



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE

Determinazione n° 8 del 11/01/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA IN VARIANTE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI, STRUTTURALI E PREVENZIONE INCENDI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN LABORATORIO E CENTRO DOCUMENTAZIONE – DIDATTICA PER LA ROBOTICA INDUSTRIALE E L'AUTOMAZIONE". -CIG 9036446723.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

2° SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E ESPROPRI

DECISIONE

1. Approva la variazione al quadro economico dei "Lavori di realizzazione di un laboratorio e centro documentazione – didattica per la robotica industriale e l'automazione", di cui alla determinazione n. 201 del 25/02/2021, come da allegato al presente atto;
2. Affida, mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, la prestazione di servizio professionale per la progettazione esecutiva in variante degli impianti tecnologici, strutturali e prevenzione incendi dei lavori di realizzazione di un laboratorio e centro documentazione – didattica per la robotica industriale e l'automazione, all' Ing. Emanuele Ghelardi con sede in via S. D'Acquisto n. 40/Y Pontedera (PI), Cod. Fisc. GHLMNL75M20G843S P. Iva 01648040507, per l'importo di €. 31.998,44 oltre oneri previdenziali 4% per € 1.279,94 e I.V.A. 22% per €.7.321,24 e così per complessivi € 40.599,62;

3. Dà atto che la spesa dell'intervento di € 2.867.600,00 è imputata ai capitoli di seguito specificati, livello V n. 2020109999, "Ristrutturazione e manutenzione straordinaria beni immobili servizi relativi all'industria con contributo Regionale":
 - per € 80.212,68 al capitolo 214011002115, "Acquisizione beni immobili e servizi relativi all'industria – Ristrutturazione e manutenzione straordinaria beni immobili – impiego proventi derivanti concessioni edilizie" - Codice Voce 2020109999. Residuo 1578/2014.
 - per € 557.477,46 al capitolo 214011002122 "Acquisizione beni immobili e servizi relativi all'industria – Ristrutturazione e manutenzione straordinaria beni immobili – spesa finanziata con contributi da vari enti del settore pubblico" - Codice Voce 2020109999, Residuo 282/2019
 - per € 557.477,48 al capitolo 214011002122 "Acquisizione beni immobili e servizi relativi all'industria – Ristrutturazione e manutenzione straordinaria beni immobili – spesa finanziata con contributi da vari enti del settore pubblico" - Codice Voce 2020109999, Residuo n. 11/2021, del bilancio del corrente esercizio finanziario;
 - per € 1.672.432,38 al capitolo 214011002122 "Acquisizione beni immobili e servizi relativi all'industria – Ristrutturazione e manutenzione straordinaria beni immobili – spesa finanziata con contributi da vari enti del settore pubblico" - Codice Voce 2020109999, residuo n. 968/2021, del bilancio del corrente esercizio finanziario;
4. Prende atto degli esiti delle verifiche degli obblighi in materia di contributi previdenziali e assistenziali, come da documentazione (DURC) conservata in atti d'ufficio;
5. Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo del presente affidamento è 9036446723;
6. Dà atto che il presente affidamento sarà formalizzato secondo gli usi del commercio in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, dalle linee 2 Guida Anac n. 4 e dalle Direttive 1/2018 e 3/2019 del Segretario Generale dell'Ente, tenuto conto che le condizioni e prescrizioni da rispettare per l'esecuzione dell'affidamento in oggetto sono contenute nella Scrittura Privata in schema allegata non parte integrante;
7. Dispone, infine, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 14/03/2013, n. 33, recante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e di ffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

MOTIVAZIONE

Con determinazione n. 36 del 24/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN LABORATORIO E CENTRODOCUMENTAZIONE - DIDATTICA PER LA ROBOTICA INDUSTRIALE E L'AUTOMAZIONE";

Con determinazione n. 55 del 19/07/2019 i suddetti lavori sono stati aggiudicati alla Ditta D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL, con sede legale in San Giorgio a Cremano (Na), Via Tufarelli III Trav. a sx. 8 - C.F. e P. IVA 05083661214;

Con contratto in data 27/11/2019 Rep. 35/2019 i lavori sono stati formalmente appaltati all'impresa aggiudicataria come sopra indicata;

Con verbale in data 27/11/2019 i lavori sono stati consegnati all' impresa D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL, con sede legale in San Giorgio a Cremano (Na), Via Tufarelli III Trav. a sx. 8 - C.F. e P. IVA 05083661214;

Con determinazione n. 178 in data 16/03/2020 si è proceduto all'affidamento della prestazione professionale per la direzione lavori e contabilità degli impianti termici e idrosanitari all' Ing. Emanuele Ghelardi;

Il futuro conduttore della struttura a causa di una variazione gestionale ha richiesto la possibilità di rivedere il progetto adattandolo alle proprie esigenze lavorative, ormai superate dalla progettazione iniziata nel 2017, pertanto sono stati eseguiti numerosi incontri tra l'Amministrazione Comunale e l'Istituto Tecnico Superiore Sant'Anna che dal mese di agosto 2021 al mese di dicembre 2021 hanno permesso la stesura di una prima nuova distribuzione interna, ridimensionando lo spazio dell'area espositiva e ampliando l'area dedicata al Test Before Invest con le imprese.

Il progetto in base alle nuove richieste oltre alla modifica planimetrica di redistribuzione degli spazi richiede anche una rivisitazione distributiva anche dal punto di vista impiantistico meccanico ed elettrico.

Rilevata la necessità di dover effettuare prestazioni specialistiche, stanti la mancanza di figure specializzate all'interno del settore in grado di poter effettuare appieno le fasi tecnico-progettuali e che per rispettare i tempi di programmazione previsti nel contratto, si rende necessario avvalersi della collaborazione di professionisti esterni, qualificati nel campo;

Per le motivazioni sopra espresse, è stato richiesto all' Ing. Emanuele Ghelardi con studio in via S. D'Acquisto n. 40/Y Pontedera (PI), già affidatario della direzione dei lavori degli impianti termici e idrosanitari, di elaborare un preventivo per la progettazione, esecutiva in variante degli impianti tecnologici, strutturali e prevenzione incendi, dando la propria disponibilità ad eseguirla nei tempi richiesti dall'Amministrazione;

Che a tal fine per l'affidamento della prestazione di servizio in oggetto è stata effettuata una procedura di "Affidamento diretto" sul Sistema di e-procurement denominato Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), invitando a presentare un'offerta economica all' Ing. Emanuele Ghelardi con sede in via S. D'Acquisto n. 40/Y Pontedera (PI), Cod. Fisc. GHLMNL75M20G843S P. Iva 01648040507 in quanto soggetto specializzato;

Vista l'offerta economica presentata dal suddetto operatore economico per un importo di €. 31.998,44 oltre oneri previdenziali 4% per € 1.279,94 e I.V.A. 22% per €.7.321,24 e così per complessivi € 40.599,62;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) della Ditta affidataria della prestazione in questione, giacente in atti d'ufficio;

Ritenuto pertanto necessario e opportuno affidare in modo autonomo e diretto - ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006, n. 296 e ss.mm.ii.- all' Ing. Emanuele Ghelardi con sede in via S. D'Acquisto n. 40/Y Pontedera (PI), Cod. Fisc. GHLMNL75M20G843S P. Iva 01648040507, per l'importo di €. 31.998,44 oltre oneri previdenziali 4% per € 1.279,94 e I.V.A. 22% per €.7.321,24 e così per complessivi € 40.599,62;

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”
(e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- Regolamento UE 2016/ 679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i “Codice in materia di protezione dei dati personali" (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”
 - (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- Regolamento UE 2016/ 679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i “Codice in materia di protezione dei dati personali" (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).
 - **A carattere specifico:**
 - Art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dalla Legge 30.12.2018, n.145;
 - Art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
 - Decreto del Sindaco n. 3/2021 relativo all'attribuzione degli incarichi dirigenziali dei rispettivi settori;
 - Determina n. 221 del 03/03/2021 con la quale viene conferita al Dott. Arch. Marco Pasqualetti la Posizione Organizzativa del 2° Servizio Opere Pubbliche e Espropri;
 - Determinazione n. 36 del 24/05/2019 di approvazione del progetto esecutivo
 - Determinazione n° 55 del 19/07/2019 di aggiudicazione dei lavori.

- Determinazione n. 178 in data 16/03/2020 si è proceduto all'affidamento della prestazione professionale per la direzione lavori e contabilità degli impianti termici e idrosanitari all' Ing. Emanuele Ghelardi;
- "Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e i relativi contratti" approvato con Deliberazione C.C. n. 53 del 28/11/2017;
- Il presente atto è coerente con la programmazione delle attività di questo Ente così come risulta dal Bilancio di Previsione 2022-2024 approvato con delibera del C.C. n° 62 del 29/12/2021 e dal Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con deliberazione C.C. n° 61 del 29/12/2021.
- Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023, approvato con deliberazione G.C. n° 5 del 28.01.2021, successivamente modificato ed aggiornato con deliberazione di G.C. n. 32 del 30/03/2021, esecutiva;

ELENCO ALLEGATI:

Variazione Quadro Economico
 Schema Scrittura Privata in schema parte integrante;

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
 telefono: 0587 299248
 indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

- | | |
|---|--|
| 1 | 1° SERVIZIO FINANZIARIO |
| 2 | 3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E ORGANIZZAZIONE |

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo non comportando impegni di spesa.

Responsabile del Procedimento Arch. Marco Pasqualetti – tel. 0587/299261 mail
m.pasqualetti@comune.pontedera.pi.it

Il Funzionario Responsabile
2° SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E
ESPROPRI
Pasqualetti Marco / ArubaPEC S.p.A.