



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E ORGANIZZAZIONE

Determinazione n° 1073 del 28/12/2021

OGGETTO: SERVIZIO PULIZIA UFFICI COMUNALI – ADESIONE CONVENZIONE CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE , LOTTO 4, ANNI 2022/2025 – IMPEGNI DI SPESA - CIG 6933391F3D E CIG DERIVATO 903966578A

IL DIRIGENTE

1° SERVIZIO FINANZIARIO

DECISIONE

- 1) Aderisce alla convenzione ex art. 26 legge 488/1999 e art. 1 comma 499 legge 208/2015 stipulata in data 16/12/2019 tra la Città Metropolitana di Firenze in qualità di soggetto aggregatore e il RTI L'Operosa società cooperativa a responsabilità limitata/COPMA soc. coop. a r.l. / Cooperativa Lavoratori dei Servizi - soc. cooperativa a r.l. (in forma abbrev. CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L) - avente ad oggetto il servizio di pulizie e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana - Lotto 4 Livorno/Pisa – mediante contratto attuativo di importo complessivo pari ad € 140.341,21 Iva esclusa per servizi a canone ed € 460.135,12 iva esclusa per servizi a consumo, dal 01/01/2022 al 31/12/2025;
- 2) Approva:
 - il Progetto predisposto dalla ditta aggiudicataria ex art. 23 del D.lgs. 50/2016 Prot. 44361/2021 allegato al presente quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- il PDI predisposto dalla ditta aggiudicataria e trasmesso via pec in data 22/12/2021 che si allega al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) da atto che le condizioni contrattuali relative all'appalto in questione sono puntualmente descritte nel capitolato normativo e nel capitolato tecnico predisposti da Città Metropolitana di Firenze approvati con atto dirigenziale n. 2413 del 29/12/2016;
- 4) impegna la somma complessiva di € 561.364,85= per far fronte all'affidamento in oggetto, a favore del RTI L'Operosa società cooperativa a responsabilità limitata/ COPMA soc. coop. a r.l. /Cooperativa Lavoratori dei Servizi - soc. cooperativa a r.l. (in forma abbrev. CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L), come segue:
- per € 87.341,21 sul capitolo 10111300380 "Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2022;
 - per € 42.000,00 sul capitolo 10502300380 "Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2022;
 - per € 11.000,00 sul capitolo 10301300380 "Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2022;
 - per € 87.341,21 sul capitolo 10111300380 "Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2023;
 - per € 42.000,00 sul capitolo 10502300380 "Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2023;
 - per € 11.000,00 sul capitolo 10301300380 "Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2023;
 - per € 87.341,21 sul capitolo 10111300380 "Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2024, una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;
 - per € 42.000,00 sul capitolo 10502300380 "Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2024 ,una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;

- per € 11.000,00 sul capitolo 10301300380 "Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2024, una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;
- per € 87.341,21 sul capitolo 10111300380 "Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2025, una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;
- per € 42.000,00 sul capitolo 10502300380 "Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2025 ,una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;
- per € 11.000,00 sul capitolo 10301300380 "Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2025, una volta approvato il bilancio del relativo esercizio.

MOTIVAZIONE

Dato che l'appalto relativo al servizio di pulizie per gli uffici comunali, affidato con determina n. 195 del 20/12/2019 alla società Socialwork – Cooperativa Sociale O.N.L.U.S., è in scadenza al prossimo 31/12/2021; Visto che il servizio di pulizia rientra tra le categorie merceologiche individuate ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89 dal DPCM 11/7/2018 secondo cui gli Enti locali hanno l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip SPA o da soggetti aggregatori ai sensi dell'art. 9 comma 3 del D.L. n. 66/2014 qualora l'appalto sia di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

Preso atto che la Città Metropolitana di Firenze, in qualità di soggetto aggregatore, ha disposto con propria determinazione n. 2049 del 12/11/2019 l'aggiudicazione efficace della procedura di stipula di una convenzione per il servizio di pulizie degli immobili e aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana, per il lotto 4 Livorno/Pisa, con il RTI composto da:

- L'Operosa società cooperativa a responsabilità limitata, CF 00886090372, P. IVA 00283310373, con sede in Cadriano di Granarolo dell'Emilia (BO), via don Minzoni n. 2, quale mandataria del Raggruppamento Temporaneo Imprese;
- COPMA soc. coop. a r.l. (in sigla COPMA) con sede legale in Ferrara (FE) via Vittore Veneziani, 32 cap. 44124- CF/P.IVA e numero iscrizione registri imprese di Ferrara 00090810383;
- Cooperativa Lavoratori dei Servizi - soc. cooperativa a r.l. (in forma abbrev. CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L) con sede legale in Parma (PR) Via Giorgio Sidney Sonnino 33A CF/P.IVA e numero iscrizione registri imprese 00378740344;

Vista la Convenzione stipulata in data 16/12/2019 tra il Città Metropolitana di Firenze e il suddetto RTI, CIG 6933372F8F, relativa al Lotto 4;

Dato atto che la procedura di adesione prevede una precisa scansione temporale delle seguenti fasi:

- Manifestazione di interesse da inoltrarsi a cura dell'Amministrazione contraente alla Città Metropolitana;
- Predisposizione della richiesta preliminare di fornitura da inoltrarsi via pec al Fornitore;
- Predisposizione del piano dettagliato degli interventi (PDI) da parte del Fornitore contenente l'indicazione analitica dei servizi e la quotazione economica degli stessi;
- Approvazione del PDI da parte dell'Amministrazione contraente;
- Emissione dell'ordinativo principale di fornitura (OPF) al Fornitore da parte dell'Amministrazione contraente che perfeziona il contratto attuativo tra gli stessi;

Visti:

- la manifestazione di interesse in data 15/12/2021, inviata via PEC alla Città Metropolitana di Firenze. (prot. n. 4390 del 15/12/2021) con la quale questa Amministrazione ha manifestato il proprio interesse all'adesione alla procedura per il servizio di pulizie degli immobili - Lotto 4;
- la comunicazione prot. n. 43429 del 17/12/2021 con la quale Città Metropolitana di Firenze, in qualità di soggetto aggregatore, ha preso in carico la manifestazione di interesse suddetta e ha inviato l'offerta tecnica relativa al Lotto in questione;

Rilevato che con nota Prot. 43810 del 20/12/2021 è stata inoltrata al Fornitore richiesta preliminare di fornitura inviando formalmente via pec il PDI in formato excel con l'indicazione analitica dell'anagrafica degli immobili e delle prestazioni da attivare su ciascun immobile con la relativa frequenza;

Visto il Progetto ex art. 23 commi 14 e 15 del D.lgs. 50/2016 Prot. 44361 del 22/12/2021 a firma del dirigente del 3 settore, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Verificato che il PDI inviato dalla ditta aggiudicataria, oltre a essere pienamente rispondente alle esigenze dell'ente, risulta anche maggiormente conveniente da un punto di vista economico, rispetto all'attuale affidamento in essere in scadenza al 31/12/2021;

Ritenuto tale progetto anche maggiormente adeguato alle esigenze dell'Ente, tenuto conto delle particolari necessità di accurata e approfondita pulizia delle sedi stante l'emergenza sanitaria attualmente in corso da COVID-19, come meglio dettagliato nel Progetto Prot.44361;

Rilevato che, come risulta dal PDI, l'importo di adesione per il periodo 01/01/2022- 31/12/2025 è pari ad € 460.135,12 oltre Iva per l'esecuzione dei servizi richiesti;

Ritenuto pertanto necessario aderire alla gara indetta dalla Città Metropolitana e affidare il servizio di pulizie alla ditta L'Operosa società cooperativa a responsabilità limitata/ COPMA soc. coop. a r.l. /Cooperativa Lavoratori dei Servizi - soc. cooperativa a r.l. (in forma abbrev. CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L) (cod. benef.

65241) per gli anni 2022/2025 (CIG 6933391F3D e CIG Derivato903966578A) e assumere i seguenti impegni:

- per € 87.341,21 sul capitolo 10111300380 "Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2022;
- per € 42.000,00 sul capitolo 10502300380 "Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2022;
- per € 11.000,00 sul capitolo 10301300380 "Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2022;
- per € 87.341,21 sul capitolo 10111300380 "Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2023;
- per € 42.000,00 sul capitolo 10502300380 "Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2023;
- per € 11.000,00 sul capitolo 10301300380 "Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2023;
- per € 87.341,21 sul capitolo 10111300380 "Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2024, una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;
- per € 42.000,00 sul capitolo 10502300380 "Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2024 ,una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;
- per € 11.000,00 sul capitolo 10301300380 "Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2024, una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;
- per € 87.341,21 sul capitolo 10111300380 "Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2025, una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;

- per € 42.000,00 sul capitolo 10502300380 "Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2025 ,una volta approvato il bilancio del relativo esercizio;
- per € 11.000,00 sul capitolo 10301300380 "Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto" - V° livello n. 1030213002 sull'esercizio finanziario 2025, una volta approvato il bilancio del relativo esercizio.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”
(e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- GDPR – Reg. UE 2016/679 in materia di “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali”;
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Deliberazione di G.C. n. 112 del 16/09/2021 con cui è stata approvata la nuova struttura organizzativa;
- Decreto del Sindaco n. 3 del 27/02/2021 con il quale si conferisce alla Dott.ssa Federica Caponi l'incarico di direzione del 3° Settore;
- Determinazione n. 211 del 01/03/2021 di proroga dell'incarico di Posizione Organizzativa Servizio "Finanziario" alla Rag. Carla Cambioni;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 31/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2023;
- Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo ente, così come risulta dal DUP 2021-2023 approvato con deliberazione di C.C. n.61 del 31/12/2020;
- Il Regolamento di contabilità così come approvato con deliberazione di C.C. n. 21 del 28/06/2016, aggiornato con la deliberazione di C.C. n. 34 del 25/10/2016 e successivamente modificato con la deliberazione di C.C. n. 49 del 19/11/2020;

- Il Responsabile del Procedimento è la Rag. Carla Cambioni, Funzionario P.O. del 1° Servizio Finanziario, email c.cambioni@comune.pontedera.pi.it

ELENCO ALLEGATI:

- A) Progetto ex art. 23 del D.lgs. 50/2016 Prot. 44361/2021;
- B) PDI predisposto dal Fornitore e trasmesso via pec in data 22/12/2021.

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

telefono: 0587 299248

indirizzo e-mail: urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

- 1 3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA PERSONA E ORGANIZZAZIONE
- 2 1° SERVIZIO FINANZIARIO

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2022	Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto	10111300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	87.341,21
2022	Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto	10502300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	42.000,00
2022	Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto	10301300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	11.000,00
2023	Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto	10111300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	87.341,21
2023	Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto	10502300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	42.000,00
2023	Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto	10301300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	11.000,00
2024	Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto	10111300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	87.341,21
2024	Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto	10502300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	42.000,00
2024	Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto	10301300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	11.000,00
2025	Prestazione di servizi per servizi comunali – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto	10111300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	87.341,21
2025	Prestazione di servizi per il servizio Biblioteca – Spese per gestione del servizio pulizie in appalto	10502300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	42.000,00
2025	Prestazione di servizi per il servizio Polizia Municipale – Spese per la gestione del servizio pulizie in appalto	10301300380 - 1030213002	RTI BSD Srl	11.000,00

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Responsabile del Procedimento è la Rag. Carla Cambioni
email: c.cambioni@comune.pontedera.pi.it; tel: 0587299264

IL DIRIGENTE
3° SETTORE SERVIZI FINANZIARI, ALLA

