



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

4° SETTORE SERVIZI DI STAFF

Determinazione n° 235 del 27/09/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DI IMMOBILI COMUNALI ALLA SOCIETA' COOPERATIVA PONTEVERDE FINO AL 31/12/2019 NELLE MORE DELLA CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI GARA PER IL NUOVO AFFIDAMENTO BIENNALE. CIG Z7E29EC10F

IL SEGRETARIO GENERALE

2° SERVIZIO PROVVEDITORATO, ECONOMATO, PATRIMONIO E FINANZIAMENTI

DECISIONE

1-Dà atto che, nelle more del completamento delle procedura di gara, attualmente in corso da parte dell'Unione Valdera, per l'affidamento del nuovo contratto di appalto biennale per il servizio di pulizia di alcuni edifici comunali (quali il Palazzo Comunale, la Biblioteca G. Gronchi, la sede della Polizia Locale, la sede del Servizio Manutenzioni), occorre garantire continuità nell'espletamento dello stesso servizio fino al giorno 31/12/2019.

2-Dispone l'affidamento del servizio in oggetto alla Società Cooperativa Ponteverde, alle condizioni attualmente espletate in conformità al contratto Rep. 27/2017, per un valore economico pari ad euro 25.300,00 Iva inclusa, compresi di Euro 100,00 di oneri della sicurezza, CIG Z7E29EC10F.

3- Richiede, in esecuzione del presente provvedimento, la sottoscrizione per accettazione della presente determinazione ai sensi dell'art 15, comma 1, del vigente Regolamento disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti.

3-Dispone di eliminare le prenotazioni di impegno di spesa 1028, 2029 e 1030 assunte per l'esercizio 2019 e di impegnare la somma di euro 25.300, mediante integrazione degli impegni di seguito indicati:

Capitolo 10111300380, impegno n. 12/2019 per euro 15.000,00

Capitolo 10301300380 impegno n. 1233/2019 per euro 2.938,00

Capitolo 10502300380 impegno n. 1234/2019 per euro 7.362,00

MOTIVAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 99/2019, esecutiva, è stata approvata la procedura da parte dell'ufficio gare dell'Unione Valdera (in qualità di Centrale Unica di Committenza del Comune di Pontedera) per l'individuazione dell'affidatario del nuovo contratto d'appalto biennale del servizio di pulizia in vari edifici comunali.

In esito alla presentazione delle offerte da parte dei concorrenti, è sorta l'esigenza di attivare la procedura per la verifica dell'anomalia dell'offerta avente il miglior punteggio.

La procedura si è svolta con uno scambio di comunicazioni nei mesi estivi e, al termine della stessa, è stata elaborata e pubblicata sulla piattaforma telematica START, la proposta di aggiudicazione al concorrente che ha presentato la migliore offerta complessiva.

Successivamente l'Ufficio gare dell'Unione Valdera ha completato con esito positivo i controlli sul medesimo concorrente primo classificato.

Nelle more dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione da parte dell'Unione Valdera, in data 13/09/2019, è pervenuta richiesta di accesso agli atti avente ad oggetto l'offerta della ditta prima classificata da parte del concorrente secondo classificato, il quale ha anticipato la possibilità di un suo ricorso al Tar avverso l'eventuale aggiudicazione.

In esito alla suddetta comunicazione da parte del secondo classificato, al fine di evitare, ove possibile, in applicazione di principi di efficacia, economicità, efficienza dell'azione amministrativa, correttezza, trasparenza, collaborazione e buona fede nel rapporto con l'operatore privato e, non ultimo, deflazione del contenzioso, l'Amministrazione sta approfondendo gli aspetti relativi alla procedura di affidamento del nuovo contratto, anche in relazione alla possibile richiesta di parere di precontenzioso all'Anac.

In conseguenza di tali approfondimenti e dato il brevissimo arco temporale intercorrente tra il momento dell'arrivo della richiesta di accesso agli atti e il 30/09, giorno di scadenza dell'attuale affidamento, non risulta ovviamente opportuno disporre, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del Dlgs. 50/2016, l'avvio in via d'urgenza del servizio con il nuovo affidatario, in deroga al decorso del termine di cui all'art. 32, comma 9 del Dlgs 50/2016 (cd. "Stand Still").

Si ritiene, altresì, che il lasso di tempo assai ridotto, (dal 01.10.2019 scadenza dell'attuale affidamento, al momento della stipula del contratto con il nuovo affidatario a seguito espletamento della gara), sia incompatibile con la predisposizione e/o negoziazione di condizioni contrattuali con altri soggetti per la presentazione di offerte che richiederebbero approfondimenti organizzativi, almeno in rapporto all'acquisizione della conoscenza dei locali, scelta del personale in rapporto ai turni ecc., passaggi tutti necessari in caso di nuovo contraente.

Pertanto, considerando:

-il livello di qualità già precedentemente assicurato e la certezza di un immediata efficacia nell'esecuzione della prestazione;

-il fatto che le condizioni economiche praticate per il presente affidamento risultano mediamente più convenienti rispetto a quelle desunte dalle offerte economiche pervenute in sede di gara

-il breve periodo di affidamento (dal 01.10.2019 al 31.12.2019)

si è ritenuto opportuno richiedere all'attuale affidatario contraente la disponibilità all'esecuzione del servizio fino al 31/12 pv, richiesta cui è pervenuto riscontro positivo con nota del 20/09/2019 (ns. Prot .33325/2019).

Si ritiene pertanto necessario approvare il presente provvedimento assumendo il relativo impegno di spesa e i correlati adempimenti contabili.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Dlgs. 50/2016 "Codice dei Contratti" e smi;
- Determinazione del Dirigente del 4° Settore n° 151 del 11/06/2019 con la quale si conferma l'incarico di posizione organizzativa al dott. Luca Panicucci.

Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo Ente, così come risulta dal PEG 2019-2021 approvato con deliberazione di G.M. n. 40 del 13/03/2019.

ELENCO ALLEGATI:

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2019	Prestazione di servizi per servizi comunali- Spese per servizio di pulizia in appalto	10111300380 1030213002	Contraente da individuare	-24604,28
2019	Prestazione di servizi la Polizia Municipale - Spese per servizio di pulizia in appalto	10301300380 1030213002	Contraente da individuare	-2938
2019	Prestazione di servizi per servizio Biblioteca - Spese per servizio di pulizia in appalto	10502300380 1030213002	Contraente da individuare	-14157,72
2019	Prestazione di servizi per servizi comunali- Spese per servizio di pulizia in appalto	10111300380 1030213002	Soc Coop. Ponteverde	+15000
2019	Prestazione di servizi la Polizia Municipale - Spese per servizio di pulizia in appalto	10301300380 1030213002	Soc Coop. Ponteverde	+2938
2019	Prestazione di servizi per servizio Biblioteca - Spese per servizio di pulizia in appalto	10502300380 1030213002	Soc Coop. Ponteverde	+7362

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

IL SEGRETARIO GENERALE
4° SETTORE SERVIZI DI STAFF
Venturi Marzia / ArubaPEC S.p.A.