

## *Perito Industriale Edile Alessandro Nenci*

*Via Piero Calamandrei n. 70  
50019 -Sesto Fiorentino -FI  
Tel. 055/9064485 -6  
Cell. 347 6740357*

### **CURRICULUM VITAE FORMATO EUROPEO**

CURRICULUM PROFESSIONALE PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI CONSULENTE TECNICO DI PARTE (CTP) DA PARTE DEL COMUNE DI PONTEDERA.

#### **PERITO INDUSTRIALE SPECIALIZZAZIONE EDILIZIA**

**ALESSANDRO NENCI**

**RESIDENTE A FIRENZE, VIA MONFERRATO N. 8,**

**COD. FISC. NNC LSN 66D08 A5411**

#### **STUDIO IN COMUNE DI SESTO FIORENTINO**

**QUALE SOCIO DELLO "STUDIO TECNICO SOLUZIONI S.T.P.A.S."**

**CON SEDE IN VIA PIERO CALAMANDREI N. 70**

**TEL.**

- **+ 39 347 6740357**
- **055 9064485-6**

#### **DATI ANAGRAFICI**

Nato a Badia Tedalda (AR) il 08 aprile 1966, di sesso maschile,

#### **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

Diploma di Perito Industriale, conseguito nel 1985 presso l'Istituto Tecnico Industriale "Leonardo da Vinci" di Firenze.

Tirocinio professionale

Iscritta all'Ordine del Collegio dei Periti Industriali e Periti Industriali Laureati della Provincia di Firenze al n. 1346 dal 03/02/1988 ad oggi.

Assolvimento dell'obbligo della formazione continua per professionisti, per il quinquennio 2014-2018 e per quello in corso 2019-2023, secondo il Regolamento di Formazione Continua adottato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e dei Geometri Laureati e pubblicato sul Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia

Attestato di partecipazione a corso Attività del CTU e del CTP dal conferimento incarico al calcolo dell'onorario

Attestato di partecipazione a corso Consulente Tecnico d'Ufficio

#### **ATTUALE ATTIVITA'**


Attività di Perito Industriale Edile in qualità di Socio accomandatario dello Studio Tecnico Soluzioni Stpas

#### **INFORMAZIONI SOCIETARIE**

##### **STUDIO TECNICO SOLUZIONI**

Società tra professionisti in accomandita semplice

Studio tecnico costituito nella forma della società tra professionisti, in data 23 dicembre 2013, iscritta al Registro Imprese tenuto dalla CCA di Firenze in data 15 gennaio 2014 al n. 06407180485, c.f. e P. IVA n. 06407180485, formato da tre soci professionisti.

 Via Piero Calamandrei, 70 – 50019 – Sesto Fiorentino

## Perito Industriale Edile Alessandro Nenci

Via Piero Calamandrei n. 70  
50019 -Sesto Fiorentino -FI  
Tel. 055/9064485 -6  
Cell. 347 6740357

 0559064485  347 6740357

 [nenci@studiosoluzioni.com](mailto:nenci@studiosoluzioni.com)

[\\_alessandro.nenci@pec.eppi.it](mailto:_alessandro.nenci@pec.eppi.it)

### COMPETENZE PROFESSIONALI

Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione (Sicurezza cantieri) dal 2002  
Aggiornamento sicurezza cantieri del 2013 e successivo aggiornamento del 2018  
Certificatore energetico dal 18/12/2013  
Albo CTU Tribunale di Firenze dal 2007  
Albo Periti d'Ufficio Tribunale di Firenze dal 2007

### LINGUA MADRE

Italiano

### ALTRE LINGUE

	COMPRESIONE		PARLATO - SCRITTO	
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale
FRANCESE	A1	A1	A1	A1
Scolastico				

### COMPETENZE COMUNICATIVE

- possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza lavorativa dal 1988 ad oggi, rapportandomi quotidianamente con la clientela, con le assemblee condominiali a cui sono stato chiamato a partecipare e con i vari uffici della pubblica amministrazione.

### COMPETENZE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI

- esperienza di leadership acquisite durante la mia esperienza di socio dello Studio Tecnico Soluzioni s.p.a.s sempre a contatto con vari collaboratori, ditte e clienti sia pubblici che privati.

### COMPETENZE PROFESSIONALI

- svolgendo la professione di Perito Industriale dal 1988 ho acquisito competenze ed esperienze in materia di:
  - normativa edilizia, ambientale e condono nelle articolazioni nazionale, regionale e regolamentazioni comunali per aver operato nei comuni delle province di Firenze e Prato e strutturale sismica essendo quei comuni zona sismica dal 1982;
  - progettazione
  - gestione cantieri
  - catastale;
  - sicurezza cantieri
  - Ispezioni ipotecarie, Iscrizioni e trascrizioni atti;
  - Successioni;
  - Progettazione e direzione lavori per opere edilizie pubbliche e private
  - Stime e valutazioni immobiliari
  - Perizie danni nel campo edile
  - Valutazioni lavori, capitolati contratti,

## Perito Industriale Edile Alessandro Nenci

Via Piero Calamandrei n. 70  
50019 -Sesto Fiorentino -FI  
Tel. 055/9064485 -6  
Cell. 347 6740357

### COMPETENZE DIGITALI

#### AUTOVALUTAZIONE

Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione problemi
Intermedio	Intermedio	Base	Base	Base

- buona padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione) per frequenza corso ECM
- buona padronanza dei browser per la navigazione Internet e di ricezione/trasmissione di posta elettronica;
- conoscenza di programmi di disegno CAD e similari; conoscenza dei programmi di elaborazione grafica e foto, catastali, di registro;
- Conoscenza dei programmi tecnici (docfa – Pregeo – doctc – voltura-successioni) di pratiche catastali;
- conoscenza dei programmi di elaborazione grafica e foto

### PATENTE DI GUIDA

B

### ATTREZZATURE

Lo studio è dotato di 5 postazioni in rete (tre per i professionisti e due per i collaboratori) munite di computer, stampante multifunzione a colori, stampante grandi formati a colori (plotter), fax, Teodolite con distanziometro per il rilievo topografico per rilievi topografici, strumento per il rilievo della pressione all'interno di circuiti di idranti, metri laser ecc.

### POLIZZA ASSICURATIVA

Lo studio è dotato di polizza assicurativa per la responsabilità civile derivante dall'esercizio della professione con la compagnia AIG, n. IFL0006678.4216 per un massimale di € 500.000,00

### ELENCO LAVORI

Varie pratiche urbanistiche, edilizie e catastali per privati e ditte, nonché direzione lavori, contabilità delle opere.  
Frazionamenti e Tipi mappali di aggiornamento delle mappe catastali per vari clienti privati.  
Progettazione, Direzione Lavori e coordinamento sicurezza per recupero immobile industriale a Firenze via Baracca.  
Progettazione, Direzione Lavori e coordinamento sicurezza per recupero immobile residenziale Capraie e Limite.  
Stima con perizia giurata per il fabbricato commerciale e terreni posti in Sesto Fiorentino piazzale Leonardo da Vinci.  
Consulenza a commercialisti per accertamento di valore immobiliare contro Agenzia Entrate.

### REGOLARITA' CONTRIBUTIVA E PROFESSIONALE

Il professionista potrà produrre, a richiesta, il DURC per la propria posizione contributiva nei confronti degli istituti previdenziali cui è iscritta. Il professionista

*Perito Industriale Edile Alessandro Nenci*

Via Piero Calamandrei n. 70  
50019 -Sesto Fiorentino -FI  
Tel. 055/9064485 -6  
Cell. 347 6740357

iscritto non ha subito e è a conoscenza di avere in corso procedimenti disciplinari che comportino sospensione dall'esercizio della professione

POSIZIONE FISCALE

Dal punto di vista fiscale la fattura viene emessa dallo Studio Tecnico Soluzioni Stpas con partita IVA n. 06407180485 essendo i tre professionisti soci della Società tra professionisti

DATI PERSONALI

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

ALLEGATI

REGISTRO PERSONALE della Formazione Professionale continua rilasciato dal Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati presso Ministero della Giustizia

In fede li 04/10/2019

Perito Ind.le Edile Alessandro Nenci



A handwritten signature in blue ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains the following text: "COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI" around the top edge, "PER. IND. NENCI ALESSANDRO" in the center, "ISCR. A.A.B.O. n° 1346" below the name, and "FIRENZE" at the bottom.