



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E PER LA CITTA'

**Determinazione n° 429 del 09/07/2020**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI INFISSI DEI PLESSI SCOLASTICI PRESENTI NEL TERRITORIO COMUNALE – ANNO 2020  
PROGETTO PERIZIA ESECUTIVO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA E AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**4° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE URBANA**

**DECISIONE**

- 1) Approva il progetto perizia esecutivo di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI INFISSI DEI PLESSI SCOLASTICI PRESENTI NEL TERRITORIO COMUNALE – ANNO 2020", redatto dal progettista Ing. Chiara Lisi, istruttore direttivo tecnico, assegnato al 4° Servizio "Decoro e manutenzione urbana" del 3° Settore, composto dagli elaborati tecnici, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Approva il quadro economico del suddetto progetto esecutivo per l'importo di Euro 20.000,00 come riportato nella relazione tecnica allegata alla presente;
- 3) Prenota la somma complessiva di Euro 20.000,00 da imputarsi ai capitoli del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario come segue:
  - per € 8.000,00 al Capitolo 204021002113 - "RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI PER ISTRUZ.ELEMENTARE-SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI" - livello 5 n. 2020109003 - dando atto che la spesa trova idonea copertura essendo finanziata con entrate correnti;

- per € 6.000,00 al Capitolo 204021012113 - “RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI PER ISTRUZIONE MEDIA-SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI” - livello 5 n. 2020109003 - dando atto che la spesa trova idonea copertura essendo finanziata con entrate correnti;
  - per € 6.000,00 al Capitolo 204011002113 - “RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI PER SCUOLA MATERNA-SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI” - livello 5 n. 2020109003 - dando atto che la spesa trova idonea copertura essendo finanziata con entrate correnti;
- 4) Dispone di provvedere all'affidamento dell'appalto in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da espletarsi sul Sistema di e-procurement denominato Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante unico ribasso;
- 5) Dispone, ai sensi dell'articolo 93 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, di accordare l'esonero dalla prestazione della garanzia provvisoria per la partecipazione alla procedura di affidamento, al fine di accelerare le procedure di gara e l'entità delle lavorazioni;
- 6) Dà atto che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, il CIG identificativo del presente appalto è ZC52D9BFBA

Dà atto infine che l'Amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta come di non procedere all'aggiudicazione qualora le offerte o l'unica offerta siano ritenute non convenienti o non idonee.

#### **MOTIVAZIONE**

A seguito di sopralluoghi effettuati nei vari plessi scolastici è emerso che gli immobili comunali occupati da scuole dell'infanzia, primarie e secondarie, necessitano di urgenti interventi di manutenzione straordinaria agli infissi interni e/o esterni;

I suddetti ed improcrastinabili interventi di manutenzione relativi alla sostituzione di alcuni infissi interni ed esterni sono da effettuarsi preferibilmente nel periodo di chiusura estivo delle scuole approfittando dell'assenza, sia del personale, che degli alunni, e così da non interferire o limitare le interferenze con lo svolgimento dell'anno scolastico in corso e consentire la normale riapertura dei plessi a settembre;

Visto il "progetto perizia esecutivo" relativo ai lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI INFISSI DEI PLESSI SCOLASTICI PRESENTI NEL TERRITORIO COMUNALE – ANNO 2020" redatto dal progettista Ing. Chiara Lisi, istruttore direttivo tecnico, assegnato al 4° Servizio "Decoro e manutenzione urbana" del 3° Settore, composto dagli elaborati allegati al presente atto per farne parte integrante e

sostanziale che contiene tutti gli elementi previsti necessari a garantire la qualità della progettazione;

Considerato che la tipologia di progetto presenta caratteristiche di bassa complessità, il Responsabile del 4° Servizio "Decoro e manutenzione urbana" ha ritenuto opportuno, ai sensi dell'art. 23, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., omettere i primi due gradi di progettazione ritenendo valida la perizia esecutiva in oggetto e ritenendo altresì che la medesima contenga tutti gli elementi previsti e garantisca comunque la qualità della progettazione;

Si ritiene pertanto opportuno dover approvare il progetto perizia esecutivo relativo ai lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI INFISSI DEI PLESSI SCOLASTICI PRESENTI NEL TERRITORIO COMUNALE – ANNO 2020" redatto dal progettista Ing. Chiara Lisi, istruttore direttivo tecnico, assegnato al 4° Servizio "Decoro e manutenzione urbana" del 3° Settore, ed indire la procedura di affidamento dei lavori.

Stante il modesto importo lavori a base dell'appalto (€ 20.000,00) che rientra nella fascia per gli affidamenti di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di semplificare e velocizzare le procedure di affidamento, si ritiene opportuno e necessario procedere con affidamento diretto, da effettuarsi sul Sistema di e-procurement denominato Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante unico ribasso.

## RIFERIMENTI NORMATIVI

### A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

### A carattere specifico:

- D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici, e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti, e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.”.
- D.P.R. 05/10/2010 n.207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici.

- "Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e i relativi contratti" approvato con Deliberazione C.C. n. 53 del 28/11/2017;
- Deliberazione di C.C. n. 11 del 19/02/2019 ad oggetto: "Bilancio di previsione 2019-2021. Approvazione".
- Direttiva n. 3/2019, prot. 43282/2019 del 5.12.2019 a firma del Segretario Generale, ad oggetto "Contratti sotto soglia – art. 36 D.Lgs. n. 50/2016";
- Deliberazione G.M. n. 135 del 14/10/2019 “ Approvazione nuova struttura organizzativa e funzionigramma. Assegnazione dipendenti ai Settori dell’Ente e individuazione aree di posizione organizzativa”;
- Decreto del Sindaco n. 2 del 22.01.2020 ad oggetto "Conferimento dell'incarico a tempo determinato di dirigente ex art. 110, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 del 3° settore Servizi finanziari, alla persona e per la città e nomina vicesegretario comunale” alla Dr.ssa Caponi Federica;
- Determinazione n° 100 del 18/11/2019 - Conferimento incarico di posizione organizzativa "Decoro e Manutenzione Urbana” dal 18/11/2019.
- Il presente atto è coerente con la programmazione dell'attività di questo Ente, così come risulta dal Documento Unico di Programmazione 2020-2022, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 19 del 21/05/2020.
  - Deliberazione del Consiglio Comunale n° 18 del 21/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2020/2022.

#### **ELENCO ALLEGATI:**

Relazione tecnica  
 Computo Metrico Estimativo  
 Capitolato speciale d'appalto

#### **ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO**

#### **ESERCIZIO DEI DIRITTI**

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.  
 telefono: 0587 299248  
 indirizzo e-mail: [urp@comune.pontedera.pi.it](mailto:urp@comune.pontedera.pi.it)

## ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

- 1 4° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE URBANA
- 2 3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E PER LA CITTA'
- 3 1° SERVIZIO FINANZIARIO

## ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

### 1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

### 2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2020	RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI PER ISTRUZ.ELEMENTARE-SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	204021002113 2020109003	DA INDIVIDUARE	8.000,00
2020	RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI PER ISTRUZIONE MEDIA-SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	204021012113 2020109003	DA INDIVIDUARE	6.000,00
2020	RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI PER SCUOLA MATERNA-SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	204011002113 2020109003	DA INDIVIDUARE	6.000,00

## ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Responsabile del Procedimento Ing. Massimo Saleppichi  
tel. 0587/299320 - mail m.saleppichi@comune.pontedera.pi.it

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
4° SERVIZIO DECORO E MANUTUENZIONE  
URBANA  
SALEPPICHI Massimo / ArubaPEC S.p.A.