



Comune di Pontedera
Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione Numero 40 del 30/09/2021

OGGETTO: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021 - 2023 - MODIFICA PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP.

L'anno duemilaventuno, il giorno trenta del mese di Settembre, alle ore 14:45, nell'apposita sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente in data 23/09/2021 Prot. n. 31506 in seduta pubblica.

Al momento della trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

FRANCONI MATTEO	P	PINI ELEONORA	P
SALVADORI MARCO	P	PIRRI ANGELA	P
MINUTI RICCARDO	P	BAGNOLI MATTEO	A
PALETTA ALICE	P	STEFANELLI REBECCA	A
DELLA BELLA FLORIANO	P	CRESPINA MICHELA	A
CECCHI MARCO	P	PANDOLFI DOMENICO	P
CAPPELLI SIMONE	P	VALLEGGI FRANCO	P
PROSPERI ROSSELLA	P	TONCELLI FABIOLA	A
MONTAGNANI EMILIO	P		

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4°, lettera a) del D.Lgs. 267/2000, n. 267, il Segretario Generale Dott.ssa Rita Ciardelli.

Presiede Presidente del Consiglio Dott. Angela Pirri.

Ai fini della decisione il Consiglio ha preso preliminarmente atto dei pareri, allegati alla presente, resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n.267/2000 relativamente alla sotto riportata proposta di deliberazione:

- parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 20/09/2021 dal Dirigente CAPONI FEDERICA / ArubaPEC S.p.A.;
- parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso in data 20/09/2021 dal Dirigente CAPONI FEDERICA / ArubaPEC S.p.A.;

La Presidente ha accertato il numero legale per poter deliberare validamente, designando a scrutatori i Signori: Paletta Alice, Pandolfi Domenico, Salvadori Marco

IL CONSIGLIO COMUNALE

A questo punto entra Bagnoli Matteo pertanto i Consiglieri presenti in aula risultano essere n.14;

Richiamata:

- la deliberazione di C. C. n. 61 del 31/12/2020, esecutiva, successivamente modificata con deliberazione di C. C. n. 21 del 31/05/2021 e n. 29 del 30/06/2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021 – 2023, al cui interno si trovano i seguenti documenti:

- a) Programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023;
- b) Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2021-2023;
- c) Programma biennale delle forniture e dei servizi di cui all'art. 21 D. Lgs. n. 50/2016;
- d) Programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023;

- la deliberazione di G. C. n. 111 del 16/09/2021, immediatamente esecutiva, con cui ai sensi dell'art. 170 del Dlgs 267/2000 è stata approvata la proposta di modifica al Piano triennale delle opere pubbliche 2021 - 2023 al Consiglio Comunale;

Rilevata la necessità di integrare ulteriormente il Programma triennale delle opere pubbliche per l'anno 2021, come meglio dettagliato nell'**allegato A**) alla presente deliberazione contenente anche la relazione illustrativa del Dirigente del 2° settore, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Richiamato il parere rilasciato dal Collegio dei Revisori dei Conti, **allegato B**) alla presente deliberazione, parte integrante e sostanziale della stessa;

Richiamati altresì:

- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., con il quale sono state dettate disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli enti locali;
- il D.Lgs. 126/2014, che ha disposto l'introduzione del Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio;

Ritenuto pertanto necessario aggiornare il Programma triennale delle opere pubbliche 2021 - 2023, **allegato A**), parte integrante e sostanziale del presente atto;

Richiamati i pareri favorevoli, in ordine della regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, rilasciati dal Dirigente del 3° settore;

Con voti favorevoli n.11 (Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Franconi Matteo, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco) e n. 3 contrari (Bagnoli Matteo, Pandolfi Domenico e Valleggi Franco) espressi in forma palese da n.14 Consiglieri presenti e votanti;

A seguito della proclamazione del Presidente;

DELIBERA

1. Di modificare il Programma triennale delle opere pubbliche allegato al Documento Unico di Programmazione 2021-2023, approvato con deliberazione di C. C. n. 61 del 31/12/2020 e successivamente modificato con deliberazione di C. C. n. 21 del 31/05/2021 e n. 29 del 30/06/2021, come meglio dettagliato nell'**allegato A)** contenente anche la relazione illustrativa del Dirigente del 2° settore, parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Pontedera.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata la necessità di dare approvazione alla modifica del Programma triennale delle OO.PP. allegato al Documento Unico di Programmazione 2021-2013;

Con successiva specifica votazione e con voti favorevoli n. 11 (Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Franconi Matteo, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco) e n. 3 contrari (Bagnoli Matteo, Pandolfi Domenico e Valleggi Franco) espressi in forma palese da n.14 Consiglieri presenti e votanti ed a seguito della proclamazione del Presidente;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Dott. Angela Pirri / ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli/ ArubaPEC S.p.A.

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PONTEDERA

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,638,367.18	5,350,000.00	3,700,000.00	11,688,367.18
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	468,435.77	4,430,000.00	0.00	4,898,435.77
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	2,187,021.36	0.00	0.00	2,187,021.36
stanziamenti di bilancio	615,286.97	250,000.00	0.00	865,286.97
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	800,000.00	800,000.00	1,600,000.00
totale	5,909,111.28	10,830,000.00	4,500,000.00	21,239,111.28

Il referente del programma

FANTOZZI ROBERTO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PONTEDERA

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

FANTOZZI ROBERTO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PONTEDERA

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

FANTOZZI ROBERTO

Tabella C.1

1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2

1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PONTEDERA

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CU (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0035317050920200006			2021	FANTOZZI ROBERTO	No	No	009	050	029		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria Cimiteri comunali	2	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00		
L00353170509202000011			2021	PASQUALETTI MARCO	No	Si	009	050	029		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione e Sicurezza urbana Viale Rinaldo Piaggio	1	1,646,089.42	0.00	0.00	0.00	1,646,089.42	0.00		0.00		
L00353170509202000020			2021	PASQUALETTI MARCO	No	No	009	050	029		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Lavori di Messa in Sicurezza Idraulica e Viena in Via della Prata	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00353170509202100002		B81B2101430005	2021	PASQUALETTI MARCO			009	050	029		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOCALITA' OLTRERA A PONTEDERA	1	200,000.00	2,800,000.00	1,600,000.00	0.00	4,600,000.00	0.00		0.00		
L00353170509202100003		B81B2101440005	2021	PASQUALETTI MARCO			009	050	029				REALIZZAZIONE DI UNO NUOVO NUCLEO IN LOCALITA' OLTRERA NEL CAPOLUOGO	1	150,000.00	950,000.00	1,100,000.00	0.00	2,200,000.00	0.00		0.00		
L00353170509202100004			2021	PASQUALETTI MARCO	No	Si	009	050	029		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rigenerazione urbana del Quartiere Fuori del Ponte con la riqualificazione degli impianti sportivi esistenti mediante la costruzione di una nuova Piscina Coperta nell'area comunale del mercato onorificativo di via Pacinotti contigua al costruendo nuovo Palazzetto dello Sport	1	700,000.00	2,400,000.00	1,800,000.00	0.00	4,900,000.00	0.00		0.00	1	
L00353170509202100005			2021	PASQUALETTI MARCO	No	Si	009	050	029		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rigenerazione urbana del Quartiere Fuori del Ponte mediante la costruzione di un palazzetto dello sport contiguo alla costruenda nuova Piscina Comunale con la contestuale demolizione delle strutture sportive a cupola di via della Costituzione	1	2,100,000.00	0.00	0.00	0.00	2,100,000.00	0.00		2,100,000.00		
L00353170509202100006			2021	PARRINI MASSIMO	Si	No	009	050	029		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	INTERVENTI PER L'ABBATTIMENTO DELLE EMISSIONI CLIMALTERANTI IN AMBITO URBANO	1	386,848.46	0.00	0.00	0.00	386,848.46	0.00		0.00		
L00353170509202100007		B87H2100470007	2021	FANTOZZI ROBERTO	Si	No	009	050	029		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTO DI PARZIALE RISTRUTTURAZIONE E REDISTRIBUZIONE DEI LOCALI DEL PLESSO SCOLASTICO COMUNALE "MADONNA DEI BRACCINI"	1	276,173.40	0.00	0.00	0.00	276,173.40	0.00		87,021.36		
L00353170509202000019			2022	FANTOZZI ROBERTO	No	No	009	050	029		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria Cimiteri comunali	2	0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00		
L00353170509202100001			2022	PASQUALETTI MARCO	No	No	009	050	029		01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Nuova sede Presidio Sicurezza Urbana Pontedera Ovest	2	0.00	4,430,000.00	0.00	0.00	4,430,000.00	0.00		0.00		
															5,909,111.28	10,830,000.00	4,500,000.00	0.00	21,239,111.28	0.00		2,187,021.36		

Note:
 (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 3)
 (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs. 50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs. 50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demerito di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi inclusa la spesa eventualmente già sostenuta e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

FANTOZZI ROBERTO

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.4
 1. finanza di progetto
 2. convenzione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipata o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. contratto di disponibilità
 9. altro

Tabella D.5
 1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)
 2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)
 3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)
 4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)
 5. modifica ex art 5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PONTEDERA

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L0035317050920200006		Manutenzione straordinaria Cimiteri comunali	FANTOZZI ROBERTO	250,000.00	250,000.00	CPA	2	Si	Si	1	201882	UNIONE VALDERA	
L00353170509202000011		Riqualificazione e Sicurezza urbana Viale Rinaldo Piaggio	PASQUALETTI MARCO	1,646,089.42	1,646,089.42	URB	1	Si	Si	3	201882	UNIONE VALDERA	
L00353170509202000020		Lavori di Messa in Sicurezza Idraulica e Viaria in Via della Prata	PASQUALETTI MARCO	200,000.00	200,000.00	AMB	2	Si	Si	2	201882	UNIONE VALDERA	
L00353170509202100002	B81B21001430005	REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOCALITÀ OLTREERA A PONTEDERA	PASQUALETTI MARCO	200,000.00	4,600,000.00	MIS	1			3			
L00353170509202100003	B81B21001440005	REALIZZAZIONE DI UNO NUOVO ASILO NIDO IN LOCALITÀ OLTREERA NEL CAPOLUOGO	PASQUALETTI MARCO	150,000.00	2,200,000.00		1						
L00353170509202100004		Rigenerazione urbana del Quartiere Fuori del Ponte con la riqualificazione degli impianti sportivi esistenti mediante la costruzione di una nuova Piscina Coperta nell'area comunale del mercato ortofruttilico di via Pacinotti contigua al costruendo nuovo Palazzetto dello Sport	PASQUALETTI MARCO	700,000.00	4,900,000.00		1						
L00353170509202100005		Rigenerazione urbana del Quartiere Fuori del Ponte mediante la costruzione di un palazzetto dello sport contiguo alla costruenda nuova Piscina Comunale con la contestuale demolizione delle strutture sportive a cupola di via della Costituzione	PASQUALETTI MARCO	2,100,000.00	2,100,000.00		1						
L00353170509202100006		INTERVENTI PER L'ABBATTIMENTO DELLE EMISSIONI CLIMALTERANTI IN AMBITO URBANO	PARRINI MASSIMO	386,848.46	386,848.46	AMB	1	Si		3			
L00353170509202100007	B87H21004700007	INTERVENTO DI PARZIALE RISTRUTTURAZIONE E REDISTRIBUZIONE DEI LOCALI DEL PLESSO SCOLASTICO COMUNALE "MADONNA DEI BRACCINI"	FANTOZZI ROBERTO	276,173.40	276,173.40	MIS	1	Si	Si	4			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

FANTOZZI ROBERTO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAS - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PONTEDERA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

FANTOZZI ROBERTO

Note

(1) breve descrizione dei motivi



COMUNE DI PONTEREDERA
(PROVINCIA DI PISA)

2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"
1° Servizio "Patrimonio e Mobilità"

**AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2021 - 2023 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI DELL'ANNO 2021.**

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Il Programma Triennale delle Opere Pubbliche indica tempi e risorse programmati per i lavori previsti da eseguire nel triennio.

Esso è lo strumento che permette al Comune di programmare gli obiettivi, le priorità e gli investimenti che si dovranno sostenere per far fronte ai bisogni del territorio, con riferimento alle strutture a servizio della collettività (strade, edifici scolastici, parchi, edifici pubblici, ecc.).

L'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prevede infatti che l'attività di realizzazione delle opere di singolo importo pari o superiore a € 100.000,00, debba svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, che le amministrazioni predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso.

La programmazione del triennio 2021-2023 è stata approvata inizialmente con delibera del Consiglio Comunale n. 61 del 31/12/2020 sulla scorta degli obiettivi coerenti con le risorse a quel momento disponibili. Successivamente, altre modifiche al programma triennale dei lavori pubblici sono state approvate con le delibere di Consiglio n. 21 del 31/05/2021 e n. 29 del 30/06/2021.

Si rende oggi necessario un ulteriore aggiornamento della programmazione vigente a seguito dell'improvvisa indisponibilità dell'edificio ospitante la didattica della scuola primaria "Saffi" e della scuola secondaria di I° grado "Curtatone e Montanara" di via della Stazione Vecchia, a causa delle criticità statiche emerse nel corso delle indagini di valutazione e verifica delle sue condizioni strutturali.

L'Amministrazione deve rispondere, con urgenza, alla situazione che impone tempi di intervento fortemente contingentati (peraltro in un momento particolare dell'anno) a ridosso della data di riapertura delle scuole, per consentire fin dall'inizio del nuovo anno scolastico lo svolgimento in presenza dell'attività didattica delle classi coinvolte.

La Giunta Comunale, con Delibera n. 83 del 09/07/2021, stabilendo gli indirizzi finalizzati al riordino della rete scolastica del Comune in ragione della sopraggiunta criticità, ha disposto, tra l'altro, che per la sistemazione delle classi della scuola primaria "Saffi" (così come per la scuola secondaria di I grado "Curtatone e Montanara") l'Amministrazione si avvalga del supporto economico della società Ecofor Service Spa, senza che tali oneri gravino sul Bilancio dell'Ente.

Il Consiglio Comunale, con Delibera n. 38 del 19/07/2021, preso atto della situazione, ha dato ulteriore impulso al Sindaco affinché individuasse "la miglior definizione delle criticità" sopra descritte.

Conseguentemente la Giunta, con Delibera n. 88 del 22/07/2021, ha dato mandato ai Servizi Scuola e Lavori Pubblici di porre in essere ogni atto connesso e necessario per il trasferimento delle n. 8 classi della scuola primaria "Saffi" presso il plesso scolastico "Madonna dei Braccini" in località "La Borra".



COMUNE DI PONTEREDERA
(PROVINCIA DI PISA)

2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"
1° Servizio "Patrimonio e Mobilità"

Con Delibera della Giunta n. 95 del 05/08/2021 è stato approvato il progetto definitivo, redatto dai Tecnici dell'Amministrazione, per i lavori di parziale ristrutturazione e redistribuzione dei locali del plesso scolastico comunale de "La Borra", ai fini dell'accoglimento delle sezioni della scuola primaria "Saffi", mentre con Determinazione Dirigenziale n. 609 del 13/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal Progettista incaricato, in seguito al quale sono stati affidati i lavori previsti. Il quadro economico di detto progetto definisce l'importo totale dell'intervento in € 276.173,40 incluso IVA di legge.

Al tempo stesso, l'Amministrazione si è altresì attivata per la partecipazione al Bando Ministeriale del 06/08/2021 per "l'Assegnazione di risorse agli Enti Locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della L. 23/1996, per lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno 2021-2022" e, a seguito della pubblicazione della relativa graduatoria (approvata con Decreto Direttoriale del ministero dell'Istruzione n. 247 del 23/08/2021), è risultata assegnataria di un finanziamento a fondo perduto di € 189.152,04 (cifra oggetto di variazione del corrente Bilancio comunale del 2021), destinati specificamente a lavori di messa in sicurezza e adattamento degli spazi dell'edilizia scolastica.

Si rende necessario quindi aggiornare e adeguare la procedura sin qui descritta affinché quota parte dei lavori finalizzati ai richiamati interventi al plesso scolastico "Madonna dei Braccini" possano così essere correttamente finanziati e liquidati dall'Amministrazione Comunale fino alla concorrenza del finanziamento specifico di € 189.152,04 erogato dal Ministero. La restante quota di € 87.021,36 continuerà ad essere finanziata, e quindi liquidata, dalla società Ecofor Service Spa nel rispetto dell'accordo originario.

Per le motivazioni sopra elencate si aggiorna il Programma Triennale delle Opere Pubbliche aggiungendo la seguente voce:

- Intervento di parziale ristrutturazione e redistribuzione dei locali del plesso scolastico comunale "Madonna dei Braccini" in località "La Borra" a Pontedera, ai fini dell'accoglimento delle sezioni della scuola primaria "Saffi", per € 276.173,40, di cui € 189.152,04 finanziati dall'Ente, ed € 87.021,36 derivanti da apporto di capitali privati.

Pontedera, 15/09/2021

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE
Dott. Arch. Roberto FANTOZZI



COMUNE DI PONTEREDERA
(PROVINCIA DI PISA)

2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"
1° Servizio "Patrimonio e Mobilità"

**AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2021 - 2023 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI DELL'ANNO 2021.**

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Il Programma Triennale delle Opere Pubbliche indica tempi e risorse programmati per i lavori previsti da eseguire nel triennio.

Esso è lo strumento che permette al Comune di programmare gli obiettivi, le priorità e gli investimenti che si dovranno sostenere per far fronte ai bisogni del territorio, con riferimento alle strutture a servizio della collettività (strade, edifici scolastici, parchi, edifici pubblici, ecc.).

L'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prevede infatti che l'attività di realizzazione delle opere di singolo importo pari o superiore a € 100.000,00, debba svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, che le amministrazioni predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso.

La programmazione del triennio 2021-2023 è stata approvata inizialmente con delibera del Consiglio Comunale n. 61 del 31/12/2020 sulla scorta degli obiettivi coerenti con le risorse a quel momento disponibili. Successivamente, altre modifiche al programma triennale dei lavori pubblici sono state approvate con le delibere di Consiglio n. 21 del 31/05/2021 e n. 29 del 30/06/2021.

Si rende oggi necessario un ulteriore aggiornamento della programmazione vigente a seguito dell'improvvisa indisponibilità dell'edificio ospitante la didattica della scuola primaria "Saffi" e della scuola secondaria di I° grado "Curtatone e Montanara" di via della Stazione Vecchia, a causa delle criticità statiche emerse nel corso delle indagini di valutazione e verifica delle sue condizioni strutturali.

L'Amministrazione deve rispondere, con urgenza, alla situazione che impone tempi di intervento fortemente contingentati (peraltro in un momento particolare dell'anno) a ridosso della data di riapertura delle scuole, per consentire fin dall'inizio del nuovo anno scolastico lo svolgimento in presenza dell'attività didattica delle classi coinvolte.

La Giunta Comunale, con Delibera n. 83 del 09/07/2021, stabilendo gli indirizzi finalizzati al riordino della rete scolastica del Comune in ragione della sopraggiunta criticità, ha disposto, tra l'altro, che per la sistemazione delle classi della scuola primaria "Saffi" (così come per la scuola secondaria di I grado "Curtatone e Montanara") l'Amministrazione si avvalga del supporto economico della società Ecofor Service Spa, senza che tali oneri gravino sul Bilancio dell'Ente.

Il Consiglio Comunale, con Delibera n. 38 del 19/07/2021, preso atto della situazione, ha dato ulteriore impulso al Sindaco affinché individuasse "la miglior definizione delle criticità" sopra descritte.

Conseguentemente la Giunta, con Delibera n. 88 del 22/07/2021, ha dato mandato ai Servizi Scuola e Lavori Pubblici di porre in essere ogni atto connesso e necessario per il trasferimento delle n. 8 classi della scuola primaria "Saffi" presso il plesso scolastico "Madonna dei Braccini" in località "La Borra".



COMUNE DI PONTEREDERA
(PROVINCIA DI PISA)

2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"
1° Servizio "Patrimonio e Mobilità"

Con Delibera della Giunta n. 95 del 05/08/2021 è stato approvato il progetto definitivo, redatto dai Tecnici dell'Amministrazione, per i lavori di parziale ristrutturazione e redistribuzione dei locali del plesso scolastico comunale de "La Borra", ai fini dell'accoglimento delle sezioni della scuola primaria "Saffi", mentre con Determinazione Dirigenziale n. 609 del 13/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal Progettista incaricato, in seguito al quale sono stati affidati i lavori previsti. Il quadro economico di detto progetto definisce l'importo totale dell'intervento in € 276.173,40 incluso IVA di legge.

Al tempo stesso, l'Amministrazione si è altresì attivata per la partecipazione al Bando Ministeriale del 06/08/2021 per "l'Assegnazione di risorse agli Enti Locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della L. 23/1996, per lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno 2021-2022" e, a seguito della pubblicazione della relativa graduatoria (approvata con Decreto Direttoriale del ministero dell'Istruzione n. 247 del 23/08/2021), è risultata assegnataria di un finanziamento a fondo perduto di € 189.152,04 (cifra oggetto di variazione del corrente Bilancio comunale del 2021), destinati specificamente a lavori di messa in sicurezza e adattamento degli spazi dell'edilizia scolastica.

Si rende necessario quindi aggiornare e adeguare la procedura sin qui descritta affinché quota parte dei lavori finalizzati ai richiamati interventi al plesso scolastico "Madonna dei Braccini" possano così essere correttamente finanziati e liquidati dall'Amministrazione Comunale fino alla concorrenza del finanziamento specifico di € 189.152,04 erogato dal Ministero. La restante quota di € 87.021,36 continuerà ad essere finanziata, e quindi liquidata, dalla società Ecofor Service Spa nel rispetto dell'accordo originario.

Per le motivazioni sopra elencate si aggiorna il Programma Triennale delle Opere Pubbliche aggiungendo la seguente voce:

- Intervento di parziale ristrutturazione e redistribuzione dei locali del plesso scolastico comunale "Madonna dei Braccini" in località "La Borra" a Pontedera, ai fini dell'accoglimento delle sezioni della scuola primaria "Saffi", per € 276.173,40, di cui € 189.152,04 finanziati dall'Ente, ed € 87.021,36 derivanti da apporto di capitali privati.

Pontedera, 15/09/2021

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE
Dott. Arch. Roberto FANTOZZI



Comune di Pontedera Provincia di Pisa

Il giorno 23 settembre 2021, alle ore 14,10, si è riunito in videoconferenza il Collegio dei Revisori dei Conti nelle persone del dott. Luciano Fazzi (Presidente), del dott. Luca Corsini e del dott. Sauro Trinci.

La riunione è finalizzata al rilascio del parere di competenza sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 17/09/2021 avente ad oggetto: “*Documento Unico di Programmazione 2021-2023 – Modifica Programma Triennale OO.PP.*”.

Il Collegio premesso che:

- il Programma triennale delle opere pubbliche allegato al Documento Unico di Programmazione 2021-2023 è stato approvato con deliberazione di C.C. n. 61 del 31/12/2020
- successivamente è stato modificato con deliberazioni di C.C. n. 21 del 31/05/2021 e n. 29 del 30/06/2021 sulle quali ha rilasciato parere favorevole lo scrivente Collegio;

Verificato che:

- a seguito dell'improvvisa indisponibilità dell'edificio ospitante la didattica della scuola primaria “Saffi” e della scuola secondaria di I° grado “Curtatone e Montanara” di via della Stazione Vecchia, a causa delle criticità statiche emerse nel corso delle indagini di valutazione e verifica delle sue condizioni strutturali, il Comune deve reperire nuovi locali idonei per il trasferimento urgente delle n. 8 classi della scuola primaria “Saffi;”
- che è previsto il trasferimento delle suddette classi presso il plesso scolastico “Madonna dei Braccini” in località “La Borra”.
- che prima del trasferimento è necessario intervenire con lavori di parziale ristrutturazione e redistribuzione dei locali del plesso scolastico;
- che sono stati approvati i progetti definitivi ed esecutivi dell'intervento;
- che è prevista una spesa complessiva di euro 276.173,40;

- che i lavori saranno finanziati con un finanziamento specifico di € 189.152,04 erogato dal Ministero, e già iscritto in bilancio in occasione della precedente variazione, mentre la restante quota di € 87.021,36 sarà finanziata dalla società Ecofor Service Spa nel rispetto dell'accordo originario.

Tenuto conto che:

è necessario procedere alla variazione del Programma triennale delle opere pubbliche allegato al Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

Preso atto di quanto sopra, visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi in data 20 settembre 2021 dalla Dott.ssa Federica Caponi, il Collegio esprime parere favorevole alla proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 17/09/2021 avente ad oggetto: “Documento Unico di Programmazione 2021-2023 – Modifica Programma Triennale OO.PP.”.

Il Collegio termina i propri lavori alle ore 15,20 previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Collegio dei Revisori

Dott. Luciano Fazzi

Dott. Luca Corsini

Dott. Sauro Trinci

Per presa visione

Dott.ssa Federica Caponi

E
COMUNE DI PONTEDEERA Comune di Pontedera
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0031547/2021 del 23/09/2021 Firmatario: LUCA CORSINI, SAURO TRINCI, Luciano Fazzi