Massimo Parrini / ArubaPEC S.p.A.