

COMUNE DI PONTEREDERA

Provincia di Pisa

REG. N.

OGGETTO: PRESTAZIONI DI SERVIZI PER LA REDAZIONE DI ANALISI CHIMICHE SUI TERRENI PER LA CARATTERIZZAZIONE AMBIENTALE PRELIMINARE FINALIZZATA ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO INFANZIA 0-6 "M.K. GANDHI" NEL QUARTIERE OLTREERA, VIA P. NENNI, NEL CAPOLUOGO - CUP: B81B22000480006

CIG: 9604487168

PNRR: M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 1.1: Piano asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

AFFIDATARIO: LABORATORIO ANALISI SERVICE DI ALESSANDRA ZOPPI con sede in Pontedera (Pi), Piazza Vittime dei Lager Nazisti n. 3 – P. IVA 01928020500.

IMPORTO: € 2.246,40 oltre C.N.P. 4% € 89,85 ed IVA al 22% € 513,98 per complessivi € 2.850,23.

SCRITTURA PRIVATA NON AUTENTICATA

TRA

Il Comune di Pontedera, con sede in Pontedera, Corso Matteotti n. 37, C.F.00353170509, che in seguito nel presente atto sarà denominato brevemente "l'Amministrazione" rappresentato in questo atto dal **Dott. Arch. Roberto Fantozzi**, nato a _____ il _____ - C.F. _____, domiciliato c/o il Palazzo Municipale per le funzioni che qui rappresenta, il quale

interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune di Pontedera per il quale agisce, e ciò in esecuzione dell'Atto nella sua qualità di Dirigente del 2° Settore "Gestione Patrimonio Comunale" del Comune di Pontedera, in forza del Decreto Sindacale n. 3 del 27/02/2021 e in applicazione dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in qualità di RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii.

E

e la Società LABORATORIO ANALISI SERVICE DI ALESSANDRA ZOPPI con sede in Pontedera (Pi), Piazza Vittime dei Lager Nazisti n. 3 – P. IVA 01928020500, rappresentata da _____ nata/o a _____ il _____ C.F.

_____, il quale interviene ed agisce in nome e per conto dello stesso e che in seguito del presente Atto per brevità sarà denominato "Professionista";

Premesso che:

- nel Piano Triennale Opere Pubbliche 2022/2024 e nell'elenco annuale 2023 nonché nel Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 201 del 15/12/2022, è previsto l'intervento di REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO INFANZIA 0-6 "M.K. GANDHI" NEL QUARTIERE OLTRERA, VIA P. NENNI, NEL CAPOLUOGO - CUP: B81B22000480006;

- con Deliberazione di G.C. 222 del 22/12/2022 è stato approvato il quadro esigenziale/prestazionale della proposta progettuale dell'O.P. in trattazione con l'aggiornamento del quadro economico di spesa;

- con Determinazione del 2° Settore n. 1201 del 30/12/2022 sono stati definiti gli aspetti finanziari e del procedimento tra cui i gradi di progettazione dell'O.P. in questione;

- che in data 18/01/2019 prot. n. 0005462/2023 è stato formalizzato Atto d'Obbligo Accordo di Concessione di finanziamento con fondi PNRR dell'O.P. in oggetto;

- in base alle motivazioni ed alle determinazioni assunte, emerge la necessità di disporre di figure professionali specialistiche ed altamente specializzate, da incaricare per gli approfondimenti Ambientali sui Terreni supporto del Progetto Definitivo;

- trattandosi di prestazioni di servizio di importo inferiore ad € 40.000,00, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, si è stabilito di procedere, tramite la Stazione Appaltante, mediante affidamento diretto tramite procedura telematica sul portale Start della Regione Toscana;

- con determinazione n. _____ del _____ si è proceduto ad affidare le prestazioni in oggetto in favore della Società LABORATORIO ANALISI SERVICE DI ALESSANDRA ZOPPI con sede in Pontedera (Pi), Piazza Vittime dei Lager Nazisti n. 3 – P. IVA 01928020500, per l'importo di € 2.246,40 oltre C.N.P. 4% € 89,85 ed IVA al 22% € 513,98 per complessivi € 2.850,23, Laboratorio specializzato nel settore delle Analisi Ambientali sui terreni e disponibile ad effettuare la prestazione nei tempi richiesti dall'Amministrazione;

- con la stessa determinazione dirigenziale è stata approvata la presente scrittura privata.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO:

Art.1)- Oggetto della prestazione

Il Comune di Pontedera affida alla Società sopra menzionata, che accetta, l'incarico di espletare la redazione della Relazione Ambientale preliminare sui terreni finalizzate alla redazione del Progetto Definitivo PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO INFANZIA 0-6 "M.K. GANDHI" NEL QUARTIERE OLTRETTA, VIA P. NENNI, NEL CAPOLUOGO - CUP: B81B22000480006, La prestazione di analisi dovrà comprendere il seguente elenco delle analisi su n 6 campioni di terreno:

- Metalli (As, Ca, Co, Ni, Pb, Cu, Zn, Hg)
- Idrocarburi C>12

- Cromo totale

- Cromo VI i

- Amianto

- BTEX

- IPA

Su un minimo di campioni e comunque su quelli contenenti materiale antropico dovrà eseguirsi anche il Test di Cessione come stabilito al punto 3 dell'art. 4 del DPR 120/2017, secondo le seguenti prestazioni:

Art.2)- Consegna elaborati e prestazioni.

Le prestazioni e gli elaborati oggetto della prestazione di cui al precedente art 1, dovranno essere eseguiti e consegnati entro e non oltre 30 giorni naturali, consecutivi dalla data di sottoscrizione della presente scrittura privata.

Gli elaborati dovranno essere consegnati all'Amministrazione sia in originale firmati digitalmente che in copia formato .pdf. Dovranno essere consegnati i files degli elaborati anche in formato editabile (*.doc., *.xls, *.dwg o equivalenti): in caso di mancata trasmissione dei files editabili da parte della Società incaricata, la stessa non potrà emettere fattura per le prestazioni svolte.

Art.3)- Penali

Qualora la Società incaricata non rispetti i termini di consegna di cui al precedente art. 2 sarà applicata una penale di Euro 30,00 per ogni giorno di ritardo.

art. 4)-Natura del rapporto

Il presente incarico non costituisce rapporto di lavoro subordinato, bensì prestazione di lavoro autonomo di cui agli artt. 2229 e seguenti del Codice Civile (prestazione d'opera intellettuale) in quanto:

a) la posizione del Professionista è di autonomia e discrezionalità in merito al tempo, al

luogo ed al modo di organizzazione della propria attività (naturalmente nei limiti imposti dal presente contratto e dalla natura della prestazione);

b) l'oggetto della prestazione è costituito (come meglio precisato nel seguente art. 2) dal risultato finale dell'attività del prestatore d'opera intellettuale. L'oggetto della prestazione consiste quindi in una obbligazione di risultato;

c) il rischio attinente l'impossibilità sopravvenuta ricade, ai sensi dell'art. 2228 del Codice Civile, sui professionisti;

d) il corrispettivo, erogato come meglio specificato nel successivo art. 7, è fisso ed invariabile. Considerato tutto quanto sopra dettagliatamente indicato in ordine al carattere di rapporto di lavoro non subordinato, ma autonomo, derivante dal suddetto incarico, questo non consente alcun obbligo contributivo assistenziale o previdenziale a carico dell'Amministrazione committente al di fuori delle ritenute obbligatorie per le casse di previdenza dei professionisti ed oltre, naturalmente alle ritenute in qualità di sostituto d'imposta.

Resta inteso pertanto che:

1.1) l'attività del professionista relativamente al presente contratto non comporta alcun vincolo di subordinazione gerarchica e/o disciplinare con l'Ente committente;

1.2) l'attività del professionista relativo al presente contratto non determina alcun inserimento nella struttura organizzativa dell'Ente committente, per cui l'attività risulta espletata con ampi margini di discrezionalità ed autonomia, senza alcun obbligo di osservanza di un orario predeterminato;

1.3) il Comune di Pontedera rimane estraneo ai rapporti che il professionista abbia o possa stabilire con i propri collaboratori;

1.4) Il Comune di Pontedera non sarà responsabile per ogni eventuale danno che, a qualunque titolo, possa derivare a terzi nel corso dello svolgimento dell'attività

concernente il presente contratto.

Art 5)- Modalità di svolgimento della prestazione professionale

La prestazione di servizi dovrà essere svolta in conformità alle scelte concordate con il Comune di Pontedera.

Eventuali proroghe oltre i termini sopra fissati potranno essere concesse soltanto se determinati da particolari richieste di modifiche e/o integrazioni da parte dell'Amministrazione Comunale; nel qual caso la proroga per la presentazione degli elaborati sarà concordata con il Professionista incaricato al momento della richiesta.

Art.6)- Cessione del Contratto e cessione dei crediti

E' vietata la cessione in tutto o in parte del presente contratto a pena di nullità ai sensi dell'art. 105, c. 1, del D.Lgs. 50/2016. E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi dell'art. 106, comma 13, del D. Lgs. 50/2016.

Art.7)- Corrispettivo – Pagamenti

Il corrispettivo per la prestazione richiesta oggetto della presente scrittura corrisponde, come da offerta presentata dalla Società , ad € 2.246,40 oltre C.N.P. 4% € 89,85 ed IVA al 22% € 513,98 per complessivi € 2.850,23.

Detto importo si intende riferito a tutte le prestazioni necessarie per l'esecuzione del servizio in oggetto, come descritto nel precedente articolo 2, ed è da intendersi fisso e invariabile.

Il pagamento in un'unica soluzione sarà effettuato entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica, inviata mediante S.D.I., Sistema d'Interscambio, indicante il Codice Univoco del Servizio ed il relativo CIG. Le parti si obbligano ai fini del presente affidamento e di ogni altro atto successivo e conseguente, pena la nullità degli stessi, al rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui agli artt. 3 e 6 della Legge 13 agosto 2010, n. 136.

Il Professionista ha comunicato, con nota del _____, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e ha dichiarato, altresì, i nominativi delle persone delegate ad operarvi.

Art.8)- Garanzie

Non è stata richiesta la garanzia ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti, per la sottoscrizione del presente atto.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte del Professionista, il Comune avrà diritto di trattenere in tutto o in parte l'importo contrattualizzato.

Art 9)- Proprietà degli studi, progetti ed elaborati, riservatezza

1. Gli elaborati e quanto altro prodotto e/o elaborato dalla Società resteranno, senza che alcuno possa vantare diritti di sorta, di proprietà piena, assoluta ed esclusiva dell'Amministrazione Comunale.

2. La Società è obbligata a rispettare le vigenti norme in materia di riservatezza nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

Art 10)- Controversie - foro di competenza

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al presente atto e che non si fossero potute definire in via amministrativa saranno deferite in sede giudiziaria alla giustizia ordinaria, con competenza esclusiva del Foro di Pisa.

Art.11)- Recesso – Risoluzione

Il recesso da parte del Professionista comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 109 del Codice Contratti, D.Lgs. 50/2016 può recedere dalla presente scrittura privata in qualsiasi momento, previo avviso debitamente motivato da trasmettere alla Società con un preavviso non inferiore ai 20 giorni, tramite P.E.C. In tal caso alla Società spetterà il compenso in proporzione alle

prestazioni di servizio effettivamente svolte.

L'Amministrazione può risolvere la presente scrittura privata nel periodo di efficacia, al verificarsi delle condizioni previste dell'art. 108 del Codice Contratti, D.Lgs. 50/2016;

Art.12)- Piano di prevenzione della corruzione – Codice di comportamento

Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs n. 165/2001, per quanto applicabile, la Società sottoscrivendo la presente scrittura privata, attesta di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pontedera, approvato con deliberazione di G.C. n. 166 del 19/12/2013, la Società e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che si richiamano integralmente al presente contratto e che sono reperibili dal sito internet del Comune, nella sezione: “Home > Amministrazione trasparente > Disposizioni generali > Atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (approvato con Dpr 62/2013) e Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pontedera”.

La violazione costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

Art.13)- Spese del contratto

Tutte le spese, imposte e tasse di ogni natura inerenti e conseguenti il presente contratto

sono a carico della Società che se le assume. L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale con autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate di Pontedera in data 20/04/2018.

Il presente contratto, avendo ad oggetto prestazioni soggette ad I.V.A., sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 131/1986 e art. 1 lettera b della Tariffa Parte II allegata al medesimo decreto.

Art.14)- Domicilio

La Società dichiara espressamente di eleggere domicilio presso la sede della Amministrazione Comunale di Pontedera ad ogni effetto di Legge per tutto quanto è inerente e conseguente al presente atto, oltre al seguente domicilio digitale: PEC:

Il Comune di Pontedera elegge il seguente domicilio digitale: PEC **pontedera@postacert.toscana.it.**

Ogni avviso e/o comunicazione tra le Parti deve essere effettuata per iscritto mediante raccomandata con avviso di ricevimento o tramite PEC agli indirizzi/riferimenti sopra indicati.

Art.15)- Dichiarazione sul trattamento dati (Regolamento UE 2016/679)

Le Parti con la sottoscrizione del presente accordo, rilasciano liberatoria all'uso dei dati generali, art. 6, comma 1, lettera b) GDPR 2016/679. Una informativa generale sulle modalità di trattamento è in ogni caso pubblicata sul sito www.comune.pontedera.pi.it sotto la voce "Informative privacy".

L'Ente informa la Società che il titolare del trattamento è il Comune di Pontedera con sede in Corso Matteotti n. 37 e che relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, il responsabile del trattamento è il Dirigente architetto Roberto Fantozzi; il responsabile della protezione dei dati è l'avvocato Flavio Corsinovi.

Art.16)- Disposizioni finali

Per quanto non espressamente previsto nella presente scrittura privata si applicheranno le norme del Codice dei Contratti, del Codice Civile e quelle delle materie specifiche relative all'oggetto.

La presente convenzione, redatta mediante strumenti informatici, su n. ____ (____) pagine, sarà sottoscritta con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1 lettera s), del del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), D.Lgs. n. 82/2005.

La data della presente convenzione corrisponde alla data di apposizione dell'ultima firma digitale.

Letto, approvato e firmato digitalmente

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

f.to digitalmente Dott. Arch. Roberto Fantozzi

Il Professionista

f.to digitalmente