



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE

Determinazione n° 1010 del 21/12/2020

OGGETTO: INDAGINI DIAGNOSTICHE STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DEI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ACCERTAMENTO DI ENTRATA, APPROVAZIONE PERIZIA ESECUTIVA, IMPEGNO DI SPESA, AFFIDAMENTO.

DIRIGENTE

1° SERVIZIO PATRIMONIO E PROTEZIONE CIVILE

DECISIONE

1) Accerta la somma complessiva di Euro 10.350,00 al cap. 2101175 "Contributi da M.I.U.R. per indagini sismiche del patrimonio scolastico esistente" – Livello 5 n. 2010101002, del bilancio del corrente esercizio finanziario;

2) Approva e valida la perizia esecutiva relativa alle "INDAGINI DIAGNOSTICHE STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DEI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI", redatta dal 2° Settore "Gestione patrimonio comunale" – 1^ Servizio "Patrimonio e protezione civile", per l'importo complessivo di Euro 34.670,00 oltre Iva, di cui Euro 33.600,00 per importo prestazioni soggetto a ribasso oltre Iva ed Euro 1.070,00 per costi della sicurezza oltre Iva, suddivisa in n. 3 lotti come di seguito descritti:

Edificio scolastico primario di primo grado denominato "Madonna Dei Braccini" Via Della Cartiera, 11 – 56025 loc. La Borra - (CUP B89E19001430005) CIG 8553822537

Edificio scolastico primario di primo grado denominato "Primaria – La Rotta" Via Zara, 19 – 56025 loc. La Rotta - (CUP B89E19001420005) CIG 8553870CD1

Edificio scolastico primario e secondario di primo grado denominato “ Istituto M.R. Gandhi” Via Pietro Nenni, 2 – 56025 Pontedera - (CUP B89E19001410005) CIG 8553919543

e composta dai seguenti documenti, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- Relazione descrittiva;
- Capitolato speciale di appalto;
- Planimetrie;

3) Affida, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite il Sistema Telematico della Regione Toscana Start, e dopo espletamento di indagine di mercato, le prestazioni di servizio relative alle "INDAGINI DIAGNOSTICHE STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DEI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI", alla Ditta TECNOINDAGINI SRL con sede legale in Milano, Via Monte Sabotino n. 14 – P. IVA 06383520969, per gli importi di seguito elencati:

Edificio scolastico primario di primo grado denominato “Madonna Dei Braccini” Via Della Cartiera, 11 – 56025 loc. La Borra - (CUP B89E19001430005) CIG 8553822537, per l'importo di Euro 5.000,00 oltre Iva, oltre ad Euro 350,00 per costi della sicurezza;

Edificio scolastico primario di primo grado denominato “Primaria – La Rotta” Via Zara, 19 – 56025 loc. La Rotta - (CUP B89E19001420005) CIG 8553870CD1, per l'importo di Euro 3.800,00 oltre Iva , oltre ad Euro 350,00 per costi della sicurezza;

Edificio scolastico primario e secondario di primo grado denominato “ Istituto M.R. Gandhi” Via Pietro Nenni, 2 – 56025 Pontedera - (CUP B89E19001410005) CIG 8553919543, per l'importo di Euro 7.100,00 oltre Iva, oltre ad Euro 370,00 per costi della sicurezza

per l'importo complessivo di Euro 15.900,00 oltre Iva, al netto del ribasso offerto del 52,67857%, oltre ad Euro 1.070,00 per costi per la sicurezza e pertanto per complessivi Euro 16.970,00 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 20.703,40 Iva compresa;

4) Impegna la spesa complessiva di Euro 20.703,40 al cap. 10105300363 "Prestazioni di servizio per beni demaniali e patrimoniali – Prestazioni di servizio attinenti all'architettura ed all'ingegneria" – Livello 5 n. 1030299999 – del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

5) Dà atto che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'acquisizione da parte della stazione appaltante della documentazione attestante il possesso e la verifica dei requisiti di idoneità tecnico-professionale della ditta aggiudicataria, così come previsto dall'art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i. ed ai sensi delle Linee Guida Anac n. 4;

6) Dispone che, stante l'entità del valore del presente affidamento, si prescinda dalla redazione, approvazione e stipula dello specifico schema di contratto, attribuendo valore contrattuale alla presente determinazione con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della Ditta affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali:

a) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche la Ditta:

- si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti relativi alla fornitura in oggetto, nonché le generalità delle persone delegate ad operarvi;

- dichiara di essere a conoscenza che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

b) importo del contratto: Euro 15.900,00 oltre Iva, al netto del ribasso offerto del 52,67857%, oltre ad Euro 1.070,00 per costi per la sicurezza e pertanto per complessivi Euro 16.970,00 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 20.703,40 Iva compresa;

c) durata dell'affidamento: ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto gli interventi in oggetto dovranno essere ultimati nel termine di 120 (centoventi) giorni dalla data di sottoscrizione del presente atto;

d) oneri fiscali: il pagamento dell'imposta di bollo sul presente atto, nella misura di € 16,00= ogni quattro pagine scritte, deve essere effettuato dalla Ditta affidataria tramite l'apposito modello F23;

e) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

f) termini di pagamento: pagamento entro 60 giorni dal ricevimento della fattura inviata, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;

g) cauzione definitiva: per l'affidamento in oggetto non viene richiesta la costituzione della garanzia definitiva trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad € 40.000,00=, in conformità all'art. 103, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016, come chiarito dall'ANAC con deliberazione n. 140/2019;

h) la fattura elettronica relativa agli interventi in oggetto deve essere indirizzata al 1^ Servizio "Patrimonio e protezione civile" del 2^ Settore, – codice univoco ufficio EOKK1L e dovrà riportare il CIG assegnato all'affidamento in oggetto.

Alla data di avvio del processo di adozione del presente provvedimento:

- la Ditta TECNOINDAGINI SRL risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da DURC prot. INPS n. 22974989 con scadenza 14/02/2021;

- nel casellario ANAC delle annotazioni riservate, a carico della Ditta TECNOINDAGINI SRL, non sono presenti annotazioni riservate.

i) la definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Pisa; ai sensi dell'articolo 3, comma 19, della legge n. 244 del 2007 è esclusa la competenza arbitrale;

l) la Ditta appaltatrice e l'Amministrazione Comunale si obbligano a mantenere riservate le informazioni relative alle attività di cui verranno a conoscenza in relazione alla presente scrittura privata, e si obbligano altresì ad impegnare il proprio personale a mantenere riservate tali informazioni ai sensi del D.Lgs 196/2003;

m) per quanto non espressamente indicato si rimanda alla Relazione Tecnico-Illustrativa ed al Capitolato Speciale di Appalto.

MOTIVAZIONE

Premesso:

- che nell' 2019 il Comune di Pontedera ha partecipato ha una candidatura del MIUR per il cofinanziamento delle spese per l'esecuzione delle indagini da espletare sugli edifici scolastici di seguito descritti:

- Edificio scolastico primario di primo grado denominato "Madonna Dei Braccini" Via Della Cartiera, 11 – 56025 loc. La Borra - anno di costruzione risulta nel 1971 con ampliamento dell'edificio scolastico nell'anno 2004 (CUP B89E19001430005);

- Edificio scolastico primario di primo grado denominato "Primaria – La Rotta" Via Zara, 19 – 56025 loc. La Rotta - anno di costruzione risulta nel 1960 con ampliamento dell'edificio scolastico nell'anno 2001 (CUP B89E19001420005);

- Edificio scolastico primario e secondario di primo grado denominato “Istituto M.R. Gandhi” Via Pietro Nenni,2 – 56025 Pontedera - anno di costruzione risulta nel 1971 (CUP B89E19001410005);

- che, pertanto, si ritiene necessario procedere ad affidare l'esecuzione di tali indagini a ditta specializzata nel settore, che mette a disposizione personale certificato e strumentazione all'avanguardia per l'esecuzione di rilievi, analisi e prove, in modo da garantire la sicurezza degli edifici scolastici e la prevenzione di fenomeni di sfondellamento e/o crollo di solai e controsoffitti;

Vista la perizia esecutiva relativa alle "INDAGINI DIAGNOSTICHE STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DEI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI", redatta dal 2° Settore “Gestione patrimonio comunale” – 1^ Servizio "Patrimonio e protezione civile", per l'importo complessivo di Euro 34.670,00 oltre Iva, di cui Euro 33.600,00 per importo prestazioni soggetto a ribasso oltre Iva ed Euro 1.070,00 per costi della sicurezza oltre Iva, suddivisa in n. 3 lotti come di seguito descritti:

Edificio scolastico primario di primo grado denominato “Madonna Dei Braccini” Via Della Cartiera, 11 – 56025 loc. La Borra - (CUP B89E19001430005) CIG 8553822537

Edificio scolastico primario di primo grado denominato “” Primaria – La Rotta” Via Zara, 19 – 56025 loc. La Rotta - (CUP B89E19001420005) CIG 8553870CD1

Edificio scolastico primario e secondario di primo grado denominato “ Istituto M.R. Gandhi” Via Pietro Nenni, 2 – 56025 Pontedera - (CUP B89E19001410005) CIG 8553919543

e composta dai seguenti documenti, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- Relazione descrittiva;
- Capitolato speciale di appalto;
- Planimetrie;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2015 e s.m.i. il quale dispone che possono essere effettuati affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato:

- che per l'affidamento dei suddetti lavori è stata effettuata una indagine di mercato sul portale telematico Start della Regione Toscana, con la consultazione di

n. 3 operatori economici;

- che entro la scadenza come da lettera d'inito, è pervenuta la sola offerta della Ditta TECNOINDAGINI SRL con sede legale in Milano, Via Monte Sabotino n. 14 – P. IVA 06383520969, per gli importi do seguito riportati:
- Edificio scolastico primario di primo grado denominato “Madonna Dei Braccini” Via Della Cartiera, 11 – 56025 loc. La Borra - (CUP B89E19001430005) CIG 8553822537, per l'importo di Euro 5.000,00 oltre Iva e oltre costi della sicurezza;
- Edificio scolastico primario di primo grado denominato “Primaria – La Rotta” Via Zara, 19 – 56025 loc. La Rotta - (CUP B89E19001420005) CIG 8553870CD1, per l'importo di Euro 3.800,00 oltre Iva e oltre costi della sicurezza;
- Edificio scolastico primario e secondario di primo grado denominato “ Istituto M.R. Gandhi” Via Pietro Nenni, 2 – 56025 Pontedera - (CUP B89E19001410005) CIG 8553919543, per l'importo di Euro 7.100,00 oltre Iva e oltre costi della sicurezza

per l'importo complessivo di Euro 15.900,00 oltre Iva, al netto del ribasso offerto del 52,67857%, oltre ad Euro 1.070,00 per costi per la sicurezza e pertanto per complessivi Euro 16.970,00 oltre Iva, per un totale complessivo di Euro 20.703,40 Iva compresa;

Per i motivi sopra esposti, conformemente al D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. si ritiene di assumere accertamento di entrata, approvare la perizia esecutiva relativa alle prestazioni di servizio in oggetto, affidare i medesimi interventi ed assumere l'impegno di spesa sul competente capitolo del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- Regolamento UE 2016/ 679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i “Codice in materia di protezione dei dati personali" (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Decreto del Sindaco n. 24 del 22/10/2019 di nomina dei Dirigenti dei Settori dell'Ente;
- "Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e i relativi contratti" approvato con Deliberazione C.C. n. 53 del 28/11/2017;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 19 del 21/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2020/2022;
- Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo Ente, così come risulta dal Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022, approvato con deliberazione G.C. n° 50 del 10/06/2020.

ELENCO ALLEGATI:

- Relazione descrittiva;
- Capitolato speciale di appalto;
- Planimetrie;
- Offerta economica;
- D.U.R.C.

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

telefono: 0587 299248

indirizzo e-mail: urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

ADEMPIMENTI A CURA DELLA RAGIONERIA

Il Servizio Bilancio provvederà alla registrazione dei movimenti contabili, come da Tabella sotto riportata, e all' apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per la conseguente efficacia dell' Atto.

1) TABELLA ACCERTAMENTI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RISORSA	DEBITORE	IMPORTO
2020	CONTRIBUTI DAL M.I.U.R. PER INDAGINI E VERIFICHE SISMICHE DEL PATRIM. ED. SCOLASTIC. ESISTENTE	2101175 2010101002		10.350,00

2) TABELLA IMPEGNI

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	INTERVENTO / CAPITOLO	CREDITORE	IMPORTO
2020	PRESTAZIONI DI SERV. BENI DEMANIALI E PATRIM. - PRESTAZIONI DI SERV. ATTINENTI ALL'ARCHITETT. ED ALL'INGEGNERIA	10105300363 1030299999	TECNOINDAGINI SRL	20.703,40

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

Responsabile del Procedimento Arch. Roberto Fantozzi - mail r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it

DIRIGENTE
2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO
COMUNALE
FANTOZZI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.