



COMUNE DI PONTEREDERA
(PROVINCIA DI PISA)

2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"
1° Servizio "Patrimonio e Mobilità"

Pontedera 14/03/2023

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2023-2025 PUNTO 11.
ASTA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI COMUNALI - TERRENI E PLESSO IMMOBILIARE
DENOMINATO "EX VILLA PIAGGIO" UBICATI IN VIA ALCIDE DE GASPERI
VERBALE ESITO ASTA PUBBLICA

Il giorno **14** del mese di **marzo** dell'anno **2023**, alle ore **09:05**, presso gli uffici del 2° Settore "Gestione Patrimonio Comunale", 1° Servizio "Patrimonio e Mobilità" del Comune di Pontedera,

IL R.U.P.

premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 124 del 10/02/2023 avente ad oggetto "Piano delle alienazioni 2023-2025. Alienazione di immobili comunali, terreni e plesso immobiliare denominato "Ex Villa Piaggio" ubicati in via Alcide De Gasperi. Approvazione procedura di asta pubblica , bando e relativi allegati", è stato approvato l'avviso di asta pubblica per per la vendita di immobili comunali, terreni e plesso immobiliare denominato "EX VILLA PIAGGIO" ubicati in Via Alcide De Gasperi ed identificati catastalmente come segue:
 - Il fabbricato denominato "Villa Bertelli": Catasto Fabbricati del Comune di Pontedera Foglio 23, Particella 121, sub 1, cat. C/6, classe 7, consistenza 30 mq, superficie catastale 31 mq, rendita € 204,52; sub 2, cat. A/1, classe U, consistenza 17,5 vani, rendita € 3524,82; sub 3, cat. A/2, classe 1, consistenza 2,5 vani, superficie catastale 62 mq, rendita € 258,23; sub 6, bene comune non censibile;
 - Il fabbricato pertinenziale denominato "Scuola Infanzia De Gasperi": Catasto Fabbricati del Comune di Pontedera al Foglio 23, particella 123, sub 1 e particella 121 sub 7, graffate tra loro, categoria B/5, classe 1, consistenza 1066 mc, superficie catastale 256 mq, rendita € 1376,36;
 - I terreni pertinenziali ed il Parco Gemma: Catasto Terreni del Comune di Pontedera al Foglio 23, Particella 121, qualità ente urbano, superficie 5020 mq; Particella 103, qualità Semin, classe 1, sup. 2070 mq, r. dominicale € 13,61, r. agrario € 11,76; Particella 133, qualità semin arb, classe 2, sup. 680 mq, r. dominicale € 3,09, r. agrario € 1,76.
- detta determinazione è stata adottata in applicazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 30/12/2022 con la quale è stato approvato il "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari" per il periodo 2023-2025;
- l'avviso è stato pubblicato, per estratto, sul BURT parte III n. 8 del 22/02/2023;
- nessuna richiesta di sopralluogo era pervenuta entro le ore 12:00 del giorno 02/03/2023.

PRENDE E DÀ ATTO

che alle ore 12:00 del 13 marzo 2023, termine ultimo previsto dal Bando, non era pervenuta alcuna offerta. Pertanto dichiara **deserta** l'asta pubblica di cui all'oggetto.



COMUNE DI PONTERA
(PROVINCIA DI PISA)

2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"
1° Servizio "Patrimonio e Mobilità"

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Arch. Roberto FANTOZZI¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.