



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI

Determinazione n° 719 del 09/09/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL FABBRICATO DENOMINATO "UTEL" UNIVERSITA' DEL TEMPO LIBERO DEL COMUNE DI PONTEDERA, VIA DELLA STAZIONE VECCHIA - CUP B84D22001510006 – CIG: 93945346B4 - PNRR M2C4-2.2

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

3° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE URBANA

DECISIONE

1. richiama integralmente la deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 1.07.2022 avente ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL FABBRICATO DENOMINATO "UTEL" UNIVERSITA' DEL TEMPO LIBERO DEL COMUNE DI PONTEDERA, VIA DELLA STAZIONE VECCHIA - CUP B84D22001510006: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA - PNRR M2C4-2.2", con cui
 - è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica (P.F.T.E.) dei lavori oggetto del presente affidamento;
 - il Responsabile di questo servizio è stato individuato quale RUP della procedura;
2. dà atto che il CIG della presente procedura è 93945346B4;
3. affida alla ditta IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L (C.F./P.IVA 00434140505), con sede in VIA A. BELLATALLA, 80 – Loc. OSPEDALETTO – PISA (PI), sulla base del P.F.T.E.

approvato, la progettazione definitiva-esecutiva e l'esecuzione dei lavori in oggetto finalizzati alla *riqualificazione della centrale termica a servizio del fabbricato "Utel"*, per un importo complessivo di € 37.852,00, di cui:

- Euro 3.528,00 per la progettazione;
- Euro 33.124,00 per i lavori
- Euro 1,200,00 per gli oneri della sicurezza

il tutto oltre IVA (22%), e quindi per un totale onnicomprensivo pari ad Euro 46.179,44;

4. accerta la somma pari ad € 58.114,00 allo specifico capitolo di entrata 4200316/0 "CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER EFFIC.ENERG. E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE -FABB.DENOMINATO UTEL-RIQUALIFIC.CENTRALE TERMICA -PNRR" – V livello 4.02.01.01.001, ad integrale finanziamento della spesa ai sensi della Legge n. 160/2019, art. 1, comma 29, lettera a) relativa ai contributi statali destinati al finanziamento di interventi per l'efficientamento energetico di edifici di proprietà pubblica, a cui è riconducibile quello in oggetto;
5. impegna la somma complessiva di € 57.414,00 al capitolo 212071002176/0 "RIST.E MANUT.STRAORD.-PNRR EFFIC ENERG. SVIL.TERRIT.LE SOSTENIB. FABB.DENOM.UTEL-RIQUAL.CENTRALE TERMICA-CONTRIB. MINISTER.RIS.4200316" – V livello 2.02.01.09.999, Bilancio 2022-2024, Esercizio 2022, e:
 - sub-impegna la somma pari ad Euro 46.179,44 in favore di IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L. a titolo di corrispettivo del presente appalto integrato, comprensivo di IVA di legge;
 - sub-impegna la somma pari ad Euro 11.234,56 in conto ulteriori somme a disposizione della Stazione Appaltante, come da Quadro economico aggiornato a seguito dell'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione lavori (all. E1);
6. rimanda a successivo Atto dirigenziale, conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Delibera del Consiglio Comunale del 30.6.2022, n. 99 - "*Regolamento Incentivi Funzioni Tecniche Ex Art. 113 D.Lgs. 50/2016*", per l'impegno della somma pari ad Euro 700,00 destinata agli Incentivi funzioni tecniche, come da Quadro Economico (all. E1);
7. dà atto che la stipulazione del relativo contratto avviene secondo gli usi del commercio, nel rispetto di quanto previsto dal d.lgs. 50/2016, art. 32, comma 14, dalle Linee Guida Anac n. 4 ultima versione aggiornata, tenuto conto che le condizioni e prescrizioni da rispettare per l'esecuzione dell'affidamento in oggetto sono anche riportate nel successivo paragrafo "Adempimenti a cura del destinatario", e nei documenti della procedura di affidamento, conservati agli atti d'ufficio.

MOTIVAZIONE

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 1.07.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di efficientamento energetico di *riqualificazione della centrale termica a servizio del fabbricato "Utel"*, per un importo complessivo di € 58.114,00.

Con il medesimo atto è stato stabilito che l'intervento suddetto rientra in quelli previsti dalla Legge n. 160/2019, art. 1, comma 29 (lett. a), finanziabili con contributo statale che per l'anno 2022 è stato assegnato al Comune di Pontedera con Decreto del Ministero dell'Interno del 30.01.2020 per un ammontare complessivo di € 130.000,00. Tali contributi sono adesso confluiti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 (cfr. art. 1, commi 29bis, 31bis, 31ter, l. 27 dicembre 2019, n. 160).

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 32, l. 27 dicembre 2019, n. 160, il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre dell'anno di riferimento del contributo.

Per le conseguenti esigenze di celerità e speditezza nella progettazione di dettaglio e nell'inizio dei lavori, è stato positivamente valutato l'affidamento congiunto, con unica procedura, della progettazione definitiva-esecutiva e dei lavori.

La facoltà di ricorso all'affidamento congiunto di progettazione e lavori (cd. appalto integrato), vietato in linea generale dal Codice dei Contratti (art. 59), trova oggi due fondamentali ancoraggi normativi:

- l'art. 1, comma 21, D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, ha sospeso fino al 30 giugno 2023 l'operatività di detto divieto;
- l'art. 48, d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, *in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti funzionali, finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea* – quale quella qui in esame - ammette l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori *anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016.*

La percorribilità della soluzione adottata è stata peraltro corroborata dal Supporto Giuridico del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - parere n. 1115 del 30 novembre 2021 – che ha espressamente confermato la possibilità di affidare un appalto integrato derogante di progettazione ed esecuzione lavori ponendo a base di gara il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE).

Le esigenze di semplificazione e snellimento che giustificano la scelta di ricorrere all'appalto integrato, per l'intervento in questione, si pongono in perfetta sovrapposizione con le *rationes* e con gli intenti di fondo dei sopra citati provvedimenti normativi (D.L. 32/2019 e D.L. 77/2021) le cui rubriche, non casualmente, richiamano il *rilancio del settore dei contratti pubblici* e l'*accelerazione e snellimento delle procedure*.

Nel caso di cui trattasi, del resto, non ricorrendone i presupposti, non è stato necessario convocare la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241 sul progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con Delibera di Giunta Comunale del 1 luglio 2022, n. 108 posto che, per l'intervento in questione, la normativa vigente non richiede intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nullaosta o altri assensi, comunque denominati, da parte di altre pubbliche amministrazioni.

A seguito delle riferite valutazioni, è stata dunque attivata un procedura di affidamento diretto della progettazione definitiva-esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sul portale START – Sistema Telematico Acquisti Regione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, in considerazione dell'importo dell'appalto inferiore alla soglia di € 40.000,00.

L'importo complessivo dell'appalto, infatti, coerentemente con il Quadro Economico approvato con la più volte richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 1 luglio 2022, è stato stimato in Euro 38.600,00 oltre IVA (22%), di cui:

- Euro 3.600,00 per la progettazione;
- Euro 33.800,00 per i lavori
- Euro 1,200,00 per gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

L'operatore economico interpellato è la ditta IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L, individuata in quanto ditta dalla lunga e consolidata esperienza, operante da anni nel settore degli impianti termici.

Tale Ditta ha inoltrato tramite il portale START (018357/2022) tutta la documentazione amministrativa, tecnica ed economica, dichiarando di possedere i requisiti professionali richiesti nell'allegato A1-Lettera invito e rispettando tempi e modalità stabiliti nella medesima, con indicazione nominativa – a seguito di soccorso istruttorio (ID: RI508795 e RI508869) – del professionista incaricato della progettazione, così come previsto dall'art. 24, comma 5 d. Lgs. 50 2016.

L'O.E. ha proposto una percentuale di ribasso sull'importo delle singole prestazioni pari al 2,0000%, come da offerta economica allegato C3 conservata agli atti, per un importo complessivo pari ad Euro 37.852,00, di cui:

- Euro 3.528,00 per la progettazione;
- Euro 33.124,00 per i lavori
- Euro 1,200,00 per gli oneri della sicurezza

il tutto oltre IVA (22%), e quindi per un totale onnicomprensivo pari ad Euro 46.179,44.

Si procede, quindi, tramite affidamento diretto alla ditta IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L, nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. a) sopra citato e ricordato quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4, relative agli acquisti sottosoglia, con impegno della spesa complessiva necessaria e contestuale accertamento di pari somma quale contributi statale a finanziamento della stessa in virtù del Decreto del Ministero dell'Interno del 30.01.2020 di assegnazione dei contributi al Comune di Pontedera per il periodo 2022-2024.

L'economia derivante dal ribasso d'asta è stata reimputata alla voce "Imprevisti" del Quadro Economico, che è stato pertanto aggiornato (all. E1).

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria";

- GDPR – Reg. UE 2016/679 in materia di “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni) e DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati”
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici", ed in particolare l'art. 36 – Contratti sotto soglia e art. 32, comma 14 sulle modalità di stipula dei contratti
- Direttiva n. 3/2019, prot. 43282/2019 del 5.12.2019 a firma del Segretario Generale, ad oggetto "Contratti sotto soglia – art. 36 D.Lgs. n. 50/2016"
- Linee guida ANAC n. 4, adottate con delibera n. 206 del 1.03.2018, relativi agli acquisti sottosoglia, nell'ultima versione aggiornata
- Art. 1, commi 29 e ss., 1. 27 dicembre 2019, n. 160, in materia di contributi destinati ad opere pubbliche ed interventi in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, inclusi interventi di messa in sicurezza di edifici pubblici;
- Art. 3, comma 3, del Decr. Ministero dell'economia e delle finanze del 11 ottobre 2021 - *Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR*;
- Decr. del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, di *Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024* con cui, con particolare riferimento all'anno 2022, sono stati assegnati al Comune di Pontedera contributi per un ammontare complessivo pari ad Euro 130.000,00;
- Deliberazione G.M. n. 21 del 25.02.2022 “Funzionigramma ente - Modifica dal 1° marzo 2022 e approvazione pesature posizioni organizzative”;
- Decreto del Sindaco n. 3 del 27.02.2021 ad oggetto "Rinnovo incarico dirigenziale a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 d.lgs. 267/2000 alla D.ssa Federica Caponi e conferimento degli incarichi di direzione dei settori dell'ente a decorrere dal 1° marzo 2021”, con cui è stato individuato quale Dirigente del 1° Settore “Politiche Territoriali” l'Arch. Parrini Massimo;
- Determinazione del Dirigente del 1° Settore n° 218 del 2/03/2021 "Conferimento incarico di posizione organizzativa “Decoro e manutenzione urbana ” dal 1° marzo 2021”, con cui è stato attribuito l'incarico di Responsabile con assegnazione di P.O. del 3° Servizio “Decoro e manutenzione urbana” all'Ing. Saleppichi Massimo;
- Il presente atto è coerente con la programmazione dell'attività di questo Ente, così come risulta dal Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 61 del 29/12/2021;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 62 del 29/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022-2024;

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 1.07.2022 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di efficientamento energetico di riqualificazione della centrale termica a servizio del fabbricato "Utel"

ELENCO ALLEGATI:

Sono allegati del presente provvedimento, conservati agli atti d'ufficio:

- ✓ A1-Lettera invito
- ✓ B1-Disciplinare
- ✓ C1-Domanda di partecipazione
- ✓ C2-DGUE così come integrato a seguito di soccorso istruttorio (ID: RI508869)
- ✓ C3-Offerta Economica
- ✓ D1-Dichiarazione di tracciabilità
- ✓ E1-Quadro Economico aggiornato

Gli allegati C-D, su elencati, sono stati firmati digitalmente dal legale rappresentante della ditta IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L in segno di piena accettazione di tutte le condizioni contrattuali durante lo svolgimento della procedura di affidamento svolta sulla piattaforma START, come previsto nell'allegato A1.

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

Il pagamento dell'imposta di bollo sul presente atto, nella misura di € 16,00= ogni quattro pagine scritte, deve essere effettuato dalla Ditta affidataria tramite l'apposito modello F23, solo al verificarsi del caso d'uso, ovvero quando l'atto dovesse essere presentato all'Agenzia delle Entrate per la registrazione.

Ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche la ditta IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L ha dato comunicazione al 3° servizio del 1° Settore "Decoro e manutenzione urbana", degli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti relativi alla fornitura in oggetto, nonché le generalità delle persone delegate ad operarvi, dichiarando di essere a conoscenza che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ed impegnandosi a comunicare eventuali variazioni dei dati dichiarati entro 7 giorni dal verificarsi delle stesse.

La ditta IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L nell'esecuzione degli interventi in oggetto, dovrà rispettare tempi e modalità definiti negli allegati di cui al precedente paragrafo.

Ai sensi degli artt. 8, 9 e 14 dell'allegato B1-Disciplinare, per l'affidamento in oggetto:

- ✓ è stata richiesta la costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, trasmessa tramite canali digitali a questo servizio;
- ✓ è stata richiesta la trasmissione di copia digitale della polizza RCT/RCO, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e di carattere professionale dichiarati tramite DGUE, il vincolo contrattuale costituito con la ditta IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L si intende automaticamente risolto, con il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, decurtato di una penale pari al 10% del valore contrattuale (cfr. art. 16 allegato B1-Disciplinare).

Per il pagamento dei corrispettivi dovuti, si rimanda a quanto indicato all'art. 13 dell'allegato B1-Disciplinare.

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail: urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

Essendo i contributi statali utilizzabili per il finanziamento dei lavori in oggetto confluiti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 (cfr. art. 1, commi 29bis, 31bis, 31ter, l. 27 dicembre 2019, n. 160), il Comune di Pontedera, in qualità di comune beneficiario dei medesimi, deve rispettare ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di applicazione del principio di "non arrecare un danno significativo all'ambiente" ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 18 giugno 2020, e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio, come indicato nell'art. 1, comma 31-ter della Legge 160/2019 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022 - Pubblicata nella Gazz. Uff. 30 dicembre 2019, n. 304, S.O",

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente all'operatore affidatario per posta elettronica, quale formalizzazione dell'affidamento in oggetto, e tramite gestionale interno degli atti amministrativi, ai seguenti settori e servizi:

- 1 1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI
2 1° SERVIZIO FINANZIARIO

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all' apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO
2022	CONTRIBUTO MINISTERO INTERNO PER EFFIC.ENERG. E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE -FABB.DENOMINATO UTEL-RIQUALIFIC.CENTRALE TERMICA -PNRR	4200316/4020101001	MINISTERO DELL'INTERNO	58114,00

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2022	RIST.E MANUT.STRAORD.-PNRR EFFIC ENERG. SVIL.TERRIT.LE SOSTENIB. FABB.DENOM.UTEL-RIQUAL.CENTRALE TERMICA-CONTRIB. MINISTER.RIS.4200316	212071002176/2020109999	IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L.	46179,44
2022	RIST.E MANUT.STRAORD.-PNRR EFFIC ENERG. SVIL.TERRIT.LE SOSTENIB. FABB.DENOM.UTEL-RIQUAL.CENTRALE TERMICA-CONTRIB. MINISTER.RIS.4200316	212071002176/2020109999	IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L.	11.234,56

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del 3° Servizio del 1° Settore
Decoro e manutenzione urbana
Ing. Massimo Saleppichi
m.saleppichi@comune.pontedera.pi.it

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
3° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE
URBANA
SALEPPICHI Massimo / ArubaPEC S.p.A.

