



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E PER LA CITTA'

**Determinazione n° 182 del 18/12/2019**

**OGGETTO: INTERVENTI DI RIPARAZIONE SU PORZIONI DI COPERTURA DI VARI IMMOBILI OCCUPATI DAI PLESSI SCOLASTICI DEL TERRITORIO COMUNALE (CAPOLUOGO E FRAZIONI). – CIG 8126978268- AGGIUDICAZIONE, DETERMINA A CONTRARRE.**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**4° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE URBANA**

**DECISIONE**

1. Dà atto della regolarità della procedura di gara di cui al CIG 8126978268;
2. Aggiudica e affida alla Ditta Gambini Costruzioni s.a.s. di Gambini Laura e Alessandro e C., con sede legale in San giuliano terme ,Via Alamanni, 27, P. IVA 01577890500, per l'importo finale totale offerto al netto dell'IVA di Euro 36.500,00, con un ribasso percentuale del 0,30939% oltre a Euro 3.377,60 per oneri della sicurezza e quindi per importo finale totale offerto di Euro 39.877,60 oltre iva, per un totale complessivo di € 48.650,67 iva compresa.
3. Dà atto che conferma le prenotazioni d'impegno della spesa complessiva di € 48.650,67 imputata come segue:  
€ 19.298,67 al cap. 10401300305 "PRESTAZ.DI SERVIZI PER LA SCUOLA MATERNA- PRESTAZ.SERV.PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOB.E DEGLI IMP. - SP.FINAN.CON PROV.DA CONCESSIONI EDILIZIE" – Livello 5 n. 1030209008 - del bilancio del corrente esercizio finanziario impegno n.1752/2019;  
€ 25145,05 al cap. 10402300305 "PRESTAZ.DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOB.E DEGLI IMPIANTI PER SCUOLA ELEMENTARE-SPESA FINANZIATA CON PROVENTI DA CONCESSIONI EDILIZIE" – Livello 5 n. 1030209008 - del bilancio del corrente esercizio finanziario impegno n.1753/2019;

€ 1.206,95 al cap. 10402301305 "PRESTAZ.DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOB.E DEGLI IMPIANTI PER SCUOLE MEDIE - SPESA FINANZIATA CON PROVENTI DA CONCESSIONI EDILIZIE" – Livello 5 n. 1030209008 - del bilancio del corrente esercizio finanziario impegno n.1754/2019;

€ 3.000,00 al cap. 11201300305 "PRESTAZ.DI SERV.PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOB.E IMP.PER SERVIZI ASILO NIDO-SERV.RILEV.AI FINI IVA- SP.FINANZ.CON PROV.DA CONCESSIONI EDILIZIE" – Livello 5 n. 1030209008 - del bilancio del corrente esercizio finanziario impegno n.1755/2019;

4. Si registra l'economia di € 149,328 al capitolo 10401300305 "PRESTAZ.DI SERVIZI PER LA SCUOLA MATERNA- PRESTAZ.SERV.PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOB.E DEGLI IMP. - SP.FINAN.CON PROV.DA CONCESSIONI EDILIZIE" - impegno n.1752/2019;

5. Dà atto che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'acquisizione da parte della stazione appaltante della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e smi;

6. Dispone che, stante l'entità del valore del presente affidamento, si prescinda dalla redazione, approvazione e stipula dello specifico schema di contratto, attribuendo valore contrattuale alla presente determinazione con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali:

a) L'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

Ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche la Ditta:

- si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti relativi alla fornitura in oggetto, nonché le generalità delle persone delegate ad operarvi;

- dichiara di essere a conoscenza che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

- qualora nel prosieguo dei lavori e/o nel corso del rapporto contrattuale si dovessero registrare modifiche rispetto ai dati di cui sopra, la ditta si impegna a darne comunicazione all'Amministrazione, entro 7 giorni.

b) oggetto della prestazione: ammonta a 36.500,00 oltre a Euro 3.377,60 per oneri della sicurezza e quindi per importo finale totale offerto al netto dell'IVA di Euro 39.877,60;

c) il contratto è stipulato a misura e verrà applicato il ribasso offerto sull'importo posto a base di gara; del 0,30939% sui prezzi unitari posti a base di gara e, quindi, sull'intero appalto;

d) durata dell'affidamento: **entro e non oltre il 31/12/2019.**

Oltre tale data i quali saranno applicate le penali previste dal D.Lgs. n.50/2016 nel Capitolato speciale di Appalto.

e) oneri fiscali: è a carico della Ditta l'assolvimento dell'imposta di bollo relativamente alla presente scrittura privata;

IL CONTEGGIO ORDINARIO DELL'IMPOSTA DI BOLLO COMPORTA IL VERSAMENTO DI € 16,00= OGNI 4 PAGINE SCRITTE.

Per sottoscrizione digitale dell'atto dovrà essere effettuato versamento su modello F 23 dell'imposta di bollo oppure con versamento in favore della Tesoreria Comunale;

- f) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali; L'Appaltatore è tenuto all'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, di procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici o privati;
- g) obbligo per l'affidatario la fornitura delle certificazioni di conformità dell'impianto realizzato e dei nuovi dispositivi installati, di tutte le certificazioni necessarie, la pratica Inail e la garanzia sul lavoro eseguito e sui materiali installati per almeno per i due anni successivi all'installazione;
- h) termini di pagamento: pagamento entro 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica inviata, previo accertamento di regolare esecuzione dei lavori previsti dalla presente determinazione – contratto; il pagamento, vista l'entità dell'importo, sarà effettuato in unica soluzione al termine dei lavori e successivamente alla redazione del Certificato di regolare esecuzione;
- i) la definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Pisa; ai sensi dell'articolo 3, comma 19, della legge n. 244 del 2007 è esclusa la competenza arbitrale;
- j) l'Amministrazione si riserva piena e ampia facoltà di introdurre nei progetti delle opere in corso di esecuzione tutte quelle varianti, aggiunte, soppressioni che crederà necessario apportare nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori sempre nei limiti stabiliti dall'art.106 del D.Lgs. n. 50/2016;
- k) la Ditta e l'Amministrazione Comunale si obbligano a mantenere riservate le informazioni relative alle attività di cui verranno a conoscenza in relazione alla presente scrittura privata, e si obbligano altresì ad impegnare il proprio personale a mantenere riservate tali informazioni ai sensi del D.Lgs 196/2003;
- l) l'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pontedera, approvato con deliberazione di G.C. n. 166 del 19/12/2013. La violazione costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

## MOTIVAZIONE

Con determinazione n. 139 del 05/12/2019 sono stati approvati la perizia esecutiva dell'intervento in oggetto e prenotato l'impegno di spesa.

In data 13/12/2019 si è conclusa la procedura di affidamento diretto sulla piattaforma start con l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico Gambini Costruzioni s.a.s. di Gambini Laura e Alessandro e C., con sede legale in San giuliano terme ,Via Alamanni, 27, P. IVA 01577890500.

## RIFERIMENTI NORMATIVI

### A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”  
(e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

### A carattere specifico:

- D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici, e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti, e dei servizi postali , nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori , servizi e forniture."
- D.P.R. 05/10/2010 n.207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici.
- "Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e i relativi contratti" approvato con Deliberazione C.C. n. 53 del 28/11/2017;
- Deliberazione di C.C. n. 11 del 19/02/2019 ad oggetto: "Bilancio di previsione 2019-2021. Approvazione".
- Decreto Sindacale n° 24 del 22/10/2019 con il quale si conferisce l’incarico di direzione del 3° Settore al dott. Forte Giovanni;
- Deliberazione G.M. n. 135 del 14/10/2019 “ Approvazione nuova struttura organizzativa e funzionigramma. Assegnazione dipendenti ai Settori dell’Ente e individuazione aree di posizione organizzativa”;
- Determinazione n° 100 del 18/11/2019 - Conferimento incarico di posizione organizzativa “Decoro e Manutenzione Urbana” dal 18/11/2019.
- Il presente atto è coerente con la programmazione dell'attività di questo Ente, così come risulta dal Documento Unico di Programmazione 2019-2021, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 10 del 19/02/2019.
  - Deliberazione del Consiglio Comunale n° 11 del 19/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2019/2021.

## ELENCO ALLEGATI:

## **ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO**

### **ESERCIZIO DEI DIRITTI**

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.  
telefono: 0587 299248  
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

### **ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE**

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

- |   |   |
|---|---|
| 1 | 4° SERVIZIO DECORO E MANUTUENZIONE URBANA   |
| 2 | ASSESSORE POLITICHE EDUCATIVE, POLITICHE SCOLASTICHE, SVILUPPO ED ORGANIZZAZIONE VILLAGGIO SCOLASTICO, VALORIZZAZIONE DEL RAPPORTO TRA FORMAZIONE ED IMPRESA, RAPPORTO CON LE AGENZIE FORMATIVE E FORMAZIONE CONTINUA |
| 3 | ASSESSORE AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E DECORO URBANO, PROTEZIONE CIVILE, MOBILITÀ E SOSTA,PARTECIPAZIONE   |
| 4 | 3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E PER LA CITTA'   |
| 5 | 1° SERVIZIO FINANZIARIO   |

### **ESECUTIVITA'**

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo non comportando impegni di spesa.

Responsabile del Procedimento Ing. Massimo Saleppichi  
tel. 0587/299320 - mail m.saleppichi@comune.pontedera.pi.it

IL Funzionario Responsabile  
4° SERVIZIO DECORO E MANUTUENZIONE  
URBANA

