



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E PER LA CITTA'

Determinazione n° 1009 del 21/12/2020

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI TERMICI E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA - TERZO RESPONSABILE - CIG 7549982A3C: PROROGA TECNICA EX ART. 106 COMMA 11 D.LGS. N. 50/2016

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

4° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE URBANA

DECISIONE

1. proroga sino al 28.02.2021 l'affidamento all'A.T.I. raggruppamento temporaneo di imprese Thermocasa Srl – Boni e Scarpellini Srl, rispettivamente con sede legale in Peccioli (PI) – Loc. La Fila II Viale n. 1/3 (P.IVA 01755520507) e in San Giuliano Terme (PI) – Via Metastasio n. 21/23 (P.IVA 00181710500), dei servizi ex determinazione n. 878 del 25.11.2020 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER ESERCIZIO E MANUTENZIONE PROGRAMMATA IMPIANTI TERMICI, DI CLIMATIZZAZIONE, PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA DEL COMUNE DI PONTEDERA CON FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE EDIFICI SCOLASTICI ED EDIFICI CONNESSI PER IL TRIENNIO 2018/2020 - AGGIUDICAZIONE", per un importo complessivo pari a € 3.083,82= IVA ed ogni onere incluso;
2. Impegna la somma di € 3.083,82= al Bilancio 2020-2022, Esercizio 2021, come segue:
 - per € 338,45= per Thermocasa Srl sul capitolo n. 10401301305/0 "PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA SCUOLA MATERNA-PRESTAZIONE DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI " - V° livello n. 1030209011;

- per € 338,45= per Thermocasa Srl sul capitolo n. 10402302305/0 "PRESTAZIONE DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI PER SCUOLA ELEMENTARE" - V° livello n. 1030209011;
 - per € 338,45= per Thermocasa Srl sul capitolo n. 10402303305/0 "PRESTAZ.DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI PER SCUOLE MEDIE" - V° livello n. 1030209011;
 - per € 338,45= per di Thermocasa Srl sul capitolo n. 11201301305/0 "PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E IMPIANTI PER SERVIZI ASILO NIDO-SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA" - V° livello n. 1030209011;
 - per € 432,52= per Boni e Scarpellini Srl sul capitolo n. 10105301305/0 "PRESTAZIONE DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI PER LA GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI" - V° livello n. 1030209011;
 - per € 432,50= per Boni e Scarpellini Srl sul capitolo n. 10502301305/0 "PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI PER BIBLIOTECA" - V° livello n. 1030209011;
 - per € 432,50= per Boni e Scarpellini Srl sul capitolo n. 11203301305/0 "PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOBILI E IMPIANTI PER CASA ALBERGO ANZIANI-SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA" - V° livello n. 1030209011;
 - per € 432,50= per Boni e Scarpellini Srl sul capitolo n. 11207301305/0 "PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E IMPIANTI PER SERVIZIO ASSISTENZA E BENEFICIENZA" - V° livello n. 1030209011;
3. dà atto che la presente integrazione contrattuale sarà formalizzata secondo gli usi del commercio, nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. 50/2016, art. 32, comma 14, dalle Linee Guida Anac n. 4 e dalle Direttive 1/2018 e 3/2019 del Segretario Generale dell'ente, tenuto conto che le condizioni e prescrizioni da rispettare per l'esecuzione dell'affidamento in oggetto sono quelle definite nei documenti della procedura di affidamento in oggetto approvati con determinazione 153 del 27.06.2018 dell'ex 2° Settore "Manutenzioni, ambiente e protezione civile" .

MOTIVAZIONE

Con determinazione dell'ex 2° Settore "Manutenzioni, ambiente e protezione civile" n. 253 del 9.10.2018, sono stati affidati alla all'A.T.I. raggruppamento temporaneo di imprese Thermocasa Srl – Boni e Scarpellini Srl, gli interventi indicati in oggetto per 28 mesi, con scadenza al 31.12.2020, per un totale complessivo, IVA ed ogni onere incluso, di € 43.173,42=.

Ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti", è necessario procedere ad un proroga tecnica per n. 2 mesi, e quindi sino al 28.02.2021, del vincolo contrattuale di cui sopra, ovvero per il periodo necessario al perfezionamento del nuovo affidamento dei medesimi servizi.

Tal proroga è necessaria al fine di garantire continuità nell'erogazione dei servizi in oggetto, in considerazione del fatto che all'inizio del nuovo anno, in particolare, sarà necessario procedere alle operazioni di riaccensione degli impianti negli edifici scolastici a seguito della riapertura dopo le vacanze natalizie. Più in generale, durante il periodo di proroga contrattuale dovranno essere, comunque, garantiti i servizi di cui all'arte. 6, lettere a), c), e), h) del capitolato speciale dell'affidamento in essere, conservati agli atti, per tutte le tipologie di edifici.

Inoltre permette di attribuire al nuovo affidamento decorrenza e termine più idonei rispetto alle tempistiche di erogazione dei servizi in oggetto.

L'importo della presente proroga tecnica è stato calcolato sulla base dei criteri economici di cui alla determinazione n. 253/2018, a seguito di riproporzionamento su base mensile.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”
(e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- GDPR – Reg. UE 2016/679 "Codice in materia di protezione dei dati personali”;
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici", ed in particolare l'art. 36 – Contratti sotto soglia, art. 32, comma 14 sulle modalità di stipula dei contratti e art. 106, comma 11 sulla proroga dei contratti in essere;
- Direttiva n. 3/2019, prot. 43282/2019 del 5.12.2019 a firma del Segretario Generale, ad oggetto "Contratti sotto soglia – art. 36 D.Lgs. n. 50/2016"
- Linee guida ANAC n. 4, adottate con delibera n. 206 del 1.03.2018, relativi agli acquisti sottosoglia, nell'ultima versione aggiornata a Luglio 2019
- Delibera n. 140 del 27.02.2019 dell'ANAC in merito ai chiarimenti in materia di garanzia provvisoria e garanzia definitiva;
- Deliberazione G.M. n. 22 del 3/04/2020 “Approvazione modifica struttura organizzativa”
- Decreto del Sindaco n. 2 del 22.01.2020 ad oggetto "Conferimento dell'incarico a tempo determinato di dirigente ex art. 110, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 del 3° settore Servizi finanziari, alla persona e per la città e nomina vicesegretario comunale” alla Dr.ssa Caponi Federica;
- Determinazione del Dirigente del 3° Settore n° 826 del 16/11/2020 - "Proroga degli incarichi di posizione organizzativa del 3° settore “Servizi finanziari, alla persona e per la città”;
- Il presente atto è coerente con la programmazione dell'attività di questo Ente, così come risulta dal Documento Unico di Programmazione 2020-2022, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 18 del 21/05/2020
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 19 del 21/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022.

ELENCO ALLEGATI:

Costituiscono allegati del presente provvedimento, conservati agli atti d'ufficio:

- Determinazione n. 253 del 9.10.2018 dell'ex 2° Settore "PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER ESERCIZIO E MANUTENZIONE PROGRAMMATA IMPIANTI TERMICI, DI CLIMATIZZAZIONE, PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA DEL COMUNE DI PONTEDERA CON FUNZIONE DI TERZO RESPONSABILE EDIFICI SCOLASTICI ED EDIFICI CONNESSI PER IL TRIENNIO 2018/2020 - AGGIUDICAZIONE";
- Capitolato speciale d'appalto riferito alla procedura di affidamento di cui sopra.

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

Il pagamento dell'imposta di bollo sul presente atto, nella misura di € 16,00= ogni quattro pagine scritte, deve essere effettuato dalla Ditta affidataria tramite l'apposito modello F23, solo al verificarsi del caso d'uso, ovvero quando l'atto dovesse essere presentato all'Agenzia delle Entrate per la registrazione.

Ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche le Ditte Thermocasa Srl – Boni e Scarpellini Srl hanno dato comunicazione al 4° servizio del 3° Settore "Decoro e manutenzione urbana" degli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti relativi alla fornitura in oggetto, nonché le generalità delle persone delegate ad operarvi, dichiarando di essere a conoscenza che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ed impegnandosi a comunicare eventuali variazioni dei dati dichiarati entro 7 giorni dal verificarsi delle stesse.

Le ditte Thermocasa Srl – Boni e Scarpellini Srl, nell'esecuzione dei servizi in oggetto, dovrà attenersi alle condizioni, prescrizioni e a tutto quanto indicato nella determinazione dell'ex 2° Settore "Manutenzioni, ambiente e protezione civile" n. 253/2018 sopra richiamata e nel capitolato speciale d'appalto, con riferimento a quanto specificato all'art. 6 del medesimo, lettere a), c), e, h). La presente proroga contrattuale termina il 28.02.2021.

Le fatture elettroniche relative alle prestazioni erogate nell'ambito del presente affidamento devono essere indirizzate al 4° Servizio del 3 Settore Decoro e Manutenzione Urbana – **codice univoco ufficio UXM5KJ**, e dovranno riportare il CIG assegnato all'affidamento in oggetto (**7549982A3C**). Il pagamento è fissata in 60 giorni dalla data di protocollazione delle fatture.

Alla data di adozione del presente provvedimento, le Ditta Thermocasa Srl – Boni e Scarpellini Srl:

- a) risultano in regola con gli adempimenti contributivi, come da DURC prot. INAIL_24339694 con scadenza 19.02.2021 e DURC prot. INAIL_24146035 con scadenza 11.02.2021, conservati agli atti.
- b) Non hanno annotazioni riservate a loro carico rilevate nel casellario ANAC.

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente alle Ditte affidatarie per posta elettronica, quale formalizzazione dell'affidamento in oggetto, e tramite gestionale interno degli atti amministrativi, ai seguenti settori e servizi:

- 1 3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E PER LA CITTA'
- 2 1° SERVIZIO FINANZIARIO

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2021	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA SCUOLA MATERNA-PRESTAZIONE DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI	10401301305/1030209 011	THERMOCASA SRL	338,45
2021	PRESTAZIONE DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI PER SCUOLA ELEMENTARE	10402302305/1030209 011	THERMOCASA SRL	338,45
2021	PRESTAZ.DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI PER SCUOLE MEDIE	10402303305/1030209 011	THERMOCASA SRL	338,45

2021	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E IMPIANTI PER SERVIZI ASILO NIDO-SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA	11201301305/1030209 011	THERMOCASA SRL	338,45
2021	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI PER BIBLIOTECA	10502301305/1030209 011	BONI E SCARPELLINI SRL	432,50
2021	PRESTAZIONE DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI PER LA GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	10105301305/1030209 011	BONI E SCARPELLINI SRL	432,52
2021	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOBILI E IMPIANTI PER CASA ALBERGO ANZIANI-SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA	11203301305/1030209 011	BONI E SCARPELLINI SRL	432,50
2021	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI E IMPIANTI PER SERVIZIO ASSISTENZA E BENEFICIENZA	11207301305/1030209 011	BONI E SCARPELLINI SRL	432,50

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Saleppichi

Responsabile del 4° servizio del 3° settore "Decoro e manutenzione urbana"

TEL. 0587-299.320

m.saleppichi@comune.pontedera.pi.it

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
4° SERVIZIO DECORO E MANUTENZIONE
URBANA
SALEPPICHI Massimo / ArubaPEC S.p.A.**