



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI

Determinazione n° 752 del 20/09/2022

OGGETTO: PNRR: M1C3 1.3 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL CINEMA AGORA' – CUP: B83I22000040005 – CIG: 93936816C9 - AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E COLLAUDO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

3° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE URBANA

DECISIONE

1. richiama la deliberazione della Giunta Comunale nr. 37 del 17 marzo 2022, avente ad oggetto “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL CINEMA AGORÀ - € 250.000,00 - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ”, con cui il Responsabile di questo servizio è stato individuato quale RUP in oggetto.
2. affida all'O.E. STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.CAMBI – D. TURINI (C.F./P.IVA 01495340505), con sede in VICOPISANO (PI) VIA MAGELLANO n. 12, l'incarico di Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza e Collaudo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL CINEMA AGORÀ, per un importo di € 17.500,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, e quindi per un totale onnicomprensivo pari ad € 22.050,00.
3. dà atto che la stipulazione del relativo contratto avviene secondo gli usi del commercio, nel rispetto di quanto previsto dal d.lgs. 50/2016, art. 32, comma 14, dalle Linee Guida Anac n. 4 ultima versione aggiornata, tenuto conto che le condizioni e prescrizioni da rispettare per

l'esecuzione dell'affidamento in oggetto sono anche riportate nel successivo paragrafo "Adempimenti a cura del destinatario", e nei documenti della procedura di affidamento, conservati agli atti d'ufficio.

4. accerta la somma complessiva pari ad Euro 200.000,00 al capitolo 4200322 - "CONTRIBUTO MINISTERO DELLA CULTURA MIGLIORARE L'EFFIC.ENERGETICA DI CINEMA,TEATRI E MUSEI-INTERV.DI RIQUALIFIC.ENERG.DEL CINEMA AGORA'-PNRR" Livello V 4.02.01.01.001 - Bilancio 2022-2024 -Esercizio 2022.
5. impegna la somma complessiva pari ad Euro 200.000,00 al capitolo 205021012176/0 "RIST.E MANUT.STRAORD.-PNRR PER MIGLIORARE EFFIC.ENERGET. CINEMA,TEATRI E MUSEI-INTERV.DI RIQUALIF.ENERG.CINEMA AGORA'-CONTRIB. MINIST.RIS.4200322" Livello V 2.02.01.09.018 - Bilancio 2022-2024 - Esercizio 2022, finanziata con le somme accertate come da punto precedente.
6. impegna la somma complessiva pari ad Euro 50.000,00 al capitolo 205021012165/0 "RIST.E MANUT.STRAORD.BENI IMMOB.TEATRO ATTIVITA' CULTURALI-MANUT.STRAORD.CINEMA AGORA' PER EFF.ENERG.-COFINANZ.PNRR-SP.FIN.PROV.CONCESS.EDILIZ." Livello V 2.02.01.09.018 - Bilancio 2022-2024 - Esercizio 2022, finanziata con le somme accertate al capitolo 4500510 "PROVENTI DELLE CONCESSIONI EDILIZIE, MONETIZZAZIONE STANDARD URBANISTICI E SANZIONI URBANISTICHE PREVISTE DALLA DISCIPLINA URBANISTICA" (rif. accertamento n. 25/2022), di cui:

sub-impegna la somma pari ad Euro 22.050,00 in favore dello STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.CAMBI - D. TURINI a titolo di corrispettivo del presente appalto di servizi.

MOTIVAZIONE

Con deliberazione della Giunta Comunale della Giunta Comunale nr. 37 del 17 marzo 2022 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'Intervento di riqualificazione energetica del Cinema Agorà, il cui costo complessivo veniva stimato in Euro 250.000,00.

Successivamente, l'intervento *de quo* è stato oggetto di una richiesta di finanziamento a seguito di *Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU* emanato dal Ministero della Cultura in data 22 dicembre 2021.

I lavori sono stati ammessi a finanziamento, per complessivi Euro 200.000,00, con decreto del Segretario generale n. 452 del 7 giugno 2022 e pubblicato in data 24 giugno 2022.

In data 30 agosto 2022 è stato sottoscritto e trasmesso l'Atto unilaterale d'obbligo con cui il Comune di Pontedera – in qualità di soggetto attuatore – ha dichiarato di accettare tutte le condizioni e i termini del finanziamento.

Si è presentata, pertanto, la necessità di affidare l'incarico della progettazione (definitiva ed esecutiva) dei lavori in questione, nonché anche l'incarico della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza e del collaudo dell'opera, così come meglio descritto e dettagliato nel Disciplinare descrittivo e prestazionale (all. B1).

Il complesso delle prestazioni, coerentemente al Quadro Economico iniziale approvato contestualmente al Progetto di fattibilità, sono state stimate in Euro 17.513,10.

Conseguentemente è stata attivata una procedura di affidamento diretto dei lavori sul portale START – Sistema Telematico Acquisti Regione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, in considerazione dell'importo del servizio inferiore alla soglia di € 40.000,00.

L'operatore economico interpellato, STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.CAMBI – D. TURINI è stato individuato in quanto operatore dalla lunga e consolidata esperienza nel settore.

Tale O.E. ha inoltrato tramite il portale START tutta la documentazione amministrativa, tecnica ed economica, dichiarando di possedere i requisiti professionali richiesti nell'allegato A1-Lettera invito e rispettando tempi e modalità stabiliti nella medesima, proponendo una percentuale di ribasso sull'importo delle prestazioni pari allo 0,07480, come da offerta economica allegato C3 conservata agli atti, offrendo il corrispettivo complessivo pari ad Euro 17.500,00, oltre IVA (22%) ed oneri previdenziali (4%) e, pertanto, per un totale onnicomprensivo pari ad Euro 22.050,00.

A seguito di soccorso istruttorio (ID : SI513750 e ID: SI514778), l'O.E. ha tempestivamente e regolarmente provveduto ad integrare il DGUE in alcune sezioni inizialmente non compilate.

Si procede quindi tramite affidamento diretto all'Operatore STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.CAMBI – D. TURINI, nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. a) sopra citato e ricordato quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4, relative agli acquisti sottosoglia, con impegno della spesa complessiva necessaria e contestuale accertamento dei contributi PNRR a finanziamento della stessa in virtù del decreto del Segretario generale n. 452 del 7 giugno 2022 e pubblicato in data 24 giugno 2022, sopra richiamato.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”;
- GDPR – Reg. UE 2016/679 in materia di “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni) e DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati”
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici", ed in particolare l'art. 36 – Contratti sotto soglia e art. 32, comma 14 sulle modalità di stipula dei contratti
- Direttiva n. 3/2019, prot. 43282/2019 del 5.12.2019 a firma del Segretario Generale, ad oggetto "Contratti sotto soglia – art. 36 D.Lgs. n. 50/2016"
- Linee guida ANAC n. 4, adottate con delibera n. 206 del 1.03.2018, relativi agli acquisti sottosoglia, nell'ultima versione aggiornata
- Art. 1, commi 29 e ss., l. 27 dicembre 2019, n. 160, in materia di contributi destinati ad opere pubbliche ed interventi in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, inclusi interventi di messa in sicurezza di edifici pubblici;
- Art. 3, comma 3, del Decr. Ministero dell'economia e delle finanze del 11 ottobre 2021 - *Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR*;
- Decr. del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, di *Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024* con cui, con particolare riferimento all'anno 2022, sono stati assegnati al Comune di Pontedera contributi per un ammontare complessivo pari ad Euro 130.000,00;
- Deliberazione G.M. n. 21 del 25.02.2022 “Funzionigramma ente - Modifica dal 1° marzo 2022 e approvazione pesature posizioni organizzative”;
- Decreto del Sindaco n. 3 del 27.02.2021 ad oggetto "Rinnovo incarico dirigenziale a tempo determinato ai sensi dell'art. 110 d.lgs. 267/2000 alla D.ssa Federica Caponi e conferimento degli incarichi di direzione dei settori dell'ente a decorrere dal 1° marzo 2021”, con cui è stato individuato quale Dirigente del 1° Settore “Politiche Territoriali” l'Arch. Parrini Massimo;
- Determinazione del Dirigente del 1° Settore n° 218 del 2/03/2021 "Conferimento incarico di posizione organizzativa “Decoro e manutenzione urbana ” dal 1° marzo 2021”, con cui è stato attribuito l'incarico di Responsabile con assegnazione di P.O. del 3° Servizio “Decoro e manutenzione urbana” all'Ing. Saleppichi Massimo;
- Il presente atto è coerente con la programmazione dell'attività di questo Ente, così come risulta dal Documento Unico di Programmazione 2022-2024, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 61 del 29/12/2021;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 62 del 29/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022-2024.

ELENCO ALLEGATI:

Costituiscono allegati del presente provvedimento, conservati agli atti d'ufficio:

- ✓ A1-Lettera invito
- ✓ B1-Disciplinare descrittivo e prestazionale
- ✓ C1-Domanda di Partecipazione

- ✓ C2-DGUE post soccorso istruttorio (ID: SI513750 e ID: SI514778)
- ✓ C3-Offerta economica
- ✓ D1-Dichiarazione di tracciabilità

Tutti i documenti *sub* C-D sono stati firmati digitalmente dal legale rappresentante dello STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.CAMBI – D. TURINI in segno di piena accettazione dei medesimi durante lo svolgimento della procedura di affidamento svolta sulla piattaforma START, come previsto nell'allegato A1.

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

Il pagamento dell'imposta di bollo sul presente atto, nella misura di € 16,00= ogni quattro pagine scritte, deve essere effettuato dalla Ditta affidataria tramite l'apposito modello F23, solo al verificarsi del caso d'uso, ovvero quando l'atto dovesse essere presentato all'Agenzia delle Entrate per la registrazione.

Ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche la ditta STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.CAMBI – D. TURINI ha dato comunicazione al 3° servizio del 1° Settore "Decoro e manutenzione urbana", degli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti relativi alla fornitura in oggetto, nonché le generalità delle persone delegate ad operarvi, dichiarando di essere a conoscenza che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ed impegnandosi a comunicare eventuali variazioni dei dati dichiarati entro 7 giorni dal verificarsi delle stesse.

STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.CAMBI – D. TURINI nell'esecuzione dell'incarico, dovrà rispettare tempi e modalità definiti negli allegati di cui al precedente paragrafo.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e di carattere professionale dichiarati tramite DGUE, come integrato a seguito di soccorso istruttorio, il vincolo contrattuale costituito con STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.CAMBI – D. TURINI si intende automaticamente risolto, con il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, decurtato di una penale pari al 10% del valore contrattuale (art. 11 allegato B1-Disciplinare).

Per il pagamento dei corrispettivi dovuti, si rimanda a quanto indicato all'art. 8 dell'allegato B1-Disciplinare.

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

I contributi statali utilizzabili per il finanziamento dei servizi in oggetto sono ricompresi nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021; il Comune di Pontedera, in qualità di comune beneficiario dei medesimi, deve rispettare ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di applicazione del principio di "non arrecare un danno significativo all'ambiente" ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 18 giugno 2020, e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio.

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente all'operatore affidatario per posta elettronica, quale formalizzazione dell'affidamento in oggetto, e tramite gestionale interno degli atti amministrativi, ai seguenti settori e servizi:

- 1 1° SETTORE POLITICHE TERRITORIALI
- 2 1° SERVIZIO FINANZIARIO

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell'Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO
2022	CONTRIBUTO MINISTERO DELLA CULTURA MIGLIORARE L'EFFIC.ENERGETICA DI CINEMA,TEATRI E MUSEI-INTERV.DI RIQUALIFIC.ENERG.DEL CINEMA AGORA'- PNRR	4200322/4020101001	MINISTERO DELLA CULTURA	200000

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
------------------	-----------------------------	----------------------------------	------------------	----------------

2022	RIST.E MANUT.STRAORD.BENI IMMOB.TEATRO _ATTIVITA' CULTURALI-MANUT.STRAORD.CINEMA AGORA' PER EFF.ENERG.-COFINANZ.PNRR-SP.FIN.PROV.CONCESS.EDILIZ.	205021012165/2020109018	STUDIO TECNICO ASSOCIATO C.CAMBI – D. TURINI	22050
2022	RIST.E MANUT.STRAORD.BENI IMMOB.TEATRO _ATTIVITA' CULTURALI-MANUT.STRAORD.CINEMA AGORA' PER EFF.ENERG.-COFINANZ.PNRR-SP.FIN.PROV.CONCESS.EDILIZ.	205021012165/2020109018	DEBITORI VARI	27950
2022	RIST.E MANUT.STRAORD.-PNRR PER MIGLIORARE EFFIC.ENERGET. CINEMA,TEATRI E MUSEI-INTERVDI RIQUALIF.ENERG.CINEMA AGORA'-CONTRIB. MINIST.RIS.4200322	205021012176/2020109018	DEBITORI VARI	200000

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del 3° Servizio del 1° Settore
 Decoro e manutenzione urbana
 Ing. Massimo Saleppichi
 m.saleppichi@comune.pontedera.pi.it

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
 3° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE
 URBANA
 SALEPPICHI Massimo / ArubaPEC S.p.A.