



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI

Determinazione n° 928 del 14/11/2022

OGGETTO: LAVORI REALIZZAZIONE DI ORTI URBANI INERENTI L'INIZIATIVA REGIONALE "CENTOMILA ORTI IN TOSCANA" CUP B85B22002190006 - CIG Z803866940: DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRIGENTE

3° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE URBANA

DECISIONE

1. affida alla Ditta MAURO GUIDONI SRL (C.F./P.IVA 01879490470), con sede in Pistoia (PT), Via di san Martino n. 37, i lavori di realizzazione di orti urbani in adesione all'iniziativa regionale "Centomila orti in Toscan", come meglio dettagliato negli elaborati costituenti il progetto definitivo-esecutivo dei medesimi, conservati agli atti d'ufficio ed indicati nel successivo paragrafo "Elenco allegati", per un importo di € 26.502,66 oltre IVA 10%, di cui € 25.488,00 per lavori ed € 1.014,66 per oneri della sicurezza;
2. dà atto che la somma complessiva da impegnare in relazione ai lavori in oggetto, come da quadro economico conservato agli atti d'ufficio e rideterminato a seguito della procedura di affidamento condotta, ammonta ad € 30.838,00, in quanto la somma di € 4.162,00 quali spese tecniche indicate nel quadro medesimo è già stata impegnata con determinazione n. 125 dell'11.02.2022 adottata dal 1° Settore – 2° Servizio "Territorio ed ambiente;
3. accerta la somma di € 9.975,35 sul Bilancio 2022-2024, Esercizio 2022, al capitolo di entrata 4200371/0 "TRASFERIMENTI DALLA REGIONE TOSCANA PER PROGETTO CENTOMILA ORTI IN TOSCANA" – V livello 4020102001, per la parte dei lavori finanziata dal contributo della Regione Toscana riservato all'iniziativa "Centomila orti in Toscana"

4. impegna la somma complessiva di € 30.838,00= ai seguenti capitoli di spesa del Bilancio 2022-2024, Esercizio 2022, come segue:
- per € 9.975,35 al capitolo 212071012104/0 “ACQUIS_COSTRUZ_BENI IMMOB. ASSIST_BENEFIC_PUBB_SERV.DIVERSI ALLA PERSONA-REAL_PROG_“CENTOMILA ORTI IN TOSCANA -SP.FIN.CONTRIB.ENTI SETT.PUBB” – V livello 2020109999, in favore della ditta affidataria MAURO GUIDONI SRL, che trova finanziamento al capitolo di entrata 4200371/0 “TRASFERIMENTI DALLA REGIONE TOSCANA PER PROGETTO CENTOMILA ORTI IN TOSCANA”, su cui è stato registrato il relativo accertamento come indicato al precedente punto 3;
 - per € 9.975,34 al capitolo 212071012106/0 “ACQUIS_COSTRUZ_BENI IMMOB. ASSIST_BENEFIC_PUBB_SERV.DIVERSI ALLA PERSONA-REAL_PROG_“CENTOMILA ORTI IN TOSCANA -IMPIEGO AVANZO DI AMMINISTRAZ” - V livello 2020109999, in favore della ditta affidataria MAURO GUIDONI SRL, che trova finanziamento attraverso quota vincolata dell’avanzo di amministrazione;
 - per € 8.550,30 al capitolo 212071012149/0 “ACQUIS_COST_BENI IMMOB_ASSIST_BENEFIC_PUBB_SERV_DIV_PERSONA-PROG_CENTOMILA ORTI IN TOSCANA -PROV.COMP.PEEP TRASF.DA DIR.SUPERF.A DIR.PROP” - V livello 2020109999, in favore della ditta affidataria MAURO GUIDONI SRL, che trova finanziamento tramite le somme già accertate al capitolo di entrata 4400152/0 “PROVENTI COMPENSORI PEEP PER TRASFORMAZIONE DA DIRITTO DI SUPERFICIE A DIRITTO DI PROPRIETA” ;
 - per 2.337,01 al capitolo 201051002123/0 “ACQUISTO E COSTRUZIONE BENI IMMOBILI PER SERV.GESTIONE DEI BENI-RISTRUTT.E MANUTENZ.STRAORD.BENI IMMOB.-SP.FIN. DALL'ALIENAZIONE DI BENI” - V livello 2020109999, che trova finanziamento con le somme già accertate al capitolo di entrata 4400125/0 “ALIENAZIONE BENI IMMOBILI”, acc.to n. 120/2022, di cui:
 - € 651,94, in favore della ditta affidataria MAURO GUIDONI SRL
 - € 1.685,07 in favore di beneficiari diversi per imprevisti.
5. dà atto che la stipulazione del relativo contratto avviene secondo gli usi del commercio, nel rispetto di quanto previsto dal d.lgs. 50/2016, art. 32, comma 14, dalle Linee Guida Anac n. 4 e dalle Direttive 1/2018 e 3/2019 del Segretario Generale dell’ente, tenuto conto che le condizioni e prescrizioni da rispettare per l’esecuzione dell’affidamento in oggetto sono anche riportate nel successivo paragrafo "Adempimenti a cura del destinatario", e nei documenti della procedura di affidamento, conservati agli atti d’ufficio.

MOTIVAZIONE

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 3.11.2022, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la realizzazione di orti urbani inerente l’iniziativa regionale “Centomila orti in Toscana”.

Occorre dare esecuzione a quanto disposto con la deliberazione suddetta, procedendo all’affidamento dei lavori in oggetto nei tempi utili per non perdere il diritto al cofinanziamento regionale.

Il quadro economico relativo a tali lavori ammonta ad € 35.000,00, di cui € 4.162,00 per spese tecniche, già impegnate con determinazione n. 125 dell'11.02.2022 adottata dal 1° Settore – 2° Servizio “Territorio ed ambiente”.

L'importo dei lavori ammonta ad € 27.291,50 IVA 10% esclusa, di cui € 26.276,84 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.014,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; è quindi possibile procedere tramite affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", essendo tale importo inferiore ad € 40.000,00.

E' stato pertanto richiesto apposito preventivo tramite il portale START – Sistema telematico per gli acquisti della Regione Toscana alla Ditta Mauro Guidoni Srl, che vanta una ventennale esperienza nella cura del verde pubblico, la quale ha portato la stessa Azienda ad emergere e specializzarsi sotto tutti i punti di vista della gestione in ambito pubblico, ed in particolare: riqualificazione delle principali aree a verde pubblico e delle aree gioco; gestione e monitoraggio delle alberature stradali; cura dei giardini storici; manutenzione di prati ad uso sportivo; interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde pubblico; realizzazione e manutenzione di rotatorie stradali; opere di manutenzione di viali alberati o su esemplari storici con tecniche tree-climbing; opere di ingegneria ambientale (opere di contenimento o ripristino); servizio di consulenza gratuito su interventi di opere a verde in genere; realizzazione di giardini pensili; progettazione e realizzazione impianti d'irrigazione.

Entro il termine stabilito nella lettera di invito alla presentazione del preventivo allegato A1, l'operatore interpellato ha inoltrato regolarmente tramite il portale START, tutta la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta.

L'offerta economica presentata ammonta ad € 25.488,00, oltre IVA 10% ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Considerato che l'ammontare della spesa preventiva è ampiamente inferiore alla soglia di € 40.000,00= di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", e rientra nella spesa massima stimata, è possibile procedere tramite affidamento diretto alla Ditta Arte Ferro Snc, ricordato anche quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4, relative agli acquisti sottosoglia.

Considerato inoltre che i lavori in oggetto vengono eseguiti nell'ambito del progetto Regionale “Centomila orti in Toscana”, con il presente atto si procede anche all'accertamento della quota contributiva regionale a finanziamento dei medesimi, pari ad € 9.975,35.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”;
- GDPR – Reg. UE 2016/679 in materia di “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni) e DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati”
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici", ed in particolare l'art. 36 – Contratti sotto soglia e art. 32, comma 14 sulle modalità di stipula dei contratti
- Direttiva n. 3/2019, prot. 43282/2019 del 5.12.2019 a firma del Segretario Generale, ad oggetto "Contratti sotto soglia – art. 36 D.Lgs. n. 50/2016"
- Linee guida ANAC n. 4, adottate con delibera n. 206 del 1.03.2018, relativi agli acquisti sottosoglia, nell'ultima versione aggiornata
- Decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989, n. 236 “Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche”
- Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503 “Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”
- Deliberazione G.M. n. 21 del 25.02.2022 “Funzionigramma ente - Modifica dal 1° marzo 2022 e approvazione pesature posizioni organizzative”;
- Decreto del Sindaco n. 3 del 27.02.2021 ad oggetto "Rinnovo incarico dirigenziale a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 d.lgs. 267/2000 alla D.ssa Federica Caponi e conferimento degli incarichi di direzione dei settori dell'ente a decorrere dal 1° marzo 2021”, con cui è stato individuato quale Dirigente del 1° Settore “Politiche Territoriali” l'Arch. Parrini Massimo;
- Determinazione del Dirigente del 1° Settore n° 218 del 2/03/2021 "Conferimento incarico di posizione organizzativa “Decoro e manutenzione urbana ” dal 1° marzo 2021”, con cui è stato attribuito l'incarico di Responsabile con assegnazione di P.O. del 3° Servizio “Decoro e manutenzione urbana” all'Ing. Saleppichi Massimo;
- Il presente atto è coerente con la programmazione dell'attività di questo Ente, così come risulta dal Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 61 del 29/12/2021;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 62 del 29/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022-2024.

ELENCO ALLEGATI:

Costituiscono allegati del presente provvedimento, conservati agli atti d'ufficio, i seguenti documenti:

- ✓ A1-Lettera invito alla presentazione del preventivo
- ✓ A3-SOA per l'esecuzione dei lavori in oggetto
- ✓ B1-ELABORATI COSTITUENTI IL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUIVO, come approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 172/2022
- ✓ C1-Offerta economica per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Tutti i suddetti documenti sono stati visionati e accettati dall'operatore MAURO GUIDONI SRL mediante di controfirma digitale dei medesimi, come richiesto nell'allegato A1-Lettera invito presentazione preventivo.

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

Il pagamento dell'imposta di bollo sul presente atto, nella misura di € 16,00= ogni quattro pagine scritte, deve essere effettuato dalla Ditta affidataria tramite l'apposito modello F23, solo al verificarsi del caso d'uso, ovvero quando l'atto dovesse essere presentato all'Agenzia delle Entrate per la registrazione.

Ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche la Ditta MAURO GUIDONI SRL, ha dato comunicazione al 3° servizio del 1° Settore "Decoro e manutenzione urbana", degli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti relativi ai lavori in oggetto, nonché le generalità delle persone delegate ad operarvi, dichiarando di essere a conoscenza che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ed impegnandosi a comunicare eventuali variazioni dei dati dichiarati entro 7 giorni dal verificarsi delle stesse.

La Ditta MAURO GUIDONI SRL, nell'esecuzione dei lavori in oggetto, dovrà attenersi a tutto quanto indicato nei documenti della procedura di affidamento indicati nel paragrafo "Elenco allegati" e conservati agli atti d'ufficio.

La Ditta MAURO GUIDONI SRL è tenuto a presentare, rispettando tempi e modalità stabiliti nell'allegato ET.06-Capitolato speciale – Capo 5 "Cauzioni e garanzie", la cauzione definitiva di cui all'art. 28 e la polizza assicurativa contro rischi e danni da esecuzione lavori di cui all'art. 31.

Per il pagamento dei lavori eseguiti si rimanda al Capo 6 "Disciplina economica" dell'allegato ET.06-Capitolato speciale, precisando che le fatture elettroniche relative all'affidamento in oggetto, devono essere indirizzate al 3 °Servizio del 1° Settore Decoro e Manutenzione Urbana – **codice univoco ufficio UXM5KJ**, e dovranno riportare il CIG assegnato all'affidamento indicato in oggetto nell'omonimo campo e numero e data del presente atto nel campo degli estremi contrattuali, **pena il rifiuto**. Il pagamento è fissato in 60 giorni dalla data di protocollazione, fatte salve eventuali contestazioni formali sulla esecuzione dei lavori da formalizzare secondo quanto stabilito nell'allegato ET.06-Capitolato speciale.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e di carattere tecnico-professionale dichiarati tramite DGUE e durante la procedura di affidamento condotta su START, il vincolo contrattuale costituito con la ditta MAURO GUIDONI SRL si intende automaticamente risolto, con applicazione delle penali previste nell'allegato ET.06-Capitolato speciale e, ove necessario, con escussione della polizza costituita dall'affidatario quale garanzia definitiva.

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

Tutti i soggetti coinvolti a vario titolo nella procedura in oggetto hanno rilasciato dichiarazione di insussistenza di cause di conflitto di interessi in relazione alla procedura stessa, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti", registrata al protocollo di questo Ente e conservata agli atti d'ufficio.

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente alla Ditta affidataria per posta elettronica, quale formalizzazione dell'affidamento in oggetto, e tramite gestionale interno degli atti amministrativi, ai seguenti settori e servizi:

- 1 1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI
- 2 1° SERVIZIO FINANZIARIO

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO
2022	TRASFERIMENTI DALLA REGIONE TOSCANA PER PROGETTO CENTOMILA ORTI IN TOSCANA	4200371/4020102001	REGIONE TOSCANA	9975,35

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2022	ACQUIS_COSTRUZ_BENI IMMOB. ASSIST_BENEFIC_PUBB_SERV.DIVERSI ALLA PERSONA-REAL_PROG_"CENTOMILA ORTI IN TOSCANA -SP.FIN.CONTRIB.ENTI SETT.PUBB	212071012104/2020109999	MAURO GUIDONI SRL	9975,35

2022	ACQUIS_COSTRUZ_BENI IMMOB. ASSIST_BENEFIC_PUBB_SERV.DIVERSI ALLA PERSONA-REAL_PROG_"CENTOMILA ORTI IN TOSCANA -IMPIEGO AVANZO DI AMMINISTRAZ	212071012106/202010 9999	MAURO GUIDONI SRL	9975,34
2022	ACQUIS_COST_BENI IMMOB_ASSIST_BENEFIC_PUBB_SERV_DI V_PERSONA-PROG_CENTOMILA ORTI IN TOSCANA -PROV.COMP.PEEP TRASF.DA DIR.SUPERF.A DIR.PROP	212071012149/202010 9999	MAURO GUIDONI SRL	8550,30
2022	ACQUISTO E COSTRUZIONE BENI IMMOBILI PER SERV.GESTIONE DEI BENI- RISTRUTT.E MANUTENZ.STRAORD.BENI IMMOB.-SP.FIN. DALL'ALIENAZIONE DI BENI	201051002123/202010 9999	MAURO GUIDONI SRL	651,94
2022	ACQUISTO E COSTRUZIONE BENI IMMOBILI PER SERV.GESTIONE DEI BENI- RISTRUTT.E MANUTENZ.STRAORD.BENI IMMOB.-SP.FIN. DALL'ALIENAZIONE DI BENI	201051002123/202010 9999	BENEFICIARI DIVERSI	1685,07

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del 3° Servizio del 1° Settore
Decoro e manutenzione urbana
Ing. Massimo Saleppichi
m.saleppichi@comune.pontedera.pi.it

IL DIRIGENTE
1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI
Massimo Parrini / ArubaPEC S.p.A.