



COMUNE DI PONTEDERA
(PROVINCIA DI PISA)

1° SETTORE – Politiche territoriali
3° Servizio “Decoro e manutenzione urbana”

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE E DECORO URBANO DEGLI SPAZI PUBBLICI RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO “B” .

Il comune di Pontedera, in esecuzione della Delibera di Giunta n. 82 del 09/07/2021, e della Determinazione del Responsabile del 1° Settore “Politiche Territoriali” del Comune di Pontedera n. 525 del 14/07/2021, con la quale è stato approvato il presente avviso di manifestazione di interesse, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., intende avviare una procedura volta ad individuare i soggetti idonei da invitare alla procedura di selezione del contraente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per l'affidamento dei servizi di manutenzione e decoro urbano degli spazi pubblici del Comune di Pontedera.

La procedura sarà svolta tramite il sistema START (Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana).

Il presente avviso e' da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l'Ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento del servizio in oggetto. Con il presente avviso non e' indetta alcuna procedura concorrenziale, avendo l'unico scopo di individuare cooperative sociali di tipo B e loro consorzi disponibili ad essere invitati a presentare offerta ad eventuale successiva procedura.

La selezione pubblica è riservata alle cooperative sociali di tipo B e loro consorzi, ai sensi della legge n. 381/1991 e dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016.

A tale scopo si evidenzia che:

- con l'affidamento alla cooperativa sociale del servizio oggetto del presente appalto, il Comune intende consentire, a persone in difficoltà, l'inserimento sociale mediante l'opportunità di svolgere un'attività lavorativa, specificatamente finalizzata al loro recupero, nell'ambito di un più complesso intervento di carattere assistenziale;
- la cooperativa sociale ha di per sé, quale finalità statutaria, l'inserimento di persone portatrici di handicap o che si trovano in posizione di svantaggio sociale, all'interno della propria organizzazione lavorativa, come definita all'art. 112, comma 2, del D. lgs. 50/2016, al fine di promuovere un processo di recupero e inserimento sociale delle stesse.

1. Oggetto ed importo del servizio

Oggetto dell'affidamento sono il servizio di manutenzione e decoro urbano degli spazi pubblici del Comune di Pontedera, attraverso un progetto finalizzato all'inserimento lavorativo di soggetti appartenenti a categorie socialmente svantaggiate.

Negli scorsi anni è stata sviluppata una proposta progettuale denominata “La Comunità per la città”, presentata da parte della Cooperativa Sociale Arnera, che ha permesso di coadiuvare l'operato delle squadre dei manutentori comunali, nella effettuazione di interventi di manutenzione del territorio; nel corso dell'anno 2020, tramite il progetto, sono state inserite al lavoro sei persone in borsa lavoro, tirocinio formativo, lavoro dipendente. Per ognuno era stato concordato e definito un obiettivo, un tempo di verifica, un contratto, un *tutor* di riferimento. Prendersi cura dei luoghi e delle comunità che in quei luoghi vivono, ha dato un senso di appartenenza e un ruolo attivo a queste persone, che hanno imparato a curare e curarsi, ad ascoltare e a rispondere alle richieste della città, ad organizzarsi come singolo, parte di una squadra.



COMUNE DI PONTEREDERA
(PROVINCIA DI PISA)

1° SETTORE – Politiche territoriali
3° Servizio “Decoro e manutenzione urbana”

Per il 2021 l'Amministrazione Comunale di Pontedera intende individuare un soggetto che sia in grado di sviluppare un analogo progetto finalizzato all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, attraverso interventi di piccola manutenzione del territorio.

Il progetto prevederà l'organizzazione di **una squadra di lavoro**, operante su tutto il territorio cittadino e delle frazioni secondo una programmazione concordata e pianificata con l'Ufficio Tecnico del Comune di Pontedera e secondo le richieste /segnalazioni pervenute.

La squadra lavoro, formata da soggetti svantaggiati e soggetti normodotati, dovrà essere coordinata da un **caposquadra**, con funzione anche di Preposto ex D. Lgs 81/2008, e sarà dotata delle attrezzature necessarie, di abbigliamento identificativo e mezzo di trasporto con il logo del progetto, così da rendere gli operatori facilmente identificabili dalla cittadinanza.

Il progetto sarà gestito da un **Coordinatore del progetto**, facente parte della cooperativa affidataria, con funzione di monitoraggio, raccolta e verifica delle segnalazioni pervenute, programmazione settimanale degli interventi ordinari e di quelli oggetto delle segnalazioni e richieste dei cittadini; il **Coordinatore del progetto** rappresenterà la prima interfaccia operativa con l'Ufficio Tecnico del Comune di Pontedera. Si occuperà, inoltre, della raccolta documentale degli interventi e dei *report* di monitoraggio periodico.

La **Supervisione educativa** sarà affidata ad un educatore esperto della cooperativa con l'obiettivo di supportare e sostenere le persone oggetto di inserimento socio lavorativo e di conseguenza tutto il gruppo di lavoro, nonché di mantenere i rapporti con i Servizi Sociali invianti.

La procedura di individuazione del contraente ha per oggetto l'esecuzione del servizio di “Piccoli interventi di manutenzione e decoro urbano relativi a strade, spazi pubblici, aree a verde, spazi verdi di scuole e edifici di proprietà del Comune di Pontedera”, all'interno di un progetto di inserimento lavorativo di soggetti appartenenti a categorie socialmente svantaggiate, strutturato come sopra descritto, nell'ottica del miglioramento del decoro urbano sul territorio, atto a garantire al patrimonio comunale, uno stato di manutenzione costante, a integrazione di quanto messo già in atto dai servizi preposti .

Il luogo di esecuzione delle prestazioni contrattuali sarà il territorio del Comune di Pontedera.

Sono previsti, in modo sintetico i seguenti interventi:

- Manutenzione delle aree a verde pubblico;
- Taglio erba, raccolta e rimozione del materiale di risulta;
- Pulizia e decoro aree a verde, giardini, vialetti e aiuole;
- Potatura arbusti e siepi;
- Pulitura dei pozzetti di raccolta acque reflue compreso griglie e caditoie;
- Pulizia, taglio erba su marciapiedi, cordoli e zanelle di scolo delle acque;
- Manutenzione delle installazioni ludiche ai sensi della norma UNI EN 1176
- Manutenzione dell'arredo urbano
- Livellazione di buche e discontinuità sulla viabilità pubblica

Saranno compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni e le provviste necessarie per svolgere il servizio compiutamente, con tempestività e secondo le regole dell'arte.

Il servizio dovrà svolgersi sotto l'osservanza delle norme previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di quanto previsto dalla legislazione vigente in materia di gestione e previdenza del personale, di igiene, sanità e sicurezza.

L'importo dell'appalto posto a base della procedura è determinato in € **24.700,00** comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA di legge.

2. Durata del servizio

Il servizio affidato avrà scadenza al 31.12.2021.

3. Requisiti di partecipazione

Le richieste di partecipazione di cui al presente avviso possono essere presentate **esclusivamente da Cooperative sociali di tipo "B" di cui all'art. 1 co. 1 lett. b) della L. 381/1991** finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, anche consorziate, associate o comunque raggruppate tra loro, che dovranno dimostrare di possedere i seguenti requisiti minimi a pena di esclusione:

a) requisiti di ordine generale:

- Assenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto o concessione, previste all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- Assenza di cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

b) requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo delle imprese artigiane presso la CCIAA ovvero ad analogo registro dello Stato di appartenenza per categoria di attività afferente l'oggetto di affidamento;
- Iscrizione, ai sensi del D.M. 23.6.2004, anche all'Albo delle società cooperative istituita presso il Ministero delle Attività produttive o secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza;
- Iscrizione ad Albi regionali, istituiti ai sensi dell'art. 9 della L. 381/1991, o possesso dei requisiti necessari per l'ammissione a tali Albi;
- Essere in regola con le norme sulla revisione periodica di cui al D.Lgs. n. 220/2002.

I requisiti, in caso di:

- consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e fra imprese artigiane e consorzi stabili, dovranno essere posseduti dal consorzio e dal soggetto consorziato indicato come esecutore;
- raggruppamento di imprese e consorzi ordinari di concorrenti, dovranno essere posseduti da tutte le imprese raggruppate o consorziate.

c) requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-professionale:

- Dimostrare di aver svolto nell'ultimo quinquennio (2016-2020), con esito positivo, attività analoghe all'oggetto di affidamento per la somma complessiva di € 24.700,00 iva esclusa. A tale scopo, dovranno essere dichiarate le attività svolte con indicazione dei destinatari delle prestazioni (soggetti pubblici e/o privati), del compenso percepito (IVA esclusa), della durata (numero di mesi) e del periodo di esecuzione (date).

Il requisito, in caso di:

- consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e fra imprese artigiane, dovrà essere posseduto dal consorzio;
- consorzi stabili, dovrà essere posseduto dal consorzio ovvero dal soggetto consorziato indicato come esecutore;
- raggruppamento di imprese e consorzi ordinari di concorrenti, dovrà essere posseduto da ogni impresa raggruppata nella misura percentuale almeno corrispondente alla quota di esecuzione dichiarata; l'impresa mandataria in ogni caso deve possedere tale requisito almeno in misura maggioritaria; resta inteso che il requisito richiesto deve essere posseduto cumulativamente ed interamente dal raggruppamento di imprese o dal consorzio;

- Dimostrare di essere in possesso di adeguati mezzi ed attrezzature per poter svolgere il servizio oggetto della presente procedura;
- Dimostrare di aver adottato dei piani individuali per il percorso di inserimento, recupero e rafforzamento delle competenze dei soggetti inseriti;
- Dimostrare di aver realizzato un fatturato minimo annuo in ciascun esercizio del quinquennio precedente pari o superiore ad € 24.700,00 IVA esclusa ai sensi dell'art.8 3 co.4 lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., comprensivo di un fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto del presente servizio pari o

superiore ad € 24.700,00 (per fatturato maturato nel settore di attività si intende il fatturato derivante da prestazioni di servizi con le stesse caratteristiche prestazionali del servizio oggetto della presente procedura). Il possesso di tale requisito è verificato dalla S.A. mediante l'acquisizione dei documenti dimostrativi del fatturato annuo relativo al quinquennio (2016-2020).

N.B. SI INVITANO GLI OPERATORI A INVIARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE SOLO SE IN POSSESSO DEI REQUISITI SOPRA ELENCATI.

I REQUISITI GENERALI E SPECIALI SARANNO OGGETTO DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DGUE, SE NON POSSEDUTI E COMPROVATI SARANNO QUINDI CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA SELEZIONE STESSA.

4. Candidati che saranno invitati

L'Amministrazione inviterà alla procedura di selezione del contraente tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti e presenti sulla piattaforma START, che avranno manifestato il loro interesse entro il termine stabilito di 5 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso.

La procedura sarà attivata anche in caso di ricezione una sola manifestazione di interesse

Il tempo stabilito per la successiva presentazione della offerta sarà di giorni 7 dall'invito.

Il presente avviso, costituendo indagine di mercato, non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse legate al mutamento degli obiettivi della stessa Amministrazione, si riserva di annullare o revocare l'avviso medesimo, dar corso o meno alla procedura di affidamento, senza che i candidati abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver manifestato interesse.

5. Criterio di aggiudicazione dell'appalto

L'appalto sarà aggiudicato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Il criterio di selezione della migliore offerta è quello del minor prezzo, come previsto all'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016

6. Modalità di presentazione telematica di manifestazione di interesse

Per partecipare all'appalto, gli operatori economici interessati dovranno inviare la Istanza di manifestazione di interesse, appositamente compilata e firmata digitalmente dal legale rappresentante, all'indirizzo P.E.C. del Comune di Pontedera : pontedera@postacert.toscana.it.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il termine perentorio delle ore 17,00 del giorno 19/07/2021.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate telefonicamente (allo 0587 299320 dal Lunedì al Venerdì dalle 8,00 alle 12,00 e dalle 15,00 alle 17,00) o per posta elettronica all'indirizzo: m.saleppichi@comune.pontedera.pi.it .

L'Amministrazione aggiudicatrice garantisce una risposta alle richieste di chiarimenti che perverranno entro le ore 09:00 del giorno 17/07/2021.

7. Trattamento dati personali

Ai sensi del Regolamento EU n. 676/2019, si provvede alla informativa di cui al comma 1 dello stesso articolo, comunicando che i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e conservati presso Il Comune di Pontedera per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione e conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di affidamento, pena l'esclusione. Con riferimento all'impresa aggiudicataria, il conferimento è obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge. La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le

modalità di cui al Regolamento EU n. 676/2019; a titolo esemplificativo e non esaustivo, i soggetti ai quali potranno essere comunicati i dati sono i concorrenti che partecipano alla procedura di affidamento, ogni altro soggetto

che ne abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L. n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni in materia di contratti pubblici, gli organi dell'Autorità Giudiziaria.

In relazione al trattamento dei dati conferiti, l'interessato gode dei diritti ex Regolamento EU 676/2019 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, completare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Il titolare del trattamento è il Comune di Pontedera, nei cui confronti possono essere esercitati tali diritti. Il Responsabile interno del trattamento dei dati, relativamente alla presente procedura è il Responsabile del Settore Economico Finanziario.

Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana.

8. Altre informazioni

Il presente avviso, finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera anche di non avviare la successiva procedura di affidamento.

Il Responsabile del 3° Servizio
Decoro e manutenzione urbana
(ing. Massimo Saleppichi)